

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Зрењанину, број предмета Ст.28/2005, од 21.02.2006, а у складу са члановима 109, 110, 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*), стечајни управник стечајног дужника

**ДП “ШПЕДИЦИЈА» у стечају Кикинда
ОГЛАШАВА**

продају имовине III јавним надметањем

Предмет продаје је имовина коју чини:

Редни број пакета	Назив имовине	Почетна цена у дин	депозит у динарима
1.	Управна зграда 388 м ² , ковачко – лимарско-браварска радион.357м ² , дијагност. центар-290 м ² , портирница-13 м ² , ремонтна хала-1276 м ² , гаража, котларница и магацин-140 м ² , перионица-мазачница и вулканизерска радионица-358 м ² са припадајућом опремом на кп 9521/1 и 9523/1, Лист непокретности 4336 КО Кикинда	16.800.750,00	7.860.000,00
2.	Покретна имовина: аутобуси ТАМ 190 А110 (неиспитани) – ком.2, година производње 1991.	202.500,00	100.000,00
3.	Покретна имовина: мини аутобуси са 17 седишта ТАМ 75 А6 ком.2 (неиспитани) 1. год. произв. 1983, 2. год. произв. 1981	121.500,00	60.000,00
4.	Покретна имовина: а) теретна возила (вучна) камиони «ИВЕЦО» ФИАТ год.произв. 1990 носивост 24т ком. 10 неиспитани б) полуприколице ТИП «УТВА» ПП 33А3 год. произв. 1990-ком. 8	5.193.000,00	2.584.000,00
5.	а) аутобус ТАМ 190-110 год. произв. 1989-неиспитан б) аутобусТАМ75-А-6 год. произв. 1984-неиспитан	153.000,00	68.000,00
6.	ауто цистерна сУТВА»ЦП33АББГ носивост 32000 л - год.произв. 1993	243.000,00	108.000,00
7.	Покретна имовина: а) полуприколице «УТВА» носивост 24т-год.произв. 1985-4ком. год.произв. 1990-18ком. б) теретно возило – тегљачи некомплетни-год.произв. 1990-11ком. в) шасије тегљача год.произв. 1990-5ком.-расходовано		

	d) диференцијали -4 ком. e) седла 4 ком. f) мењачи/ ИВЕКО год.произв.1990-5ком, исправно g) мотори/ИВЕКО-год.произв.1990-7ком h) хладњаци за воду-мотори/ИВЕКО год.произв. 1990-3ком. i) виљушкар -расходован 1 ком. j) камион ТАМ -2001 путар год.произв. 1984 – 1ком, неисправан k) путнички ауто ОПЕЛ-ОМЕГА 2,0 год.произв. 1991-неисправан	1.677.560,00	986.800,00
8.	уметничке слике – 4 ком.	275.000,00	100.000,00
9.	комби ИВЕКО, год.производње 1990. 1 ком., неисправан	86.500,00	34.600,00
10.	<u>МАЈДАН ЗЕМЉА – ИЂОШ ЗКУЛ 19</u> К.П. 2354, К.О. Иђош, површина 7ха 08 а 00м ² (умањено за део земљишта на којем се налази колска вага са припадајућом кућицом која није предмет продаје)	2.125.000,00	850.000,00
11.	ЕКОНОМИЈА ИЂОШ ЗКУЛ 19 К.П. 2901, К.О. Иђош, површина 4 ха 37а76м ² - магацин 528 м ² -мешаона сточне хране1370м ² - радионица 240 м ² - канцеларије 120 м ² - штала 1000 м ² -прасилиште 300 м ² , све са припадајућом опремом	12.750.000,00	5.100.000,00
12.	Пољопривредно земљиште К.П. 17279/5,К.П. 17279/6, поседовни лист 3603, ЗКУЛ 6486, К.О. Мокрин, површ.14ха37а 23м ²	1.832.400,00	732.960,00
13.	Пољопривредно земљиште К.П. 15998, поседовни лист 3603, ЗКУЛ 6243 К.О. Мокрин, површина 2 ха 88а 36 м ²	183.800,00	73.520,00
14.	Пољопривредно земљиште ЗКУЛ 2257 КП 2356/12, К.О. Иђош површина5ха 81а 33м ²	988.200,00	395.280,00
15.	Пољопривредно земљиште-њива 1. класе К.П. 16043/6, ЛН 11150, К.О. Кикинда површина 1 ха 05 а 10 м ²	178.670,00	71.468,00
16.	Пољопривредно земљиште К.П.17352, ЛН 11150, К.О. Кикинда површина 0 ха 97 а 58 м ²	595.000,00	238.000,00

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 20.000,00 **динара** (профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 8 до 12 часова у просторијама стечајног дужника),

2. уплате депозит са позивом на редни број пакета имовине из огласа, на текући рачун стечајног дужника бр: 160-214652-06 код «Banca Intesa» АД Београд или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију (са роком важности 30 дана) наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 20. 09. 2006.г.). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6. спрат, Београд, најкасније до 20. 09. .2006.г, док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена банкарска гаранција;
3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита а најкасније 5 радних дана пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију.

Јавно надметање одржаће се дана 27. 09. 2006. године у 11 часова на следећој адреси: Агенција за приватизацију Теразије 23 Велика сала (II спрат).

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 9 – 10,50 часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од 5 радних дана од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 15 дана од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право на укњижбу непокретности, док код покретне имовине купац стиче право власништва моментом уплате купопродајне цене.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 8 до 12 часова.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: Небојша Бајић, контакт телефон: 063/8857257