

На основу Закључка стечајног судије Привредног суда у Пожаревцу, 2.Ст.бр.24/2010 од 10.12.2013. године, а у складу са члановима 109, 110, 111, 112 и 113 Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004), Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 13/2010) и на основу сагласности одбора поверилаца од 30.07.2014.године стечајни управник стечајног дужника

"ПЛАНА ТРАНСПОРТ" АД у стечају из Велике Планае, Ул. Божидара Петковића бр. 1

ОГЛАШАВА

Продају стечајног дужника као правног лица јавним прикупљањем понуда

Предмет продаје је правно лице „Плана транспорт“ АД у стечају, Божидара Петковића бр. 1, из Велике Планае (матични број: 17433121) са најзначајнијом имовином коју чине

Најважнија имовина стечајног дужника	Процењена вредност (дин.)	Депозит (дин.)
<p>- <u>Грађевински објекти са пратећом инфраструктуром:</u> Зграда за коју није позната намена - Пословна зграда, на КП бр. 2667/1 КО Велика Плана 1, уписана у лист непокретности број 7667 КО Велика Плана 1, као број зграде 1 (што фактички чини део 1 – 3 , Управна зграда, Магацински део уз управну зграду и Магацин – отворени), укупне бруто површине 296 мкв, друштвена својина ДП „Плана транспорт“ Велика Плана обим удела 1/1; Зграда за коју није позната намена - Пословна зграда, на КП бр. 2667/1 КО Велика Плана 1, уписана у лист непокретности број 7667 КО Велика Плана 1, као број зграде 2 (што фактички чини хала за поправку возила), укупне бруто површине 96 мкв, друштвена својина ДП „Плана транспорт“ Велика Плана обим удела 1/1; Зграда за коју није позната намена - Пословна зграда, на КП бр. 2667/1 КО Велика Плана 1, уписана у лист непокретности број 7667 КО Велика Плана 1, као број зграде 3 (што фактички чини помоћни објекат са туш кабином), укупне бруто површине 58 мкв, друштвена својина ДП „Плана транспорт“ Велика Плана обим удела 1/1; Зграда за коју није позната намена - Пословна зграда, на КП бр. 2667/1 КО Велика Плана 1, уписана у лист непокретности број 7667 КО Велика Плана 1, као број зграде 4 (што фактички чини ковачка и механичарска радионица), укупне бруто површине 90 мкв, друштвена својина ДП „Плана транспорт“ Велика Плана обим удела 1/1; - <u>Постројења и опрема:</u> Опрема стечајног дужника за технички преглед возила и сервисирање возила, опрема за грејање и канцеларијска и биро опрема; - <u>Краткорочна потраживања:</u> Потраживања стечајног дужника по основу закупа; - <u>Парнични поступак број 14.П.13172/2010</u> Опредељена вредност спора са активном легитимацијом стечајног дужника ради поништаја споразума о намирењу</p>	<p>11.909.700,00</p>	<p>2.381.940,00</p>

(Напомена: Списак целокупне имовине стечајног дужника, као и статус исте, детаљно је приказан у Продајној документацији).

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од по **50.000,00 динара**. Профактура се може преузети на адреси Улица Првог српског устанка 190, Смедеревска Паланка, сваког радног дана у периоду од 10 до 14 часова, уз обавезну најаву поверенику стечајног управника. Рок за откуп продајне документације је **27.01.2015. године**;
2. уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника бр: **200-2413330101887-13 код Банка Поштанска штедионица** или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (**рок за уплату депозита је 27.01.2015. године**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити **искључиво лично** Служби финансија Агенције за приватизацију, Београд, Теразије 23, 6. спрат, најкасније **27.01.2015. године до 15 часова** по београдском времену (GMT+1). У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време. Банкарска гаранција мора имати рок важења до **06.03.2015. године**.
3. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 10 до 14 часова а најкасније 7 дана пре заказане продаје (уз претходну најаву поверенику стечајног управника).

Затворене понуде достављају се на адресу: Агенција за приватизацију РС, Београд, Теразије 23, 3. спрат, канцеларија 305.

Крајњи рок за достављање понуда је 03.02.2015. године до 10 часова.

У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама са назнаком "Понуда - НЕ ОТВАРАТИ - продаја стечајног дужника "ПЛАНА ТРАНСПОРТ" ад у стечају, Велика Плана, ул. Божидара Петковића бр. 1, матични број 17433121, као правног лица" на коверти које пристигну на назначену адресу до назначеног времена.

Запечаћена коверта треба да садржи:

- пријаву за учешће у поступку јавног прикупљања понуда;
- потписану понуду, уз навођење јасно одређеног износа за куповину предмета продаје;
- доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;
- извод из регистра привредних субјеката и ОП образац, ако се као потенцијални купац пријављује правно лице;
- овлашћење за заступање, односно предузимање конкретних радњи у поступку продаје (за пуномоћнике);

Стечајни управник неће разматрати понуде које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

Јавно отварање понуда одржаће се дана **03.02.2015. године у 10:15 часова** (15 минута по истеку времена за прикупљање понуда) на адреси: **Агенција за приватизацију РС, Теразије 23, 3. спрат, „СИМПО САЛА – соба бр. 301“**, у присуству комисије за отварање понуда.

Позивају се понуђачи, као и чланови одбора поверилаца да присуствују отварању понуда. Отварању понуда приступиће се и ако чланови одбора поверилаца или неко од понуђача не присуствује продаји.

Стечајни управник спроводи јавно прикупљање понуда тако што:

1. чита правила у поступку јавног прикупљања понуда,
2. отвара достављене понуде,

3. рангира понуђаче према висини достављених понуда,
4. одржава ред на јавном прикупљању понуда,
5. проглашава најбољег понуђача за купца, уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје,
6. доставља понуду најбољег понуђача одбору поверилаца на изјашњење, уколико је иста нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје,
7. потписује записник.

Стечајни управник је дужан да прихвати највишу достављену понуду, уколико је иста изнад 50% од процењене вредности предмета продаје. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% од процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде добије сагласност одбора поверилаца.

У случају да на јавном прикупљању понуда победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, у року од **2 радна дана** од дана пријема обавештења о прихватању понуде, након чега ће му бити враћена гаранција;

Закључењу купопродајног уговора приступа се под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Ако проглашени купац одбије да потпише купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита.

Стечајни управник ће вратити депозит сваком понуђачу чија понуда не буде прихваћена, у року од три радна дана од дана одржавања јавног прикупљања понуда. Понуђач губи право на повраћај депозита уколико:

-не поднесе понуду, или поднесе понуду која не садржи обавезне елементе;

-одбија да потпише купопродајни уговор, или

-буде проглашен за купца, а не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописани начин.

Порезе и трошкове укњижбе, као и све друге трошкове који произлазе из предметне купопродаје, у целости сноси купац.

У случају да за купца у поступку продаје буде проглашено правно или физичко лице које подлеже обавези подношења пријаве концентрације, сходно одредбама Закона о заштити конкуренције („Сл. гласник РС“ бр. 51/2009), услови и рокови закључења уговора биће прилагођени роковима одлучивања Комисије за заштиту конкуренције. У наведеном случају, проглашеном купцу банкарска гаранција ће бити наплаћена у року предвиђеним огласом, односно депозит ће бити задржан до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције.

Овлашћено лице: повереник Жељко Мијушковић, контакт телефон 064/86-86-278.