

Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ

Број: 954-00-00007/1999-06

Датум, 05. 10. 2006. године

Београд
Ул. Немањина бр. 22-26

ДП ПД «МАГЛИЋ»
МАГЛИЋ
Ул. Иве Лоле Рибара бр. 18

Министарство пољопривреде шумарства и водопривреде Републике Србије, поступајући по захтеву ДП ПД «МАГЛИЋ» из Маглића, ул. Иве Лоле Рибара бр. 18, од 22. 01. 1999. године, даје следећу

П О Т В Р Д У

ДП ПД «МАГЛИЋ» из Маглића, предало је овом Министарству, попис и евиденцију пољопривредног земљишта које користи, урађен на П-1 и Е-1 обрасцима за КО Маглић, КО Кулпин и КО Бачки Петровац, чију је тачност података потврдио РГЗ – Служба за катастар непокретности Бачки Петровац, потврдом број 952-63/2005 од 13. 12. 2005. године. П-1 и Е-1 обрасце који се односе на КО Деспотово, КО Силбаш и КО Челарево, тачност података је потврдио РГЗ – Служба за катастар непокретности Бачка Паланка, потврдом број 952-01-34/01ц, од 03. 11. 2004. године. За КО Равно Село, тачност података датих у П-1 и Е-1 обрасцима потврдио је РГЗ – Служба за катастар непокретности Врбас, потврдом број 952-94/06, од 05. 07. 2006. године.

Служба за катастар непокретности из Бачачког Петроваца, је у складу са захтевом овог Министарства од 26. 01. 2006. године, извршила упис пољопривредног земљишта у катастар непокретности и доставила преписе поседовних листова број 4286 и 1150 за КО Кулпин, преписе поседовних листова број 1 и 1276 за КО Маглић, као и поседовни лист број 3376 за КО Бачки Петровац. Служба за катастар непокретности из Бачке Паланке, је у складу са захтевом овог Министарства од 26. 01. 2006. године доставила поседовне листове број 628 и 2517 за КО Деспотово, поседовни лист број 225 за КО Силбаш и лист непокретности број 984 за КО Челарево. ДП ПД «МАГЛИЋ» из Маглића, је у складу са захтевом овог Министарства, доставило копију допуне записника Комисије за излагање података о непокретностима и правима на њима број 951-1234/2005.ж од 26. 05. 2006. године и број 951-1234/2005.ж од 26. 06. 2006. године, уместо поседовног листа број 2781 наведеног у П-1 обреасцу, збо тога што је у току израда катастра непокретности, па ће за КО Равно Село бити накнадно издат лист непокретности.

Према достављеним П-1 и Е-1 обрасцима, као и преписима листова непокретности и поседовним листовима, издатих од РГЗ – Службене за катастар непокретности Бачки Петровац, Бачка Паланка и Врбас, ДП ПД «МАГЛИЋ» из Маглића, користи пољопривредно земљиште у укупној површини од 3088ха, 94ари и 60м2, од чега је у државној својини 2702 ха, 76ари и 45м2, док је у друштвеној својини 386ха, 18ари и 15м2.

Пољопривредно земљиште у државној својини (власник Република Србија - корисник ДП ПД «МАГЛИЋ» из Маглића), износи укупно 2702ха, 76ари и 45м2. У КО Кулпин, укњижено је пољопривредно земљиште у државној својини у површини од 673ха, 51ари и 77м2, са обимом удела 1/1 на свим катастарским парцелама у листу непокретности број 4286 и рсчењу број 952-01-71/2006-ц, од 08. 03. 2006. године. У КО Маглић, укњижено је пољопривредно земљиште у државној својини у површини од 1975ха, 73ари и 20м2 са обимом удела 1/1 на свим катастарским парцелама у поседовном листу број 1. У КО Деспотово, укњижено је пољопривредно земљиште у државој својини у површини 9ха, 00ари и 03 м2, са обимом удела 1/1 у поседовном листу број 628. У КО Силбаш, укњижено је пољопривредно земљиште у државној својини у површини од 2ха, 31ари и 67м2 са обимом удела 23167/78977 на свим катастарским парцелама у поседовном листу број 225. У КО Челарево, укњижено је пољопривредно земљиште у државној својини у површини од 42ха, 19ари и 78м2 са обимом удела 421978/558953 на свим катастарским парцелама у поседовном листу број 984.

Пољопривредно земљиште у друштвеној својини, које је ДП ПД «МАГЛИЋ» из Маглића, доказала да је стекла правним послом, износи укупно 385ха, 73ари и 15м2. У КО Кулпин, укњижено је пољопривредно земљиште у друштвеној својини у површини од 301ха, 92ари и 26м2, са обимом удела 1/1 на свим парцелама у поседовном листу број 1150. У КО Маглић, укњижено је пољопривредно земљиште у друштвеној својини у површини од 46ха, 61ари и 83м2, са обимом удела 1/1 на свим парцелама у поседовном листу број 1276. У КО Бачки Петровац, укњижено је пољопривредно земљиште у друштвеној својини у површини од 2ха, 91ари и 16м2, са обимом удела 1/1 на свим парцелама у поседовном листу број 3376. У КО Деспотово, укњижено је пољопривредно земљиште у друштвеној својини у површини од 12ха, 27ари и 12м2, са обимом удела 1/1 на свим парцелама у поседовном листу број 2517. У КО Силбаш, пољопривредно земљиште у друштвеној својини у површини од 5ха, 58ари и 10м2, укњижено је са обимом удела 55810/78977 у поседовном листу број 225. У КО Челарево, пољопривредно земљиште у друштвеној својини у површини од 13ха, 69ари и 75м2, укњижено са односом удела 136975/558953 у листу непокретности број 984. У КО Равно Село, пољопривредно земљиште у друштвеној својини у површини од 3ха, 17ари и 93м2, евидентирано је са обимом удела 1/1, код РГЗ – Службе за катастар непокретности Врбас, за које ће бити издат лист непокретности након окончања поступка израде катастра непокретности, који је у току.

x x x

Напомињемо да за поручје општине Бачка Паланка, КО Деспотово, КО Силбаш и КО Челарево, није урађен катастар непокретности, већ је на снази земљишна књига и катастар земљишта, па се за катастарске општине на том подручју издају преписи поседовних листова. Такође за подручје општине Бачки Петровац, КО Кулпин, КО Маглић и КО Бачки Петровац, није урађен катастар непокретности, већ је на снази земљишна књига и катастар земљишта, па се за катастарске општине на том подручју издају преписи поседовних листова.

Из наведеног разлога, за катастарске општине КО Деспотово, КО Силбаш и КО Челарево, на подручју општине Бачка Паланка, као и за катастарске општине КО Кулпин, КО Маглић и КО Бачки Петровац, на подручју општине Бачки Петровац, потребно је прибавити и власничке листове надлежног земљишно-књижног суда, ради несумњивог доказа о својини на непокретности.

У случају продаје предузећа, ликвидације или стечаја, пољопривредно земљиште у ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ које је предузеће користило, преноси се према члану 9 и 10. Закона о претварању друштвене својине на пољопривредном земљишту у друге облике својине («Сл. гласник РС», бр. 49/92 и 54/96), на управљање Министарству пољопривреде шумарства и водопривреде, до доношења одлуке о давању на коришћење тог земљишта другом предузећу.

Издавањем ове потврде, потврда број 954-00-00007/1999-06, издата 06. 07. 2006. године ставља се ван снаге.

Доставити:

- ДП ПД «МАГЛИЋ» из Маглића,
ул. Иве Лоле Рибара бр. 18, и
- архиви Министарства.

