

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Пожаревцу од 11.08.2006. године, број предмета Ст. 1/06, а у складу са члановима 109, 110 и 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије*, бр. 84/2004) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника (*Службени гласник Републике Србије*, бр.43/2005), као и одлуке Одбора поверилаца од 11.07.2008. године и 30.09.2008. године, стечајни управник стечајног дужника

„ОЛГА” АД у стечају

из Смедеревске Паланке, ул. 10 Октобар бр. 15

О Г Л А Ш А В А

ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА

НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ УЗ ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА

Предмет продаје је имовина коју чине:

Ред. бр.	Н а з и в	Јединица мере	Процењена вредност (динара)	Новчани износ (динара)
1.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2423	Ком.	46.823,00	9.364,00
2.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2422	Ком.	46.823,00	9.364,00
3.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.1922	Ком.	46.823,00	9.364,00
4.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2424	Ком.	46.823,00	9.364,00
5.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2425	Ком.	46.823,00	9.364,00
6.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2426	Ком.	46.823,00	9.364,00
7.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.1923	Ком.	46.823,00	9.364,00
8.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.3386	Ком.	46.823,00	9.364,00
9.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.1925	Ком.	46.823,00	9.364,00
10.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.1924	Ком.	46.823,00	9.364,00
11.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.1926	Ком.	46.823,00	9.364,00
12.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2427	Ком.	46.823,00	9.364,00
13.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.1927	Ком.	46.823,00	9.364,00
14.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2582	Ком.	46.823,00	9.364,00
15.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.1029	Ком.	46.823,00	9.364,00
16.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2580	Ком.	46.823,00	9.364,00
17.	Конфекцијска машина-кетлерица КМФ инв.бр.2964	Ком.	46.823,00	9.364,00
18.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3004	Ком.	26.000,00	5.200,00

19.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.2474	Ком.	26.000,00	5.200,00
20.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.2366	Ком.	26.000,00	5.200,00
21.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3236	Ком.	26.000,00	5.200,00
22.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3228	Ком.	26.000,00	5.200,00
23.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3230	Ком.	26.000,00	5.200,00
24.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3235	Ком.	26.000,00	5.200,00
25.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3186	Ком.	26.000,00	5.200,00
26.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3005	Ком.	26.000,00	5.200,00
27.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.2473	Ком.	26.000,00	5.200,00
28.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3232	Ком.	26.000,00	5.200,00
29.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3234	Ком.	26.000,00	5.200,00
30.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.1530	Ком.	26.000,00	5.200,00
31.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.2366/a	Ком.	26.000,00	5.200,00
32.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.3231	Ком.	26.000,00	5.200,00
33.	Машина за конфекционирање – Штеп инв.бр.2924	Ком.	26.000,00	5.200,00
34.	Машина за конфекционирање – Штеп НЕЦЦИ 835-16102M168	Ком.	26.000,00	5.200,00
35.	Машина за конфекционирање – Штеп НЕЦЦИ 835-10302M76	Ком.	26.000,00	5.200,00
36.	Машина за конфекционирање – Штеп НЕЦЦИ 835-10302M58	Ком.	26.000,00	5.200,00
37.	Машина за конфекционирање – Штеп НЕЦЦИ 93	Ком.	26.000,00	5.200,00
38.	Машина за конфекционирање – Штеп СИНГЕР 366K205	Ком.	26.000,00	5.200,00
39.	Машина за конфекционирање – Дугметара инв.бр.3191	Ком.	31.000,00	6.200,00
40.	Машина за конфекционирање – Дугметара инв.бр.2176	Ком.	31.000,00	6.200,00
41.	Машина за конфекционирање – Дугметара инв.бр.2177	Ком.	31.000,00	6.200,00
42.	Машина за конфекционирање – Дугметара инв.бр.2174	Ком.	31.000,00	6.200,00
43.	Машина за конфекционирање – Дугметара инв.бр.2966	Ком.	31.000,00	6.200,00

44.	Машина за етикете, добош Куасар, пресе за обележавање, ручне плетеће машине, лајснерице, кружне плетеће машине, машине за премотавање предива, машине за хемијско чишћење, машина за везивање кутија, преса за пеглање, котлић за грејање воде, парне пегле „Талијанке“, котао за пару, метални рафови, покретни рафови, рафови немонтирани и непотпуни, штендери, колица за превоз робе, проиводне траке, индустријске столице, метални ормани (Укупна тежина приближно 40 тона)	Кг.	50,00	50.000,00
45.	Рapid	Ком.	16.000,00	3.200,00
46.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3349	Ком.	200.000,00	40.000,00
47.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3350	Ком.	200.000,00	40.000,00
48.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3351	Ком.	200.000,00	40.000,00
49.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3352	Ком.	200.000,00	40.000,00
50.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3388	Ком.	200.000,00	40.000,00
51.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3338	Ком.	200.000,00	40.000,00
52.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3334	Ком.	200.000,00	40.000,00
53.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3221	Ком.	200.000,00	40.000,00
54.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3340	Ком.	200.000,00	40.000,00
55.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3342	Ком.	200.000,00	40.000,00
56.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3340/1	Ком.	200.000,00	40.000,00
57.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3222	Ком.	200.000,00	40.000,00
58.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3335	Ком.	200.000,00	40.000,00
59.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3346	Ком.	200.000,00	40.000,00
60.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3339	Ком.	200.000,00	40.000,00
61.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3347	Ком.	200.000,00	40.000,00
62.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3336	Ком.	200.000,00	40.000,00

63.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3334	Ком.	200.000,00	40.000,00
64.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3030	Ком.	200.000,00	40.000,00
65.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3023	Ком.	200.000,00	40.000,00
66.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3345	Ком.	200.000,00	40.000,00
67.	Равноплетећа ЦНЦА машина инв.бр.3337	Ком.	200.000,00	40.000,00
68.	Равноплетећа машина ПРОТИ инв.бр.2322	Ком.	28.000,00	5.600,00
69.	Равноплетећа машина ПРОТИ инв.бр.2334	Ком.	28.000,00	5.600,00
70.	Равноплетећа машина ПРОТИ инв.бр.2321	Ком.	28.000,00	5.600,00
71.	Равноплетећа машина ПРОТИ инв.бр.2314	Ком.	28.000,00	5.600,00
72.	Равноплетећа машина ПРОТИ инв.бр.2316	Ком.	28.000,00	5.600,00
73.	Равноплетећа машина ПРОТИ инв.бр.2357	Ком.	28.000,00	5.600,00
74.	Равноплетећа машина ПРОТИ инв.бр.2366	Ком.	28.000,00	5.600,00
75.	ТА пећ – 5 ком.	Ком.	6.000,00	1.200,00
76.	Електрично тоцило – 2 ком.	Ком.	16.000,00	3.200,00
77.	Струг	Ком.	300.000,00	60.000,00
78.	Стубна бушилица	Ком.	25.000,00	5.000,00
79.	Трикотажни и конфекцијски одевни предмети различитог асортимана и величина - 11.898 комада	Пак.	600.000,00	120.000,00
80.	Уметничке слике – 13 ком.	Пак.	240.000,00	48.000,00

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имовине имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **5.000,00 динара**. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9.00 до 12.00 часова у просторијама стечајног дужника;
2. уплате новчани износ са позивом на редни број пакета, на текући рачун стечајног дужника **бр.180-2824020401700-51** код «ALPHA BANKE» а.д., филијала Смедерево, **најкасније 5 (пет) радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату напред наведеног износа је **20.10.2008. године**);
3. након извршене уплате новчаног износа из тачке 2 Огласа, **потпишу Изјаву о губитку права на враћање новчаног износа** на име учествовања у купопродаји имовине стечајног дужника којом се саглашавају да им уплаћени износ неће бити враћен у случајевима прописаним текстом Изјаве.

Након уплате новчаног износа, а најкасније 5 радних дана пре отварања писмених понуда, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати Образац пријаве и изјаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију Саши Алексићу.

Имовина се може разгледати након откупљивања продајне документације сваким радним даном а најкасније седам дана пре заказане продаје у периоду од 8.00 до 14.00 часова, уз обавезну претходну најаву **на телефон 063/89-88-622**. Имовина се продаје у виђеном стању без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака.

Продаја се врши **методом непосредне погодбе**, тако што сва заинтересована лица могу доставити понуду у писменом облику у затвореној коверти са напоменом **”ПИСМЕНА ПОНУДА ЗА КУПОВИНУ ИМОВИНЕ ”ОЛГА” АД у стечају из Смедеревске Паланке (целина број ___) – НЕ ОТВАРАТИ”** стечајном управнику путем поште најкасније до **20.10.2008. године** или лично закључно са **27.10.2008. године до 11.00 часова**, на адресу: „ОЛГА“ АД у стечају, ул.10.Октобар бр.15, Смедеревска Паланка.

Отварање писмених понуда ће се одржати 27.10.2008. године у 12.00 часова на адреси: „ОЛГА“ АД у стечају, ул. 10.Октобар бр.15, Смедеревска Паланка, уз присуство чланова Одбора поверилаца.

Затворена коверта са понудом треба да садржи:

- пријаву за учешће у непосредној погодби уз прикупљање писмених понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;
- доказ о уплати новчаног износа;
- потписану Изјаву о губитку новчаног износа;
- фотокопију пуномоћја овереног пред судом за заступање на отварању писмених понуда, уз децидирано навођење овлашћења у погледу накнадно обављених директних преговора и истицања нове понуде, ако отварању присуствује овлашћени представник.

Стечајни управник ће након отварања писмених понуда, Одбору поверилаца / Стечајном судији, за купца предложити понуђача који је писменом понудом или у накнадно обављеним директним преговорима поднео најповољнију понуду, а нарочито у погледу висине цене, након чега ће исти бити одмах позван да потпише Уговор о капари. Износ из тачке 2 Огласа ће се најбољем понуђачу урачунати у купопродајну цену, те ће исти имати обавезу да уплати само разлику до пуног износа купопродајне цене.

Учесницима који нису проглашени најбољим понуђачем, уплаћени новчани износ ће бити враћен у року од **3 (три) радна дана** од проглашења најбољег понуђача.

Уговор о купопродаји се потписује у року од **3 (три) радна дана** од дана потписивања Уговора о капари. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 (осам) дана** од дана потписивања купопродајног уговора.

Након уплате купопродајне цене од стране купца исти стиче право власништва на предмету продаје.

Проглашени купац губи право на повраћај уплаћеног износа у складу са условима прописаним Изјавом о губитку права на враћање новчаног износа.

Стечајни управник није у обавези да прихвати ни једну достављену понуду.

Коначну одлуку о избору купца непосредном погодбом доноси искључиво Одбор поверилаца, ако је понуда нижа од 50% од процењене вредности имовине.

Порезе и трошкове сноси проглашени купац.

Овлашћено лице: Саша Алексић, контакт телефон: 063/89-88-622.