



На основу Програма реструктурирања Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка - у реструктурирању, одлуке Управног одбора Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка - у реструктурирању број 512-1 од 07.07.2010. године, и Уговора о пуномоћју закљученог између Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка - у реструктурирању, као Налогодавца, и Агенције за приватизацију, као Пуномоћника, овереног пред Првим основним судом у Београду под бројем II Ов.бр. 4474/2010 дана 09.07.2010. године, Агенција за приватизацију (у даљем тексту: «Агенција») објављује

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ
ЗА КУПОВИНУ 100% УДЕЛА ХОЛДИНГ КОРПОРАЦИЈЕ
«ГОША» АД СМЕДЕРЕВСКА ПАЛАНКА – у реструктурирању
У ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ «ГОША РАЗВОЈНИ БИРО» ДОО БЕОГРАД**

Шифра продаје: P-060910-3406

1. Предмет продаје

Предмет продаје је 100% удела Холдинг корпорације «Гоша» а.д. Смедеревска Паланка - у реструктурирању (у даљем тексту: Продавац) у друштву ГОША ХК РАЗВОЈНИ БИРО ЗА ОСПОСОБЉАВАЊЕ ЗА САМОСТАЛНУ ПРОИЗВОДЊУ РОТОРНИХ БАГЕРА ДОО БЕОГРАД, НЕМАЊИНА 4/XIII, који представља учешће од 100% у укупном капиталу «Гоша развојни биро» д.о.о. Београд, Немањина 4/XIII (у даљем тексту: «Друштво»).

2. Информације о Друштву

Назив: «Гоша развојни биро» д.о.о. Београд
Адреса: Немањина 4/XIII, Београд
Тел: +381 11 647-462
Матични број: 07751249
Претежна делатност: 74202 Пројектовање грађевинских и других објеката

3. Услови продаје

Почетна цена: ЕУР 76.000
Депозит: ЕУР 7.600

Обавезе купца Предмета продаје утврђене су Уговором о купопродаји, који је саставни део Продајне документације.

Закључењем Уговора о купопродаји, Купац се обавезује да прими у радни однос одређени број запослених ради обављања делатности Друштва, који су у моменту купопродаје Предмета продаје у радном односу на неодређено и одређено време у Друштву, а по списку који ће бити саставни део Продајне документације.

Подношењем пријаве за учешће на јавном надметању, Учесник изражава спремност да у потпуности прихвати све услове изнете у Упутству учесницима и Уговору о купопродаји, који чине саставни део Продајне документације.

Лица заинтересована за куповину морају откупити Продајну документацију, уплатити Депозит или доставити Гаранцију за учешће на јавном надметању на исти износ, у складу са Упутством за учеснике, и поднети Пријаву за учешће на јавном надметању.

4. Продајна документација

Накнада за Продајну документацију износи РСД 40.000,00 (четрдесет хиљада динара), ако је реч о домаћем правном или физичком лицу, односно РСД 40.000,00 у



противвредности у еврима обрачунатој по средњем курсу Народне банке Србије на дан издавања фактуре, ако је реч о страном правном или физичком лицу.

Агенција овим путем позива сва заинтересована лица да поднесу писани захтев за куповину Продајне документације која се односи на Предмет продаје најкасније до **26.08.2010. године до 16:30 часова (по београдском времену)**.

Продајна документација ће бити доступна од 26.07.2010. године.

Писани захтев за куповину Продајне документације доставља се електронском поштом или факсом на доле наведене адресе, са јасном назнаком:

«Захтев за куповину Продајне документације - шифра продаје **P-060910-3406**»

По пријему захтева за куповину Продајне документације, овлашћеном лицу заинтересованог лица биће испостављена фактура за плаћање накнаде за Продајну документацију електронском поштом или путем факса.

По пријему доказа о извршеној уплати накнаде за Продајну документацију, Агенција ће Учеснику у поступку, или његовом овлашћеном представнику, предати Продајну документацију на руке. **Продајна документација се преузима на адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције и принудну ликвидацију, Теразије 23 (5. спрат), 11000 Београд, од 09:00 до 16:30 часова у периоду од 26.07.2010. године до 26.08.2010. године.**

Агенција не сноси одговорност у случају губитка или закашњења при достављању било којег документа.

5. Процедура дијагностичке анализе

После потписивања Уговора о чувању поверљивих података и откупа Продајне документације, односно у периоду **од 26.07.2010. године до 26.08.2010. године**, Учесник ће моћи да посети Друштво и Продавца ради упознавања са Предметом продаје и Друштвом, одржи састанке са одговорним лицима и прегледа финансијске, комерцијалне и правне податке у вези са Предметом продаје и Друштвом.

6. Депозит или Гаранција за учешће на јавном надметању

Учесник у поступку је дужан да уплати Депозит у износу који је наведен у тачки 3. овог Јавног позива или достави Гаранцију за учешће на јавном надметању на исти износ, најкасније до **27.08.2010. године**.

7. Пријава за учешће на јавном надметању

Рок за достављање писане Пријаве за учешће на јавном надметању је **27.08.2010. године у 16:30 часова (по београдском времену)**.

Пријаве се подnose Агенцији за приватизацију у затвореној коверти са натписом:

«ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ **P-060910**
АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ
ЦЕНТАР ЗА АУКЦИЈЕ И ПРИНУДНУ ЛИКВИДАЦИЈУ
ТЕРАЗИЈЕ 23, V СПРАТ, 11000 БЕОГРАД»

Уколико на коверти стоји име Продавца или Друштва или пуна шифра продаје, пријава ће бити одбачена. Пријава за учешће се попуњава на посебном обрасцу, који је саставни део Продајне документације и мора да садржи податке дате у Упутству за учеснике, доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање депозита. Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати. Комисија за спровођење продаје најкасније два радна дана



пре одржавања јавног надметања обавестиће све подносиоце пријава за учешће о одобравању њихових пријава.

8. Право на учешће на јавном надметању

Право учешћа на јавном надметању има домаће или страног физичко или правно лице лице које је:

- а) откупило Продајну документацију,
- б) уплатило Депозит или доставило Гаранцију за учешће на јавном надметању и
- в) поднело Пријаву за учешће на јавном надметању.

Право учешћа на јавном надметању има и конзорцијум састављен од правних и/или физичких лица («Конзорцијум») који испуњава горе наведене услове. Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум («овлашћени представник Конзорцијума») и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

Купац Предмета продаје не може бити: 1) домаће правно лице које послује већинским друштвеним капиталом; 2) физичко лице, правно лице и оснивач правног лица, које према Продавцу и/или Друштву има доспеле, а неизмирене обавезе, 3) зависна друштва Продавца, 4) физичко лице, правно лице и оснивач правног лица са којим је раскинут уговор о продаји капитала односно имовине због неизвршења уговорених обавеза и 5) физичко лице које је осуђивано или против кога се води поступак за кривична дела дефинисана чланом 12. Закона о приватизацији («Службени гласник РС» бр. 38/2001, 18/2003, 45/2005 и 123/2007). Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.

Право учешћа у процесу продаје има свако физичко или правно лице уз ограничења наведеним у Упутству за учеснике, уколико купи Продајну документацију, поднесе пријаву за учешће на јавном надметању и уплати депозит у износу од: **7.600 ЕУР** (словима: седам хиљада шест стотина евра) или достави првокласну банкарску гаранцију на исти износ у складу са Упутством за учеснике.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена Гаранција за учешће на јавном надметању, она мора бити наплатива у року од 48 часова од проглашења купца на јавном надметању.

9. Одржавање јавног надметања

Јавно надметање ће се одржати дана **06.09.2010. године, са почетком у 11:00 часова** у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у Великој сали на другом спрату. Регистрација учесника на јавном надметању одржаће се на истој адреси у Малој сали дана 06.09.2010. године од 09:00 до 10:50 часова.

Начин спровођења јавног надметања и закључивања Уговора о купопродаји детаљно је објашњен у Упутству учесницима, које је саставни део Продајне документације.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству за учеснике.

Учеснику који први буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, док је разлику између депонованог износа и купопродајне цене проглашени купац дужан да плати на рачун Агенције за приватизацију у складу са одредбама Уговора о купопродаји. У случају одустајања од потписивања Уговора о купопродаји, депозит се задржава.

За сва питања у вези са овим јавним позивом, контактирати доле наведена лица:



**Агенција за приватизацију
Центар за тендере**

**Милица Петровић,
руководилац пројекта**
Теразије 23,
11000 Београд
Тел: + 381-11-3020-855
Факс: +381-11-3020-816
E-mail:
petrovicm@priv.rs

**Агенција за приватизацију
Центар за аукције и принудну
ликвидацију**
**Мируна Шћекић,
сарадник**
Теразије 23
11000 Београд
Тел: +381-11-3020-883
Факс: +381-11-3020-881
E-mail:
mscekic@priv.rs

Агенција задржава право да измени датуме, рокове и/или услове из овог Јавног позива, и не сноси било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале Учесницима.