

На основу члана 6 и члана 11е Закона о Агенцији за приватизацију («Службени гласник РС», број 38/01, 135/04 и 30/10), члана 5.2.1 став 9 Програма реструктурирања Индустије текстила „Nitex“ д.о.о. Ниш, у реструктурирању и „Нитекс Комерц“ д.о.о. Ниш, у реструктурирању, донетог од стране Скупштине Индустије текстила „Nitex“ д.о.о. Ниш у реструктурирању Одлуком број 631 од 12.03.2011. године, прихваћеног Решењем Агенције за приватизацију бр. 10-772/11-60/02 од 14.03.2011. године и Одлуке Управног одбора Индустије текстила „Nitex“ д.о.о. Ниш у реструктурирању, број 663 од 15.03.2011. године о продаји покретне имовине коју чини део постројења и опреме Индустије текстила „Nitex“ д.о.о. Ниш у реструктурирању која се налази у Нишу, Агенција за приватизацију објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ
ЗА КУПОВИНУ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ КОЈУ ЧИНИ ДЕО ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ NITEX
ДОО НИШ, У РЕСТРУКТУРИРАЊУ, КОЈА СЕ НАЛАЗИ У НИШУ**

1. Предмет продаје

Предмет продаје је покретна имовина - део постројења и опреме у Нишу у власништву Индустије текстила „Nitex“ д.о.о. Ниш у реструктурирању, дефинисана као шест појединичних продајних пакета, те је у том смислу Предмет продаје дефинисан као:

- **Продајни пакет А1**, - који чине Постројења и опрема у оквиру организационе целине Дорада тканина - **Шифра продаје: P-010411-3410-1**
- **Продајни пакет А2**, -који чине Постројења и опрема у оквиру организационе целине Дорада плетенина - **Шифра продаје: P-010411-3410-2**
- **Продајни пакет А3**, -који чине Постројења и опрема у оквиру организационе целине Предioniца - **Шифра продаје: P-010411-3410-3**
- **Продајни пакет А4**, - који чине Постројења и опрема у оквиру организационих целина Ткачница и Припрема ткачнице - **Шифра продаје: P-010411-3410-4**,
- **Продајни пакет А5**, - који чине Постројења и опрема у оквиру организационе целине Монфорст - **Шифра продаје: P-010411-3410-5**, и
- **Продајни пакет А6**, - који чине Постројења и опрема у оквиру организационе целине Топлана - **Шифра продаје: P-010411-3410-6**.

Покретна имовина која је предмет продаје дата је у Списковима имовине у оквиру Продајних пакета А1, А2, А3, А4, А5 и А6, као посебних предмета продаје, под условима утврђеним овим Јавним позивом и Продајном документацијом, а који чине саставни део документације за јавно надметање (Продајна документација).

Имовина Продајних пакета А1, А2, А3, А4, А5 и А6 се продаје у виђеном стању, без могућности накнадних рекламација.

2. Документација за јавно надметање

Накнада за Продајну документацију износи **500 ЕУР** (петстотина евра) по **Продајном пакету** А1, А2, А3, А4, А5 и А6 ако је реч о страном физичком или правном лицу, односно **500 ЕУР** (петстотина евра) у динарској (РСД) противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан издавања фактуре, ако је реч о домаћем правном или физичком лицу.

Откуп продајне документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података.

Агенција овим путем позива сва заинтересована лица да поднесу писани захтев за куповину Продајне документације која се односи на Предмет продаје најкасније до **24.03.2011.** године.

Продајна документација ће бити доступна од **21.03.2011.** године.

Писани захтев за куповину Продајне документације доставља се електронском поштом или факсом на доле наведену адресу, са јасном назнаком:

«Захтев за куповину Продајне документације за:

Продајни пакет А1, Шифра продаје: Р-010411-3410-1 или

Продајни пакет А2, Шифра продаје: Р-010411-3410-2 или

Продајни пакет А3, Шифра продаје: Р-010411-3410-3 или

Продајни пакет А4, Шифра продаје: Р-010411-3410-4 или

Продајни пакет А5, Шифра продаје: Р-010411-3410-5 или

Продајни пакет А6, Шифра продаје: Р-010411-3410-6»

Након подношења доказа о уплати, продајна документација се може преузети на адреси: Агенција за приватизацију, Центар за приватизацију, Теразије 23 (7. спрат), 11000 Београд, од 09:00 до 16:30 часова у периоду од **21.03.2011.** године до **24.03.2011.** године.

3. Почетна цена и услови продаје

За Предмет продаје на јавном надметању утврђена је почетна цена и то за:

- **Продајни пакет А1 - 90.500 ЕУР** (словима: деведесет хиљада петстотина евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје,
- **Продајни пакет А2 - 53.000 ЕУР** (словима: педесеттри хиљаде евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје,
- **Продајни пакет А3 - 166.000 ЕУР** (словима: стошездесетшест хиљада евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје,
- **Продајни пакет А4 - 110.500 ЕУР** (словима: стодесет хиљада петстотина евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје,
- **Продајни пакет А5 - 11.500 ЕУР** (словима: једанаест хиљада петстотина евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје и
- **Продајни пакет А6 - 34.500 ЕУР** (словима: тридесетчетири хиљаде петстотина евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје.

Депозит за учешће на Јавном надметању износи:

- **9.000 ЕУР** (словима: деветхиљада евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје, **за Продајни пакет А1;**
- **5.000 ЕУР** (словима: петхиљада евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје, **за Продајни пакет А2;**
- **17.000 ЕУР** (словима: седамнаестхиљада евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје, **за Продајни пакет А3;**
- **11.000 ЕУР** (словима: једанаестхиљада евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје, **за Продајни пакет А4;**

- **2.000 ЕУР** (словима: двехиљаде евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје, **за Продајни пакет А5** и
- **4.000 ЕУР** (словима: четирихиљаде евра) у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан продаје, **за Продајни пакет А6**.

Напомена: Ради избегавања сваке сумње, напомињемо да учесници у поступку јавног надметања, јавне лицитације, могу учествовати само на лицитацији, односно лицитацијама, за коју су отупили продајну документацију и за коју су поднели пријаве у складу са одредбама Упутства за учеснике које је саставни део продајне документације.

4. Обавезе купца

Обавезе купца Предмета продаје утврђене су Уговором о купопродаји који је саставни део Продајне документације.

Подношењем пријаве за учешће на јавном надметању, Учесник изражава спремност да у потпуности прихвати све услове изнете у Упутству учесницима и Уговору о купопродаји који чине саставни део Продајне документације.

5. Право на учешће на јавном надметању и обавезе учесника

Право учешћа на јавном надметању има домаће или страно физичко или правно лице које је:

- а) откупило Продајну документацију,
- б) уплатило Депозит или доставило Гаранцију за учешће на јавном надметању и
- в) поднело Пријаву за учешће на јавном надметању.

Право учешћа на јавном надметању има и конзорцијум састављен од правних и/или физичких лица ("Конзорцијум") који испуњава горе наведене услове. Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум ("овлашћени представник Конзорцијума") и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

Купац непокретне и покретне имовине не може бити: 1) домаће правно лице које послује већинским друштвеним капиталом; 2) правно и физичко лице које према Продавцу има доспеле, а неизмирене обавезе, 3) зависна друштва Продавца и 4) лице које је осуђивано или против кога се води поступак за кривична дела дефинисана чланом 12. Закона о приватизацији («Службени гласник РС», број 38/01, 18/03, 45/05, 123/07, 123/07 – др. закон и 30/10 – др. закон). Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.

Право учешћа у процесу продаје има свако физичко или правно лице са ограничењима наведеним у Упутству учесницима, уколико откупи Продајну документацију, поднесе пријаву за учешће на јавном надметању и уплати депозит у износима утврђеним тачком 3 овог Јавног позива или достави првокласну банкарску гаранцију на исте износе, у складу са опцијом куповине за коју се определи Пријавом за учешће на јавном надметању и Упутством учесницима.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 часова од проглашења купца на јавном надметању.

Учесник у поступку је дужан да уплати депозит у износима који су наведени у тачки 3. или да доставе Гаранцију за учешће на јавном надметању на исте износе, најкасније до **25.03.2011.** године.

6. Due Diligence процедура

После потписивања Уговора о чувању поверљивих података и откупа Продајне документације, односно у периоду од **21.03.2011.** године до **24.03.2011.** године учесник ће

моћи да прегледа имовину која представља Предмет продаје, одржи састанке са одговорним лицима и прегледа податке везане за имовину.

8. Подношење пријаве за учешће

Рок за подношење пријаве за учешће на јавном надметању истиче **25.03.2011.** године у 16:30 часова. Пријаве се подносе Агенцији за приватизацију у затвореној коверти са натписом:

ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ **P-010411**
АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ
ЦЕНТАР ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ
ТЕРАЗИЈЕ 23, VII СПРАТ, 11000 БЕОГРАД

Уколико на коверти стоји име субјекта продаје или пуна шифра продаје, пријава ће бити одбачена. Пријава за учешће се попуњава на посебном обрасцу, који је саставни део Продајне документације и мора да садржи податке дате у Упутству учесницима, означење предмета продаје, доказ о уплати депозита у висини утврђеној у зависности од Продајног пакета за који се определио и број рачуна за враћање депозита. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати. Комисија за спровођење продаје најкасније два радна дана пре одржавања јавног надметања обавестиће све подносиоце пријава за учешће о одобравању њихових пријава.

9. Одржавање јавног надметања

Јавно надметање ће се одржати дана **01.04.2011. године**, са почетком у 11:00 часова у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у Великој сали на другом спрату. Регистрација учесника на јавном надметању одржаће се на истој адреси дана **01.04.2011.** године од 09:00 до 10:50 часова.

Начин спровођења јавног надметања и закључивања Уговора о купопродаји детаљно је објашњен у Упутству учесницима.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству учесницима.

Учеснику који први буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, док је разлику између депонованог износа и купопродајне цене проглашени купац дужан да плати на рачун Агенције за приватизацију у складу са одредбама Уговора о купопродаји. У случају одустајања од потписивања Уговора о купопродаји, депозит се задржава и то у висини која је утврђена за продајни пакет за који је проглашен за купца.

За сва питања у вези са овим јавним позивом, контактирати доле наведена лица, на српском или енглеском језику.

Агенција за приватизацију

Центар за приватизацију

Оливера Аранђеловић,
руководилац пројекта

Теразије 23

11000 Београд, Србија

Тел: + 381 11 3020 855

Факс: +381 11 3020 816

e-mail: oarandjelovic@priv.rs

Агенција за приватизацију

Центар за приватизацију

Мируна Шћекић, сарадник

Теразије 23

11000 Београд, Србија

Тел: +381 11 3020 883

Факс: +381 11 3020 881

e-mail: mscekic@priv.rs

Дил Инжењеринг Консалтинг д.о.о.

Горан Луковић, директор
Мирочка 1
11000 Београд, Србија
тел. + 381 11 323 15 34
е-mail: dil@eunet.rs

Дил Инжењеринг Консалтинг д.о.о.

Др Бошко Вишњић, оснивач
Мирочка 1
11000 Београд, Србија
тел. + 381 11 323 15 34
е-mail: dil@eunet.rs

Агенција задржава право да измени датуме, рокове и/или услове из овог Јавног позива, и не сноси било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале Учесницима.