

На основу решења Трговинског суда у Лесковцу Ш СТ.05/09 од 29.04.2009. године, Закључка стечајног судије Трговинског суда у Лесковцу Ст.бр. 05/09 од 02.10.2009 године, у складу са члановима 109., 110. и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 43/2005)

**ДП "15 Мај - Експортек" у стечају из Лебана, улица Пролетерска број 1**

### **ОГЛАШАВА**

**Прву продају покретне имовине јавним прикупљањем понуда**

**Предмет продаје** је покретна имовина коју чини:

**Опрема и залихе у улици Пролетерска бр. 1 у Лебану**, према спецификацији из продајне документације

<b>Процењена вредност износи</b>	<b>17.977.225,00 динара.</b>
<b>Депозит износи</b>	<b>3.595.445,00 динара.</b>

Процењена вредност није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

**Крајњи рок** за достављање понуда је 10.08.2012 године до 14:00 часова, у просторијама: **Канцеларија стечајног управника Милета Денића, Лесковац, ул. Цара Душана бр. 20 (локал у приземљу)**

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **80.000,00 динара** без ПДВ-а (профактура се може преузети сваког радног дана до 03.08.2012. године у периоду од 09 до 13 часова у просторијама стечајног дужника);
2. уплате **депозит** у износу од **3.595,445,00 динара**, на текући рачун стечајног дужника број **290-14644-55** код „Универзал банке“ А.Д. Београд, **Експозитура Лесковац**, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (последњи дан рока за уплату депозита је 03.08.2012.године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6. спрат, Београд, најкасније до 03.08.2012. године. Банкарска гаранција мора имати **рок важења до 10.09.2012.** године. Уколико на јавном отварању писмених понуда победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана проглашења за најуспешнијег понуђача, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
3. приликом преузимања продајне документације потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава о губитку права на враћање депозита чини саставни део продајне документације.

Фотокопија попуњене пријаве, гаранције или доказа о уплати депозита и потписане изјаве о губитку права на враћање депозита, ради благовремене евиденције, достављају се поверенику Агенције за приватизацију РС, најкасније 5 радних дана пре одржавања продаје, односно закључно са 03.08.2012. године. У случају да је учесник који предаје пријаву правно лице, поверенику се доставља и извод из регистрације и ОП образац.

Прихватају се искључиво понуде у запечаћеној коверти са назнаком "Понуда - не отварати" на коверти и назнаком да се понуда односи на продају имовине стечајног дужника ДП "15 Мај - Експортекст" у стечају, Лебане. Понуде које не садрже јасно одређен износ или се позивају на неку другу понуду или на услове који нису описани у огласу и продајној документацији су неважеће и неће ући у разматрање.

**Запечаћена коверта са понудом треба да садржи:**

- пријаву за учешће на јавном прикупљању понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;
- доказ о уплати депозита или копију гаранције;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита.
- фотокопију пуномоћја овереног пред судом за заступање на јавном отварању писмених понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник.

Непотпуне и неуредне понуде и понуде које садрже услов неће се узимати у разматрање.

Јавно отварање понуда одржаће се дана **10.08.2012. године у 14 : 15 часова** (15 минута по истеку времена за предају понуда) на адреси: **Канцеларија стечајног управника Милета Денића, Лесковац, ул. Цара Душана бр. 20 (локал у приземљу)** у присуству Комисије формиране одлуком стечајног управника и уз присуство представника свих понуђача. Ако отварању понуда присуствује понуђач лично потребно је да исти поседује и пружи на увид доказ о идентитету (важећа лична карта или пасош). У случају да понуђача заступа овлашћено лице потребно је да исто лице приложи оригинал пуномоћја (овереног пред судом) за заступање на јавном отварању писмених понуда.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда.

Стечајни управник отвара понуде тако што:

1. чита правила отварања писмених понуда,
2. отвара писмене понуде,
3. уписује у регистар понуда износ одређен у свакој понуди, имовину на коју се понуда односи, као и потврду о уплаћеном депозиту
4. одржава ред на јавном отварању понуда,
5. потписује записник.

У складу са Националним стандардом број 5, стечајни управник је дужан да ако највиша достављена понуда износи мање од 50% процењене вредности, пре прихватања такве понуде затражи сагласност Одбора поверилаца.

Стечајни управник ће свим понуђачима који су поднели понуде послати обавештење о проглашеном најуспешнијем понуђачу у року предвиђеним Националним стандардом бр. 5.

Купопродајни уговор се потписује у **року од 3 (три) радна дана** од дана проглашења најуспешнијег понуђача, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 (осам) дана** од дана потписивања Уговора. Тек након уплате купопродајне цене и добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право власништва над предметом продаје.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита.

Стечајни управник ће без одлагања вратити положени депозит/банкарску гаранцију сваком понуђачу чија понуда буде одбијена у року од 8 (осам) радних дана од проглашења најуспешнијег понуђача .

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније до 7 (седам) дана пре заказане продаје, сваким радним даном од 12 до 15 часова.

Порезе и трошкови који произилазе из закљученог купопродајног уговора, а који се додају на постигнуту цену, у целости сноси купац.

Напомена: Није дозвољено достављање оригинала банкарских гаранција вршити пошљицом (обичном или препорученом), путем факса, mail-а или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услови за стицање права за учешће из овог огласа.

Особа за контакт - овлашћено лице: **Повереник стечајног управника Миле Денић**  
**Контакт телефон: 065/844-77-22.**