

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Ваљеву, број предмета Ст.572/02, од 06.06.2005.г., а у складу са члановима 109, 110, 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*), као и на основу Одлуке Одбора поверилаца број 107/05 од 01.09.2005. г. о продаји имовине стечајног дужника непосредном погодбом, стечајни управник стечајног дужника

"КАРТОНКА" Д.О.О.у стечају из Крупња, ул. Владе Зечевића бр.125

О Г Л А Ш А В А

ПРОДАЈУ ЦЕЛОКУПНЕ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА

НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Предмет продаје је целокупна имовина коју чини:

1) Административно-техничка зграда, П+1, корисне површине 319,24 м², 2) производна хала корисне површине 714 м², 3) енергетска зграда са трафо-станицом и котларницом, 4) магацин сировина корисне површине 450 м², 5) надстрешница уз енергетску зграду корисне површине 124 м², 6) право коришћења градског грађевинског земљишта у К.О. Крупањ, парцела број 1159, површине 1.28.55 ха, 7) машине и опрема за производњу картонске амбалаже, цилиндричних и конусних цевки, 8) канцеларијска и кухињска опрема и инвентар, 9) залихе материјала и готових производа са стањем на дан 01.06.2005.г.

Процењена вредност целокупне имовине је 16.000.000,00 динара (процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде).

Право на учешће имају сва правна и физичка лица.

Имовина се може разгладати сваким радним даном од дана објаве огласа до 31.10.2005.г. у периоду од 10-14 сати уз обавезну претходну најаву на телефон 015-681-022. Имовина се продаје у виђеном стању без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака.

Продаја се врши **методом непосредне погодбе**, тако што сва заинтересована лица могу доставити понуду у писаном облику овлашћеном лицу у „Картонка“ д.о.о. у стечају ул. „Владе Зечевића“ бр. 125 у Крупњу закључно са 31.10.2005.г., до 14 часова.

Стечајни управник ће Одбору поверилаца за купца предложити понуђача који је писменом понудом или у накнадно обављеним директним преговорима поднео најповољнију понуду, а нарочито у погледу висине цене и услова плаћања, након чега ће исти бити позван да положи капару у висини од 20% од висине његове понуде и потпише Уговор о капари, а у року од 3 радна дана од дана пријема позива за уплату капаре.

Уговор о купопродаји се потписује у року од 3 радна дана од дана уплате капаре. Уговором о купопродаји ће детаљно бити регулисани услови и рокови плаћања. Уколико се Уговор о купопродаји не закључи у наведеном року кривицом купца или купац не изврши уплату у уговором наведеним роковима, продаја се проглашава неважећом, а купац губи право на повраћај капаре.

Стечајни управник није у обавези да прихвати ниједну достављену понуду.

Коначну одлуку о избору купца непосредном погодбом доноси **искључиво Одбор поверилаца** стечајног дужника, ако је понуда нижа од 50% од процењене вредности имовине као целине.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: Драгица Марковић, контакт телефон: 015-681-022