

На основу члана 28. Закона о приватизацији ("Службени гласник РС" бр. 38/2001, 18/2003 и 45/2005), Агенција за приватизацију, Република Србија (у даљем тексту «Агенција») објављује:

**Јавни позив**  
за учешће на јавном тендеру  
ради продаје 70% друштвеног капитала предузећа:

**Друштвено пољопривредно предузеће «Митросрем» Сремска Митровица  
(у даљем тексту: «Субјект приватизације»)**

Шифра тендера: **MIT 04/06**

1. Укупан регистровани капитал Субјекта приватизације се састоји од 100% друштвеног капитала.
2. Агенција нуди на продају 70% друштвеног капитала Субјекта приватизације, значајног произвођача пољопривредних производа
3. Подаци о субјекту приватизације:

Седиште: **Трг Светог Димитрија, 22000 Сремска Митровица, Република Србија, СЦГ**

Тел: **+381 22 610 366**

Факс: **+381 25 610 364**

Делатност: **Гајење жита и других усева и засада**

Више података о субјекту приватизације доступно је на Интернет адреси:

[http://www.priv.yu/pregled\\_preduzeca/pdf/teaser\\_3353.pdf](http://www.priv.yu/pregled_preduzeca/pdf/teaser_3353.pdf)

Детаљнији подаци о Субјекту приватизације, као и Информациони меморандум (у даљем тексту «Тендерска документација») биће доступни свим заинтересованим учесницима на тендеру након потписивања Уговора о чувању поверљивих података и уплате накнаде за Тендерску документацију.

Накнада за Тендерску документацију износи EUR 6.000,00 (шест хиљада евра), у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан издавања фактуре.

Агенција је именовала Raiffeisen Investment AG, Аустрија као саветника у овом поступку приватизације (у даљем тексту: «Саветник»).

4. Право на подношење понуде има:
  - A. Заинтересовано лице које испуњава следеће услове:
    - да је откупило Тендерску документацију и
    - да испуњава један од следећих услова:
      - a) **или** да се бави производњом и/или прерадом и/или трговином пољопривредним производима, најмање 3 последње године у континуитету и да је остварио пословни приход од најмање ЕУР 15.000.000 (петнаест милиона евра) у 2005. години;
      - b) **или** да је финансијски инвеститор (правно лице чија је основна делатност инвестирање новца, које постоји најмање последње 3 године и обухвата инвестиционе компаније, заједничке фондове, осигуравајућа друштва, пензијске фондове и инвестиционе банке) са укупном пословном активом већом од ЕУР 40.000.000 (четрдесет милиона евра) у 2005. години;

- в) **или** да је инвеститор који је остварио пословни приход већи од ЕУР 25.000.000 (двадесет пет милиона евра) у 2005. години.

Ако је заинтересовано лице матично предузеће које не испуњава услове из ове тачке Јавног позива, право на подношење понуде има његово зависно предузеће, ако испуњава те услове. Зависно предузеће има право на подношење понуде и ако је матично предузеће откупило тендерску документацију.

Ако је заинтересовано лице зависно предузеће које не испуњава услове из ове тачке Јавног позива, право на подношење понуде има његово матично предузеће, ако испуњава те услове. Матично предузеће има право на подношење понуде и ако је његово зависно предузеће откупило тендерску документацију

- Б. Ако је заинтересовани понуђач конзорцијум, неопходно је да кумулативно испуњава следеће услове:

- Да су сви чланови конзорцијума донели Одлуку о организовању и приступању конзорцијуму;
- Да су сви чланови конзорцијума закључили писани Уговор о конзорцијуму и оверили га, код суда, односно другог надлежног органа (уколико је реч о страним правним и физичким лицима);
- Да је сваки члан конзорцијума Уговором о конзорцијуму преузео неограничену солидарну одговорност;
- Да је Уговором о конзорцијуму прецизиран проценат учешћа сваког члана конзорцијума у куповини капитала Субјекта приватизације;
- Да су сви чланови конзорцијума потписали оверено пуномоћје члану који заступа конзорцијум;
- Да су сви чланови конзорцијума потписали Уговор о чувању поверљивих података;
- Да је бар један члан конзорцијума откупио Тендерску документацију;
- Да конзорцијум испуњава бар један од следећих услова:

- а) **или** да најмање 51% укупног учешћа у конзорцијуму имају чланови конзорцијума који се баве производњом и/или прерадом и/или трговином пољопривредним производима, најмање 3 последње године у континуитету и да су такви чланови конзорцијума (чланови конзорцијума са искуством у траженој делатности) кумулативно остварили пословни приход од најмање ЕУР 15.000.000 (петнаест милиона евра) у 2005. години;

- б) **или** да је бар један члан конзорцијума, са најмање 51% укупног учешћа у конзорцијуму, финансијски инвеститор (правно лице чија је основна делатност инвестирање новца, које постоји најмање последње 3 године и обухвата инвестиционе компаније, заједничке фондове, осигуравајућа друштва, пензијске фондове и инвестиционе банке) са укупном пословном активом већом од ЕУР 40.000.000 (четрдесет милиона евра) у 2005. години;

- в) **или** да су сви чланови конзорцијума, кумулативно, остварили пословни приход већи од ЕУР 25.000.000 (двадесет пет милиона евра) у 2005. години.

5. Агенција овим путем позива све заинтересоване за учешће на тендеру да поднесу писани захтев за куповину Тендерске документације Субјекта приватизације, закључно са **31. мајем 2006. године** до 17 часова по београдском времену.

**Тендерска документација ће бити доступна заинтересованим лицима почев од 08. маја 2006. године.**

Писани захтев за куповину Тендерске документације доставља се Саветнику поштом, електронском поштом или факсом на доле наведену адресу, са јасном назнаком «Захтев за куповину тендерске документације – шифра тендера: **MIT 04/06**».

По пријему овог захтева, овлашћеном лицу учесника на тендеру биће испостављена фактура за плаћање накнаде за Тендерску документацију и биће му упућен на потпис Уговор о чувању поверљивих података поштом, електронском поштом или путем факса. Потписан Уговор о чувању поверљивих података потребно је, без одлагања, факсом и поштом послати Саветнику на доле наведене адресе.

По пријему потписаног Уговора о чувању поверљивих података, доказа о овлашћењу за лице које је потписало Уговор о чувању поверљивих података и доказа о извршеној уплати накнаде за Тендерску документацију, Саветник ће учеснику на јавном тендеру доставити Тендерску документацију поштом/електронском поштом или ће је предати његовом овлашћеном представнику.

Саветник и Агенција не сnose одговорност у случају губитка или закашњења при достављању било којег документа.

6. Рок за достављање коначних обавезујућих понуда за куповину 70% друштвеног капитала Субјекта приватизације од стране заинтересованих понуђача је **30. јун 2006. године, до 17:00 часова (по београдском времену)**. У случају потребе, Агенција задржава право да измени рокове и услове из овог Јавног позива. Као предуслов за подношење понуда, потребно је уплатити депозит или доставити Гаранцију за учешће на тендеру у износу од **EUR 50.000,00** (педесет хиљада евра).
7. За сва питања у вези са овим Јавним позивом, заинтересована лица могу контактирати Саветника на доле наведене адресе:

**Biljana Pommerville**  
Тел. (+381 11) 21 29 219  
Факс: (+381 11) 21 29 213  
е-маил: [b.pommerville@riag.co.yu](mailto:b.pommerville@riag.co.yu)

**Александра Стефановић**  
Тел. (+381 11) 21 29 216  
Факс: (+381 11) 21 29 213  
Е-маил: [a.stefanovic@riag.co.yu](mailto:a.stefanovic@riag.co.yu)

**Raiffeisen Investment AG**  
Булевар АВНОЈ-а 64а,  
11070 Београд, Србија и Црна Гора

**Raiffeisen Investment AG**  
Булевар АВНОЈ-а 64а,  
11070 Београд, Србија и Црна Гора