

Република Србија

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПИСАМА ЗАИНТЕРЕСОВАНОСТИ ЗА ФИНАНСИЈСКОГ САВЕТНИКА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ ПРЕДУЗЕЋА ПОЉОПРИВРЕДНА КОРПОРАЦИЈА «БЕОГРАД» А.Д. ПАДИНСКА СКЕЛА

Влада Републике Србије (у даљем тексту: ВРС), примила је донацију од Европске агенције за реконструкцију (у даљем тексту: ЕАР), коју ће администрирати Светска банка (у даљем тексту: ВБ), за подршку и убрзавање поступка приватизације, реструктурирања и стечаја друштвених и државних предузећа (ДП) у складу са одредбама Закона о приватизацији и Закона о стечајном поступку.

ВРС намерава да употреби део Донације за финансирање услуга финансијског саветника који ће спровести приватизацију путем међународног тендера предузећа Пољопривредна корпорација «Београд» а.д. Падинска Скела.

Предузеће Пољопривредна корпорација «Београд», основано је 1945. године. Налази се у месту Падинска Скела, неких 15 км од Београда, главног града Републике Србије. У децембру 2005. године, Предузеће је запошљавало 2.927 радника.

Основна делатност предузећа је узгој стокe и производња млека. Између осталог, предузеће је у 2005. години произвело око 58 милиона литара млека и око 89 тона шећерне репе.

Предузеће тренутно користи 19.917 хектара државног, и 5.033 хектара друштвеног пољопривредног земљишта, као и 5.5.23 хектара шуме и другог земљишта.

Предузеће остварује 100% прихода на домаћем тржишту. Једини дистрибуциони канал је директна продаја.

У фискалној 2005. години, Предузеће је остварило пословне приходе у износу од 47.7 милиона евра. Укупна пословна актива на крају 2005. године износила је 111.7 милиона евра, док је укупни капитал био 84.6 милиона евра.

Предузеће има шест зависних предузећа: “ПКБ Инсхра“, “ПКБ Агроекономик“, “Еко лаб“, “Пољопривредна авијација ПКБ“, “ПКБ Сирпак“ и “Ветеринарска станица ПКБ“.

Структуру капитала предузећа чини 64.98% друштвени капитал, 34.70% државни капитал и 0.32% приватни капитал. Агенција за приватизацију нуди на продају 70% друштвеног и 100% државног капитала предузећа и његових зависних предузећа, са циљем да привуче домаћег или међународног угледног стратешког инвеститора, који поседује стручност и финансијску снагу потребну да се спроведу инвестиције и маркетиншки програм, чиме би се повећао обим производње и продаје услуга, и ојачао положај на тржишту. Преосталих 30% друштвеног капитала биће расподељен у складу са Законом о приватизацији.

Детаљне информације о пословним активностима и финансијској ситуацији Пољопривредне корпорације «Београд» а.д. Падинска Скела, могу се наћи на интернет презентацији Агенције за приватизацију, Република Србија (www.priv.yu), или од руководиоца пројекта задуженог за ово предузеће, господина Владе Сурле (vsurla@priv.yu).

Циљ ВРС у овој приватизацији је, да се привуче домаћи или међународни угледни стратешки инвеститор или конзорцијум инвеститора, који поседује стручност, управљачко знање и финансијску снагу потребну да се побољша учинак предузећа, као и да спроведе

неопходан инвестициони програм са циљем дугорочног искоришћења развојних потернцијала.

У том смислу, Агенција за приватизацију, Република Србија (у наставку: АП) намерава да ангажује финансијског саветника за: (i) спровођење потребних анализа и припреме дијагностичког извештаја који ће садржати препоруку о неопходним пред-приватизационим мерама, и предлог приватизационе стратегије; (ii) проналажење инвеститора и активно промовисање могућности инвестирања широкој групи потенцијалних купаца, као и за израду извештаја о тржишту, који ће садржати повратне информације од потенцијалних купаца; (iii) припрему потребне тендерске документације; (iv) припрему еколошке ревизије; (v) процену капитала; (vi) спровођење приватизације предузећа путем конкурентног тендерског процеса и руковођење процесом продаје до испуњења приватизационе трансакције. Све наведене активности биће финансиране кроз комбинацију **Фиксне накнаде** која ће бити плаћена из средстава Донације, и **Накнаде за успешно обављен посао**, која ће бити плаћена из прихода остварених продајом.

Агенција за приватизацију Републике Србије овим путем позива све заинтересоване и квалификоване фирме да доставе Писма о заинтересованости а захтеви за понуду ће бити послати фирмама које буду ушле у ужи избор. Квалификоване фирме морају имати велико искуство у приватизацији фирми уопште, а нарочито у релевантној индустрији као и припреми друштвених предузећа за приватизацију. Финансијски саветник мора поседовати тим квалификованих стручњака у овој области индустрије. Било би пожељно да су фирме завршиле барем два оваква пројекта. Уколико фирма није у могућности да самостално формира тим стручњака, она може да оформи конзорцијум експерата, било путем анагажвања подуговарача било путем joint venture подухвата .

ПЗ фирми/конзорцијума који испуњавају услове треба да садрже следеће релевантне информације да би били узети у обзир за ужи избор: (i) кратко представљање фирме/конзорцијума; (ii) доказ о искуству у раду на пројектима ове врсте и у релевантној индустрији, са највише 15 упоредних пројеката који најбоље потврђују тражено искуство (у случају joint venture, овај доказ је потребно доставити за све чланове joint venture, док је у случају ангажовања под-извођача, потребно доставити доказ само за главну фирму); и (iii) имена и радне биографије предложеног професионалног особља (руководиоца пројекта, главног приватизационог експерта, финансијског експерта, експерта из релевантне индустријске области и вођу правног тима).

Радне биографије треба експлицитно да садрже најрелевантније и најскорије пројекте, за које фирма која испуњава услове сматра да су најрелевантнији, и који најбоље доказују искуство тима у складу са претходно наведеним захтевима.

Пожељно је да ПЗ буде на енглеском језику и да не буде дуже од 50 (педесет) страница.

Да би се избегло евентуално вишеструко ангажовање фирми, осим горе наведеног, приликом формирања ужег избора кандидата, водиће се рачуна и о њиховом капацитету и текућој ангажованости.

Финансијски саветник ће бити изабран у складу са процедурама Светске банке прописаним *Смерницама: Избор и ангажовање консултаната од стране корисника средстава Светске банке* Мај 2004. године. Приликом избора финансијског саветника користиће се метод **Избор на основу квалитета и цене (QCBS)**.

Заинтересоване и квалификоване фирме/конзорцијуми који желе да учествују треба да доставе своја Писма заинтересованости обичном или електронском поштом до **13. новембра 2006. године, најкасније до 15:00 часова (по локалном времену)**.

Контакт особа:	<p>Зорица Петровић Директор Центар за праћење донација</p> <p>Агенција за приватизацију Република Србија Теразије 23, 6. спрат 11000 Београд Телефон: (+381 11) 30 29 968 Факс: (+381 11) 30 20 828 E-mail: zpetrovic@priv.yu</p>
Копија:	<p>Милена Ристић Самостални стручни сарадник (за послове набавки) у Центру за праћење донација</p> <p>Агенција за приватизацију Република Србија Теразије 23, 6. спрат 11000 Београд Телефон: (+381 11) 30 29 942 Факс: (+381 11) 30 20 828 E-mail: milenaristic@priv.yu</p>