

На основу Закључка стечајног судије Трговинског суда у Чачку од 19.06.2006. године, број предмета Ст. 09/06 а у складу са члановима 109.110. и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004), Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 43/2005), као и Одлуком Одбора поверилаца од 30.01.2007.године, стечајни управник стечајног дужника

АД «ПАРТИЗАН МЕТАЛПРОМЕТ» у стечају, ЧАЧАК
О Г Л А Ш А В А
ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ

Предмет продаје је следећа имовина и то:

ЦЕЛИНА 1.

1. Продавница «Љубић 1-2» у Чачку, улица Миленка Никшића бр. 28. Ванкњижно власништво, укупне површине 542 м², у приземљу стамбене зграде П+4, на КП бр. 2949 КО Чачак, са опремом која се налази у објекту, према пописним листама од 06.06.2006. године. Имовина је под теретом, купац купује имовину без терета.
2. Залихе робе која се налази у продавници «Љубић 1-2» са стањем према пописним листама од 17.05.2006. године и то:
 - Електроинсталациони материјал, процењена вредност је 1.394.000,00 динара.
 - Водоинсталациони материјал, процењена вредност је 833.000,00 динара.
 - Гвожђарска роба, процењена вредност је 966.000,00 динара.
 - Намештај, процењена вредност је 334.000,00 динара.

Процењена вредност имовине која чини целину 1. износи 42.660.920,00 динара.

ЦЕЛИНА 2.

1. Продавница «Брезовица» у Брезовицама, ванкњижно власништво, укупне површине од 120 м², на К.П. бр. 555/3 К.О. Брезовице у државној својини, са опремом у објекту, према пописним листама од 06.06.2006. године.

Процењена вредност имовине која чини целину 1. износи 712.000,00 динара.

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Коначну одлуку о избору Купца непосредном погодбом доноси искључиво Одбор поверилаца, ако је понуда нижа од 50% од процењене вредности имовине.

Стечајни управник није у обавези да прихвати ниједну достављену понуду.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица.

Имовина се може разгледати сваким радним даном од дана објављивања Огласа до 16.02.2007. године у периоду од 9 до 14 часова, уз обавезну претходну најаву на телефон 063/ 719-96-79. Имовина се продаје у виђеном стању без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака.

Продаја се врши **методом непосредне погодбе**, тако што сва заинтересована лица могу доставити понуду у писаном облику овлашћеном лицу стечајног управника Данилу Шкиљевићу на следећу адресу: **ул. Булевар ослобођења бр. 17, 32000 Чачак, закључно са 23.02.2007. године до 12 часова.**

Стечајни управник ће стечајном судији за Купца предложити понуђача који је писменом понудом или у накнадно обављеним директним преговорима поднео најповољнију понуду, а нарочито у погледу висине цене и услова

плаћања, након чега ће исти бити позван да положи **капару у висини од 20 %** од висине његове понуде и потпише Уговор о капари, у року од 3 дана од дана пријема позива за уплату капаре.

Уговор о купопродаји се потписује у року од 3 радна дана од дана уплате капаре. Уговором о купопродаји ће детаљно бити регулисани услови и рокови плаћања. Уколико се Уговор о купопродаји не закључи у наведеном року кривицом Купца или Купац не изврши уплату у уговором наведеним роковима, продаја се проглашава неважећом, а Купац губи право на повраћај капаре.

Порезе и трошкове сноси проглашени Купац.

Овлашћено лице: Данило Шкиљевићу, контакт телефон: 063/ 719-96-79.