

На основу решења стечајног већа Трговинског суда у Ужицу од 12.05.2006. године, број предмета Ст. 6/06 а у складу са члановима 109, 110, 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*), стечајни управник стечајног дужника

**Друштвено предузеће "ЈАСКО ЈАСЕНОВО" у стечају из Нова Варош, улица Јасеново**

**ОГЛАШАВА**  
**продају имовине јавним надметањем**

**Предмет продаје** је имовина:

1. Зграда конфекције са објектом котларнице укупне површине 1.432 квм, са земљиштем - пашњаком 8. класе, све уписано на катастарској парцели 934/1 према Листу непокретности бр. 216 КО Јасеново. Укупна површина земљишта износи 0.63.54 ха од чега је под објектом 0.14.32 ха. Зграда се састоји од производног дела и два магацина, портирнице, мокрог чвора и канцеларије.

- Почетна цена је **4.200.000,00 динара**

- Депозит је **1.680.000,00 динара**

2. Опрема која обухвата шиваће машине различитих класа, намена и степена специјализације и то:

равна шиваћа машина ЈУКИ.....	21 ком
аутоматска шиваћа машина ЈУКИ .....	11 ком
равна шиваћа машина НЕЦХХИ.....	3 ком -
некомплетне	
ОВЕРЛОХ.....	1 ком - некомплетан
лактарице за кожу АДЛЕР.....	2 ком
ластишара глава .....	1 ком
машина за крагне.....	2 ком
бансек ПФ-1-244 .....	1 ком
пресе за крагне.....	2 ком
машина ШЕРЕ за кожу.....	1 ком
постоље за машину без главе .....	13 ком

- Почетна цена је **350.000,00 динара**

- Депозит је **140.000,00 динара**

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **10.000,00 динара** за целину 1. и **5.000,00 динара** за целину 2. из огласа (профактура се може наручити сваког радног дана у периоду од 9 до 14 часова на телефон 064/198-09-39, контакт особа је Ћировић Владимир).
2. уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника бр: 355-1082182-75 код Војвођанске банке или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 26.07.2006.године)

године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, на адресу Теразије 23, 6. спрат, Београд, најкасније до 26.07.2006.године године, док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније 5 дана пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију. Јавно надметање одржаће се дана **31.07.2006. године у 11:00 часова** на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2. спрат, Велика сала.

**Регистрација учесника** почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 09.00 до 10.50 часова, на адреси: Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2. спрат, Велика сала.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 дана од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право на укњижбу непокретности, док код покретне имовине купац стиче право власништва моментом уплате купопродајне цене.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, губи право на повраћај депозита а за купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном у периоду од 9 до 14 часова уз претходну најаву поверенику Агенције за приватизацију. Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.  
Овлашћено лице: Мирко Павловић, контакт телефон: 063-285-817, 033-51-340.