

Na osnovu dana 28. Zakona o privatizaciji ("Službeni glasnik RS" b r. 38/2001 i 18/2003),
Agencija za privatizaciju (u daljem tekstu «Agencija») objavljuje:

Javni poziv

za učešće na javnom tenderu
radi prodaje 70% društvenog kapitala preduzeca:

«Vršacki vinogradi» A.D., Vršac

Šifra tendera: VRV 05/04

1. Ukupan registrovani kapital preduzeca «Vršacki vinogradi» A.D., Vršac (u daljem tekstu: «Subjekt privatizacije»), sastoji se od 84.48% društvenog kapitala i 15.52% akcijskog kapitala. Agencija nudi na prodaju 70% društvenog kapitala Subjekta privatizacije, vodeceg proizvođaca grožđa, vina i drugih alkoholnih pica.
2. Podaci o subjektu privatizacije:
Adresa: **Svetosavski trg 1, 26300 Vršac, Republika Srbija, Srbija i Crna Gora**
Tel: **+381 13 822 835**
Faks: **+381 13 813 883**
Delatnost: **proizvodnja grožđa i vina**

Više detalja o subjektu privatizacije dostupno je na Internet adresi:

www.priv.yu/pregled_preduzeca/pdf/teaser_324.pdf

Detaljniji podaci o subjektu privatizacije, kao i Informacioni memorandum (u daljem tekstu: «Tenderska dokumentacija») bice dostupni svim zainteresovanim stranama nakon potpisivanja Ugovora o cuvanju poverljivih podataka i kupovine Tenderske dokumentacije. Naknada za Tendersku dokumentaciju iznosi 390.000,00 dinara plus porez na promet usluga, odnosno 468.000,00 dinara, što uključuje 20% poreza na promet usluga.

3. Agencija je imenovala Raiffeisen Investment AG, Austrija kao savetnika u ovom postupku privatizacije (u daljem tekstu: «RIAG»).
4. Pravo na podnošenje ponude ima:
 - A. Zainteresovani ponudac koji ispunjava sledece uslove:
 - da je otkupio Tendersku dokumentaciju i
 - da se:
) ili bavi proizvodnjom grožđa i/ili vina i/ili proizvodnjom kalemova za vinograde i/ili proizvodnjom opreme za industriju vina najmanje 3 poslednje godine i da je ostvario prihod od najmanje 10 (deset) miliona evra u 2003. godini;
 -) ili da je finansijski investitor (cija je osnovna delatnost investiranje novca, koje postoji najmanje 3 godine i obuhvata investicione kompanije, zajednicke fondove, osiguravajuca društva, penzijske fondove i investicione banke), sa ukupnom poslovnom aktivom vecom od 50 (pedeset) miliona evra u 2003. godini;
 -) ili da je investitor koji je u 2003. godini ostvario prihod veci od 50 (pedeset) miliona evra.

Ako je zainteresovani ponudac matično preduzeće koje ne ispunjava uslove iz ove tačke Javnog poziva, pravo na podnošenje ponude ima njegovo zavisno preduzeće, ako ispunjava te uslove. Zavisno preduzeće ima pravo na podnošenje ponude i ako je matično preduzeće otkupilo tendersku dokumentaciju.

Ako je zainteresovani ponudac zavisno preduzeće koje ne ispunjava uslove iz ove tačke Javnog poziva, pravo na podnošenje ponude ima njegovo matično preduzeće, ako ispunjava te uslove. Matično preduzeće ima pravo na podnošenje ponude i ako je njegovo zavisno preduzeće otkupilo tendersku dokumentaciju.

B. Ako je zainteresovani ponudac konzorcijum, neophodno je da ispunjava sledeće uslove:

- da su svi članovi konzorcijuma doneli Odluku o organizovanju i pristupanju konzorcijumu;
 - da su svi članovi konzorcijuma zaključili pisani Ugovor o konzorcijumu i overili ga kod Suda;
 - da je svaki član konzorcijuma Ugovorom o konzorcijumu preuzeo neograničenu solidarnu odgovornost;
 - da je Ugovorom o konzorcijumu preciziran procenat učešća svakog člana konzorcijuma u kupovini kapitala Subjekta privatizacije;
 - da su svi članovi konzorcijuma potpisali overeno punomoćje članu koji zastupa konzorcijum;
 - da su svi članovi konzorcijuma potpisali Ugovor o čuvanju poverljivih podataka;
 - da je bar jedan član konzorcijuma otkupio Tendersku dokumentaciju;
 - da član konzorcijuma sa najvećim udelom u konzorcijumu ispunjava jedan od sledećih uslova:
-) ili da se bavi proizvodnjom grožđa i/ili vina i/ili proizvodnjom kalemova za vinograde i/ili proizvodnjom opreme za industriju vina najmanje 3 poslednje godine i da je ostvario prihod od najmanje 10 (deset) miliona evra u 2003. godini;
-) ili da je finansijski investitor (čija je osnovna delatnost investiranje novca, koje postoji najmanje 3 godine i obuhvata investicione kompanije, zajedničke fondove, osiguravajuća društva, penzijske fondove i investicione banke), sa ukupnom poslovnom aktivom većom od 50 (pedeset) miliona evra u 2003. godini;
-) ili da je investitor koji je u 2003. godini ostvario prihod veći od 50 (pedeset) miliona evra.
5. Agencija ovim putem poziva sve zainteresovane da podnesu pisani zahtev za kupovinu Tenderske dokumentacije subjekta privatizacije, zaključno sa **28. januarom 2005. godine. Tenderska dokumentacija će biti dostupna zainteresovanim licima počev od 20. decembra 2004. godine.**

Pisani zahtev za kupovinu Tenderske dokumentacije dostavlja se RIAG-u poštom, elektronskom poštom ili faksom, sa jasnom naznakom «Zahtev za kupovinu tenderske dokumentacije – šifra tendera: VRV05/04».

Po prijemu ovog zahteva, ovlašćenom licu učesnika na tenderu biće ispostavljena faktura za plaćanje naknade za tendersku dokumentaciju i Ugovor o čuvanju poverljivih podataka biće mu upućen na potpis, poštom, elektronskom poštom ili putem faksa. Potpisan Ugovor o čuvanju poverljivih podataka potrebno je, bez odlaganja, faksom i poštom poslati RIAG-u na dole navedene adrese.

Po prijemu potpisanog Ugovora o čuvanju poverljivih podataka i dokazu o izvršenoj uplati naknade za Tendersku dokumentaciju, RIAG će, bez odlaganja, učesniku na javnom tenderu dostaviti Tendersku dokumentaciju poštom/elektronskom poštom ili će je predati njegovom ovlašćenom predstavniku.

RIAG i Agencija ne snose odgovornost u slučaju gubitka ili zakašnjenja pri dostavljanju bilo kojeg dokumenta.

6. Rok za dostavljanje konačnih obavezujućih ponuda za kupovinu kapitala je **25. februar 2005. godine, do 17:00 sati (po beogradskom vremenu)**. U slučaju potrebe, Agencija zadržava pravo

izmene rokova iz ovog javnog poziva. Kao preduslov za podnošenje ponuda, potrebno je uplatiti depozit ili dostaviti Garanciju za učešće na tenderu u iznosu od **50,000,00 evra (pedeset hiljada evra)**.

7. Za sva pitanja u vezi sa ovim javnim pozivom, kontaktirati RIAG na dole navedene adrese:

Biljana Pommerville

Tel. (+381 11) 3281 638, 620 221

Faks: (+381 11) 26 23 542

e-mail: bpomriag@eunet.yu

Raiffeisen Investment AG

Obilicev venac 27/2,
11000 Beograd, Srbija

Aleksandra Stefanovic

Tel. (+381 11) 3281 638, 620 221

Faks: (+381 11) 26 23 542

e-mail: anjariag@eunet.yu

Raiffeisen Investment AG

Obilicev venac 27/2,
11000 Beograd, Srbija