



У складу са чл. 5 Закона о приватизацији («Службени гласник РС», број 38/2001, 18/2003, 45/2005, 123/2007, 123/2007- др. закон и 30/10 – др. закон), чл. 6 Закона о Агенцији за приватизацију («Службени гласник РС», број 38/2001, 135/2004 и 30/2010) и Програмом реструктурирања Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка - у реструктурирању (укључујући и све измене и допуне Програма реструктурирања), а на основу одлуке Управног одбора Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка – у реструктурирању број 512-1 од 07.07.2010. године и Одлуке број 478-1 од 28.09.2011. године и Уговора о пуномоћју закљученог између Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка – у реструктурирању, као налогодавца, и Агенције за приватизацију, као пуномоћника, пред Првим основним судом у Београду, под II Ов. бр. 4474/2010 од 09.07.2010. године, укључујући и Анекс 1 Уговора о пуномоћју закључен пред Првим основним судом у Београду под бројем II Ов. Бр. 4945/2011, дана 18.11.2011. године, Агенција за приватизацију (у даљем тексту: «Агенција») објављује

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ
ЗА КУПОВИНУ 100% УДЕЛА ХОЛДИНГ КОМПАНИЈЕ
«ГОША» АД СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА – у реструктурирању
У ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ «ГОША ХК РАЗВОЈНИ БИРО ЗА ОСПОСОБЉАВАЊЕ ЗА
САМОСТАЛНУ ПРОИЗВОДЊУ РОТОРНИХ БАГЕРА» ДОО БЕОГРАД**

Шифра продаје: P-270112-3406П2

1. Предмет продаје

Предмет продаје је 100% удела Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка - у реструктурирању (у даљем тексту: «Продавац») у друштву ГОША ХК РАЗВОЈНИ БИРО ЗА ОСПОСОБЉАВАЊЕ ЗА САМОСТАЛНУ ПРОИЗВОДЊУ РОТОРНИХ БАГЕРА ДОО БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 4/XIII (у даљем тексту: «Друштво»).

2. Информације о Друштву

Назив: «Гоша ХК развојни биро за оспособљавање за самосталну производњу роторних багера» д.о.о. Београд
Адреса: Немањина 4/XIII, Београд
Тел: +381 11 647-462
Матични број: 07751249
Претежна делатност: 7112 Инжењерске делатности и техничко саветовање

Детаљнији подаци о Друштву биће дати у оквиру Продајне документације.

3. Услови продаје

Почетна цена: ЕУР 32.000

Депозит: ЕУР 3.200

Обавезе купца Предмета продаје утврђене су Уговором о купопродаји, који је саставни део Продајне документације.

Купац је обавезан да обезбеди континуитет претежне делатности Друштва, као и извршавање социјалног програма, у периоду и на начин предвиђен Продајном документацијом.

Купац је у обавези да предузме све потребне радње, прибави сву потребну документацију и изјашњења надлежних органа везаних за куповину Предмета продаје, у складу са позитивним прописима Републике Србије.



Подношењем пријаве за учешће на јавном надметању, Учесник изражава спремност да у потпуности прихвати све услове изнете у Упутству за учеснике и Уговору о купопродаји, који чине саставни део Продајне документације.

Лица заинтересована за куповину морају откупити Продајну документацију, уплатити Депозит или доставити Гаранцију за учешће на јавном надметању на исти износ, у складу са Упутством за учеснике и поднети Пријаву за учешће на јавном надметању.

4. Продајна документација

Накнада за Продајну документацију износи **РСД 40.000,00** (четрдесет хиљада динара), ако је реч о домаћем правном или физичком лицу, односно РСД 40.000,00 у противвредности у еврима обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан издавања фактуре, ако је реч о страном правном или физичком лицу.

Откуп продајне документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података.

Агенција овим путем позива сва заинтересована лица да поднесу писани захтев за куповину Продајне документације која се односи на Предмет продаје најкасније до **18.01.2012. године до 16:30 часова (по београдском времену)**.

Продајна документација ће бити доступна од 20.12.2011. године.

Писани захтев за куповину Продајне документације доставља се електронском поштом или факсом на доле наведене адресе, са јасном назнаком:

«Захтев за куповину Продајне документације - шифра продаје **P-270112-3406П2**»

По пријему захтева за куповину Продајне документације, овлашћеном лицу заинтересованог лица биће испостављена фактура за плаћање накнаде за Продајну документацију електронском поштом или путем факса.

По пријему доказа о извршеној уплати накнаде за Продајну документацију, Продајна документација се може преузети на адреси: Агенција за приватизацију, Центар за приватизацију, Теразије 23 (7. спрат), 11000 Београд, од 09:00 до 16:30 часова у периоду од 20.12.2011. године до 18.01.2012. године.

Агенција не сноси одговорност у случају губитка или закашњења при достављању било којег документа.

5. Процедура дијагностичке анализе

После потписивања Уговора о чувању поверљивих података и откупа Продајне документације, односно у периоду **од 20.12.2011. године до 18.01.2012. године**, Учесник ће моћи да посети Друштво и Продавца ради упознавања са Друштвом, одржи састанке са одговорним лицима и прегледа финансијске, комерцијалне и правне податке везане за Предмет продаје и Друштво.

6. Депозит или Гаранција за учешће на јавном надметању

Учесник у поступку је дужан да уплати Депозит у износу који је наведен у тачки 3. овог Јавног позива или достави Гаранцију за учешће на јавном надметању на исти износ, најкасније до **19.01.2012. године**.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 часова од проглашења купца на јавном надметању.



7. Пријава за учешће на јавном надметању

Рок за подношење Пријаве за учешће на јавном надметању истиче **19.01.2012. године у 16:30 часова (по београдском времену)**.

Пријаве се подnose Агенцији за приватизацију у затвореној коверти са натписом:

«ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ **P-270112**
АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ
ЦЕНТАР ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ
ТЕРАЗИЈЕ 23, VII СПРАТ, 11000 БЕОГРАД»

Уколико на коверти стоји име Продавца или Друштва или пуна шифра продаје, пријава ће бити одбачена. Пријава за учешће се попуњава на посебном обрасцу, који је саставни део Продајне документације и мора да садржи податке дате у Упутству учесницима, доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање депозита. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати. Комисија за спровођење продаје најкасније два радна дана пре одржавања јавног надметања обавестиће све подносиоце пријава за учешће о одобравању њихових пријава.

8. Право на учешће на јавном надметању

Право учешћа на јавном надметању има домаће или страног физичко или правно лице које је:

- а) откупило Продајну документацију,
- б) уплатило Депозит или доставило Гаранцију за учешће на јавном надметању и
- в) поднело Пријаву за учешће на јавном надметању.

Право учешћа на јавном надметању има и конзорцијум састављен од правних и/или физичких лица («Конзорцијум») који испуњава следеће услове:

- Да су сви чланови конзорцијума донели Одлуку о организовању и приступању конзорцијуму,
- Да су сви чланови конзорцијума закључили писани Уговор о конзорцијуму и оверили га код Суда или неког другог надлежног органа (ако је реч о страном правном или физичком лицу),
- Да је сваки члан конзорцијума Уговором о конзорцијуму преузео неограничену солидарну одговорност,
- Да је Уговором о конзорцијуму прецизиран проценат учешћа сваког члана конзорцијума у куповини Предмета продаје,
- Да је Уговором о конзорцијуму одређен члан који заступа конзорцијум,
- Да су сви чланови конзорцијума потписали Уговор о чувању поверљивих података,
- Да је један члан конзорцијума откупио Продајну документацију и
- Да је Конзорцијум уплатио Депозит или доставио Гаранцију за учешће на јавном надметању и поднео пријаву за учешће на јавном надметању.

Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум ("овлашћени представник Конзорцијума") и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

Купац имовине не може бити лице:

1. домаће правно лице које послује већинским друштвеним капиталом



2. физичко лице, правно лице и оснивач правног лица, које према Предузећу има доспеле обавезе неизмирене до дана подношења Пријаве за учешће на јавном надметању;
3. физичко лице, правно лице и оснивач правног лица са којим је раскинут уговор о продаји капитала односно имовине због неизвршења уговорених обавеза.
4. физичко лице које је осуђивано или против кога се води поступак за следећа кривична дела:
 - а) кривична дела против привреде;
 - б) кривична дела против службене дужности;
 - в) тешко убиство;
 - г) тешка крађа, разбојничка крађа, разбојништво, утаја, превара, неосновано коришћење кредита и друге погодности, изнуда, уцена и зеленаштво;
 - д) неовлашћена производња, држање и стављање у промет опојних дрога, омогућавање уживања опојних дрога, производња и стављање у промет шkodљивих производа, загађивање воде за пиће и животних намирница и тешка дела против здравља људи;
 - е) загађивање животне средине, непредузимање мера заштите животне средине, противправна изградња и стављање у погон објеката и постројења која загађују животну средину, уношење опасних материја у Србију и недозвољено прерађивање, одлагање и складиштење опасних материја и недозвољена изградња нуклеарних постројења;
 - ж) злочиначко удруживање, израђивање и набављање оружја и средстава намењених за извршење кривичних дела, недозвољено држање оружја и експлозивних материја, недозвољено прелажење државне границе и кријумчарење људи, неовлашћено организовање игара на срећу и неовлашћено бављење одређеном делатношћу;
 - з) организованог криминала;
 - и) кривично дело из члана 149. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 47/03 и 34/06)
5. привредно друштво у којем се лице из тачке б), в) и г) контролним чланом друштва или контролним акционаром у смислу закона којим се уређују привредна друштва;
6. матично, односно Зависно друштво Предузећа;
7. лице које је као учесник на јавном надметању проглашено привременим купцем или које је истакло другу највишу понуду и не потпише записник или не изврши плаћање у предвиђеном року;
8. лице које је изгубило својство купца и чланови његове породице, у складу са претходном тачком, немају право да учествују на будућим јавним надметањима које се организују за било који субјект приватизације и то у периоду од шест месеци од дана одржавања јавног надметања на коме је изгубило својство купца;
9. ако по истеку рока из тачке 8 лице поново изгуби својство купца, губи право да учествује у будућим јавним надметањима која се организују за било који субјект приватизације.

Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.



Право учешћа у процесу продаје има свако физичко или правно лице, уз ограничења наведена у овом јавном позиву и Упутству учесницима, уколико откупи Продајну документацију, поднесе пријаву за учешће на јавном надметању и уплати депозит у износу утврђеном тачком 3. овог Јавног позива или достави првокласну банкарску гаранцију на исте износе, у складу са Упутством учесницима.

9. Одржавање јавног надметања

Јавно надметање ће се одржати дана **27.01.2012. године, са почетком у 11:00 часова** у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у Великој сали на другом спрату. Регистрација учесника на јавном надметању одржаће се на истој адреси у Малој сали дана 27.01.2012. године од 09:00 до 10:50 часова.

Начин спровођења јавног надметања и закључивања Уговора о купопродаји детаљно је објашњен у Упутству за учеснике, које је саставни део Продајне документације.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству за учеснике.

Учеснику који први буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, док је разлику између депонованог износа и купопродајне цене проглашени купац дужан да плати на рачун Агенције за приватизацију у складу са одредбама Уговора о купопродаји.

У случају одустајања од потписивања Уговора о купопродаји, депозит се задржава.

За сва питања у вези са овим јавним позивом, контактирати доле наведена лица, на српском или енглеском језику.

Агенција за приватизацију
Центар за приватизацију
Милица Петровић
Руководилац пројекта
Теразије 23,
11000 Београд
Тел: + 381-11-3020-855
Факс: +381-11-3020-816
E-mail:
petrovicm@priv.rs

Агенција за приватизацију
Центар за приватизацију
Вања Тодоровић
Сарадник за послове приватизације
Теразије 23
11000 Београд
Тел: +381-11-3029-911
Факс: +381-11-3020-816
E-mail:
vtodorovic@priv.rs

Агенција задржава право да измени датуме, рокове и/или услове из овог Јавног позива, и не сноси било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале Учесницима.

О изменама Јавног позива потенцијални учесници биће обавештени најкасније до дана одржавања јавног надметања објављивањем измена на сајту Агенције за приватизацију и/или у дневном листу «Политика».