

На основу решења Трговинског суда у Београду СТ.бр. 220/05 од 15.11.2005. године, Закључка стечајног судије Трговинског суда у Новом Саду Ст. 127/05 од 18.04.2006 године, у складу са члановима 109. 110. и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 43/2005) и на основу сагласности Одбора поверилаца од 02.10.2006 године, стечајни управник стечајног дужника

ДЛС «ПАНОНИЈА» д.о.о у стечају, Нови Сад

ОГЛАШАВА
продају имовине непосредном погодбом

Предмет продаје је имовина као целина коју чини:

1. ОПРЕМА У ОДМАРАЛИШТУ У ПЕТРОВЦУ НА МОРУ

1.1. Опрема по собама: кревет- 101 ком.; француски лежај-3 ком.; душек за кревет- 101+2 ком. за француски лежај; фотеља- 10 ком.; ноћна наткасна- 4 ком.; ноћни сто са огледалом- 28 ком.; комода са огледалом- 2 ком.; комода са баром- 2 ком.; плакар са огледалом- 2 ком.; двокрилни ормар- 23 ком.; трокрилни ормар- 7 ком.; метални сто за терасу- 26 ком.; метална столица за терасу – 76 ком.; слике- 10 ком.; проточни бојлер- 23 ком.; обичан бојлер- 4 ком.; велики бојлер на крову- 1 ком.; канцеларијски сто – 1 ком.; полице за чаше- 1 ком.; полице за кључеве- 1 ком.; телефонска централа Искра- 1 ком.; метални сто за трпезарију- 12 ком.; дрвени сто- 22 ком.; тапацирана столица- 92 ком.; девена столица- 59 ком.; шанк столица- 8 ком.; расхладни шанк- 1 ком.; дрвени округли сто- 2 ком.; угаона гарнитура за седење- 2 ком.

Процењена вредност имовине: 800.000,00 динара

Депозит износи 160.000,00 динара

1.2. Опрема у кухињи: кипер- 1 ком.; фритеза- 2 ком.; вага за мерење- 1 ком.; машина за чишћење кромпира- 1 ком.; пањ за сечење меса- 1 ком.; пећница висока са 3 рерне- 1 ком.; замрзивач сандучар- 1 ком.; фрижидер велики двокрилни- 1 ком.; фрижидер мали- 1 ком.; шпорет дупли на струју и гас- 1 ком.; колица конобарска- 2 ком.; судопера троделна- 1 ком.; судопера дводелна- 1 ком.; судопера једноделна- 1 ком.; полица за судове- 1 ком.; колица за магацин- 1 ком.; столови радни метални (кухињски)- 7 ком.; хладна витрина ростфрај- 4 ком.; топла витрина ростфрај- 1 ком.; фрижидер двокрилни велики- 1 ком.; машина за млевење меса- 1 ком.; каса сеф- 1 ком.; агрегат- 1 ком.; веш машина велика- 1 ком. неисправна; ваљак за пеглање 1+1 неисправан; полица за постељину-1 ком.; даска за пеглање- 1 ком.; расхладна комора- 1 ком.; усисивач велики- 1 ком.

Процењена вредност имовине: 800.000,00 динара

Депозит износи 160.000,00 динара

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица.

Имовина се продаје у виђеном стању без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака.

Продаја се врши **методом непосредне погодбе**, тако што сва заинтересована лица могу доставити понуду у писаном облику овлашћеном лицу стечајног управника–поверенику Букарица Радмили, на следећу адресу: Нови Сад, ул.Булевар Ослобођења бр. 30., улаз из Булевара Краља Петра 1, закључно са 17. 11 2006.-е године до **12,00 часова**.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. уплате **депозит** у износу од 160.000,00 **динара са позивом на редни број из огласа**, на текући рачун стечајног дужника број: 355-107674008 код «Војвођанске банке » А.Д. Филијала Нови Сад до 15.11.2006.
2. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита до 15. 11 2006. године

Осталим учесницима у поступку продаје, који нису проглашени најбољим понуђачем, депозити ће бити враћени дана 20. 11 2006. године.

Стечајни управник ће стечајном судији за Купца предложити понуђача који је писменом понудом или у накнадно обављеним директним преговорима поднео најповољнију понуду, а нарочито у погледу висине цене и услова плаћања.

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана проглашења најбољег понуђача, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Уговором о купопродаји ће детаљно бити регулисани услови и рокови плаћања. Тек након уплате купопродајне цене од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право на укњижбу непокретности, док код покретне имовине Купац стиче право власништва моментом уплате купопродајне цене.

Ако проглашени Купац не потпише купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у роковима и на начин предвиђен уговором, губи право на повраћај депозита, а продаја се проглашава неважећом.

Стечајни управник није у обавези да прихвати ниједну достављену понуду.

Коначну одлуку о избору Купца непосредном погодбом доноси искључиво Одбор поверилаца, ако је понуда нижа од 50% од процењене вредности имовине.

Порезе и трошкове сноси проглашени Купац.

Овлашћено лице: повереник Букарица Радмила, контакт телефон: 021-443-888, 021-443-697