

На основу Решења стечајног судије Трговинског суда у Београду од 05.09.2007. године, број предмета VIII Ст. 42/07, а у складу са члановима 109, 110 и 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије*, број 84/2004) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника (*Службени гласник Републике Србије*, број 43/2005), стечајни управник стечајног дужника

**ДП „БУДУЋНОСТ - ТЕРМОВОД” у стечају  
из Београда, ул. Марјановићева бр. 2**

**ОГЛАШАВА  
уновчење имовине јавним надметањем**

Предмет продаје је покретна имовина коју чине:

Редни број пакета	Назив имовине	Почетна цена у динарима	Депозит у динарима
1	Аутомобил <b>ФИАТ</b> , тип: <b>Пунто 0 55 5 Р</b> ; година производње 1996	110.000,00	44.000,00
2	Аутомобил <b>ЛАДА</b> , тип: <b>Самара 1,5 21083</b> ; година производње 1999	65.000,00	26.000,00
3	Опрема и алат за производњу и канцеларијски инвентар, према спецификацији у продајној документацији	39.235,00	15.694,00
4	Залихе материјала за производњу (водомери, цеви, колена, редуцири, санитарије, потрошни материјал), према спецификацији у продајној документацији	179.566,00	71.826,40

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **5.000,00 динара**. Профактура се може преузети од повереника Агенције за приватизацију сваког радног дана од 10 до 14 часова до 22.01.2008. год.;
2. уплате **депозит** са позивом на редни број пакета имовине из огласа, на текући рачун стечајног дужника број 160-277648-71 код „Banca Intesa“ а.д., Београд, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **22.01.2008. год.**);
3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније **5 радних дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију.

**Јавно надметање одржаће се дана 29.01.2008. године у 11.00 часова на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Теразије бр. 23, Београд (велика сала, II спрат).**

**Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 9.00 до 10.50 часова, на истој адреси.**

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања јавног надметања. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право на укњижбу непокретности, док код покретне имовине купац стиче право власништва моментом уплате купопродајне цене.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније **7 дана** пре заказане продаје, сваким радним даном **од 10 до 13 часова**, уз претходну најаву на телефон 063/83-80-324.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит се враћа у року од **8 дана** од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит се враћа у року од **20 дана** од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: повереник Слободан Томић, контакт телефон: 063/83-80-324.