

На основу Програма реструктурирања донетог од стране Предузеће за водне путеве „Иван Милутиновић“ – ПИМ, ад у реструктурирању, Гаврила Принципа 22а Београд (у даљем тексту: «Предузеће») дана 26.02.2010. године и Решења Агенције за приватизацију о прихватању Програма Реструктурирања субјекта приватизације од 05.03.2010. године, а у складу са чланом 28 Закона о приватизацији («Службени гласник РС» бр. 38/2001, 18/2003, 45/2005 и 123/2007) и чланом 9 Закона о Агенцији за приватизацију («Службени гласник РС» бр. 38/2001 и 135/2004), Агенција за приватизацију (у даљем тексту „Агенција“), заједно са Предузећем објављује:

ЈАВНИ ПОЗИВ

за учешће на јавном тендеру ради продаје имовине
Предузећа за водне путеве „Иван Милутиновић“ – ПИМ, ад у реструктурирању, Београд
у виђеном стању

Шифра тендера: **PIM 03/10**

1. Предмет продаје и пренос одобрења за експлоатацију

Предмет продаје је функционална имовина Предузећа, чија ће детаљна листа имовине бити презентована учесницима на тендеру (у даљем тексту "Учесници" или "Учесник") у оквиру тендерске документације. Имовина се продаје у виђеном стању, без могућности накнадних рекламација.

Пренос одобрења за експлоатацију врши се у складу са чланом 25 Закона о изменама и допунама Закона о рударству («Службени гласник РС» бр. 34/2006).

Купац је у обавези да откупи и залихе материјала, ситног инвентара, недовршене производње и готових производа (у даљем тексту: »Залихе») према спецификацији Залиха у складу са Тендерском документацијом.

2. Подаци о Предузећу и Предмету продаје

Седиште: Гаврила Принципа 22а, 11000 Београд, Република Србија
Тел: +381 11 628-455; 3282-175
Факс: +381 11 2627-035; 2627-032
Претежна делатност: Изградња хидрограђевинских објеката

Детаљнији подаци о Предузећу и Предмету продаје, као и Упутство за понуђаче (у даљем тексту: «Тендерска документација») биће доступни свим заинтересованим учесницима на тендеру након потписивања Уговора о чувању поверљивих података и уплате накнаде за Тендерску документацију.

Накнада за Тендерску документацију износи ЕУР 10.000 (десет хиљада евра) у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан издавања фактуре.

Агенција је ангажовала „Deloitte“ д.о.о. Београд (у даљем тексту "Саветник") као Саветника у овом процесу продаје.

Саветник и Агенција не сnose одговорност у случају губитка или кашњења при достављању било којег документа.

3. Минимална цена

Минимална цена за функционалну имовину Предузећа износи: ЕУР 16.550.000 (шеснаест милиона пет стотина педесет хиљада евра).

4. Континуитет делатности

Континуитет делатности је обавезан захтев који Купац мора у потпуности да прихвати и укључује обавезу Купца да обезбеди обављање следећих делатности у периоду од наредних 5 година:

- 45240 – изградња хидрограђевинских објеката,
- 61200 – саобраћај унутрашњим воденим путевима,
- 14120 – вађење камена,
- 14210 – вађење шљунка и песка
(у даљем тексту: Претежна делатност)

5. Минимални социјални програм

Минимални социјални програм је обавезан захтев који Купац мора у потпуности да прихвати.

Саставни део Минималног социјалног програма чине Појединачни колективни уговор и списак свих 442 запослених (412 има стални радни однос) из Предузећа и његових зависних друштава, а који ће садржати имена и презимена, квалификациону структуру, радна места на којима су ангажовани у Предузећу и број година радног стажа. Обавеза Купца је да не отпушта запослене по основу технолошког вишка у периоду од три године.

6. Минимални инвестициони програм

Минимални инвестициони програм износи: ЕУР 10.000.000 (десет милиона евра).

Купац је дужан да Минимални инвестициони програм реализује у основна средства која су у функцији обављања Претежне делатности у периоду од пет година.

7. Право на подношење понуде има:

А. Учесник који испуњава следеће захтеве:

- Да је откупио Тендерску документацију,
- Да испуњава следећа два наведена услова:

а. да се бави изградњом хидрограђевинских објеката, и/или саобраћајем унутрашњим воденим путевима и/или вађењем камена и/или вађењем шљунка и песка,

и

б. да је остварио пословни приход који је у 2008. години износио најмање ЕУР 30.000.000 (тридесет милиона евра).

Ако је заинтересовани Учесник матично привредно друштво које не испуњава услове из ове тачке Јавног позива, право на подношење понуде има његово зависно привредно друштво, ако испуњава те услове. У том случају, зависно привредно друштво има право на подношење понуде и ако је матично привредно друштво откупило Тендерску документацију.

Ако заинтересовано зависно привредно друштво не испуњава услове из ове тачке Јавног позива, његово матично привредно друштво има право да поднесе понуду ако испуњава наведене услове. Матично привредно друштво има право на подношење понуде и ако је зависно привредно друштво откупило Тендерску документацију.

Б. Ако је Учесник Конзорцијум, неопходно је да испуњава све доле наведена услове:

- Да су сви чланови Конзорцијума донели Одлуку о организовању и приступању конзорцијуму;

- Да су сви чланови Конзорцијума закључили писани Уговор о конзорцијуму и оверили га код Суда, односно другог надлежног органа (уколико је реч о страним правним и физичким лицима);
- Да сваки од чланова Конзорцијума преузима неограничену солидарну одговорност у складу са Уговором о конзорцијуму;
- Да су сви чланови Конзорцијума потписали оверено пуномоћје члану који заступа Конзорцијум;
- Да су сви чланови Конзорцијума потписали Уговор о чувању поверљивих података;
- Да је овлашћени представник Конзорцијума откупио Тендерску документацију; и
- Да је Уговором о конзорцијуму прецизиран проценат учешћа сваког члана конзорцијума у куповини Предмета продаје, с тим да члан Конзорцијума који има већински удео у конзорцијуму мора имати најмање 51% укупног учешћа у конзорцијуму (у наставку Лидер конзорцијума).
- Да Лидер конзорцијума испуњава следећа два услова:
 - а. да се бави изградњом хидрограђевинских објеката, и/или саобраћајем унутрашњим воденим путевима и/или вађењем камена и/или вађењем шљунка и песка,
 - и
 - б. да је у 2008. години остварио пословни приход од најмање ЕУР 30.000.000 (тридесет милиона евра).

8. Достављање коначних писаних понуда

Рок за достављање коначних писаних понуда за куповину предметне имовине од стране заинтересованих Учесника на тендеру је **14.05.2010.** године у 16:30 часова по централно европском времену.

Тендерска документација ће бити доступна заинтересованим лицима почев од 19.03.2010. године до 16.04.2010. године.

Писани захтев за куповину Тендерске документације доставља се Агенцији поштом, електронском поштом или факсом, са јасном назнаком «Захтев за куповину Тендерске документације – шифра тендера: «**PIM 03/10**».

По пријему овог захтева, овлашћеном лицу подносиоца захтева биће испостављена фактура за плаћање накнаде за Тендерску документацију и биће му упућен на потпис Уговор о чувању поверљивих података поштом, електронском поштом или путем факса. Потписан Уговор о чувању поверљивих података потребно је, без одлагања, факсом и поштом послати на контакт адресе назначене у тачки 9. овог јавног позива.

По пријему потписаног Уговора о чувању поверљивих података, доказа о овлашћењу за лице које је потписало Уговор о чувању поверљивих података и доказа о извршеној уплати накнаде за Тендерску документацију, Агенција ће, по истеку рока из става 2 ове тачке, учеснику на јавном тендеру доставити Тендерску документацију поштом/електронском поштом, или ће је предати његовом овлашћеном представнику.

Саветник и Агенција не сnose одговорност у случају губитка или кашњења при достављању било којег документа.

Рок за достављање коначних обавезујућих понуда за куповину Предмета продаје од стране заинтересованих понуђача је **14.05.2010.** године до 16:30 часова (по централно европском времену).

У случају потребе, Агенција задржава право да измени услове и рокове из овог јавног позива. Као предуслов за подношење понуда потребно је уплатити депозит или доставити Лицитациону гаранцију у износу од EUR 1.000.000 (милион евра).

9. Питања и додатна појашњења

За сва питања у вези са овим Јавним позивом, заинтересована лица могу контактирати Саветника и Агенцију на доле наведене адресе:

Deloitte d.o.o.

Финансијско саветовање
Владимир Бешлагић
Руководилац пројекта
Теразије 8
11000 Београд
Република Србија
Тел: +381 11 381 2120
Факс: +381 11 381 21 21
е-mail: vbeslagic@deloittece.com

Агенција за приватизацију РС

Центар за тендере
Маријана Радовановић
Руководилац пројекта
Теразије 23
11000 Београд
Република Србија
Тел: +381 11 30 20 855
Факс: +381 11 30 20 816
е-mail: mradovanovic@priv.rs