

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Крагујевцу од 24.02.2006. год., број предмета Ст. 99/05 а у складу са члановима 109, 110, 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*), Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*), као и одлуке Одбора поверилаца од 20.09.2006. год. стечајни управник стечајног дужника

ДП "ВИС" у стечају из Свилајнца, Ул. Ђуре Ђаковића бр. 61

**ОГЛАШАВА
продају имовине стечајног дужника
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

Предмет продаје је имовина као целина коју чини:

1. Грађевински објекти уписани у листу непокретности бр. 961, на К.П. 109/1 КО Дубље, по спецификацији:

а) Управна зграда (1.810,50м²); б) Производна хала-Нова (3.665,05м²); в) Хангар хала I (1.215,45м²); г) Хангар хала II (750,49м²); д) Магацин готове робе (844,56м²); е) Магацин сипкастог материјала (365,80м²); е) Магацин материјала и резервних делова (230,45м²); ж) Магацин ППЗ (36,40м²); з) Зграда вучионице (636м²); и) Стара управна зграда (283,50м²); ј) Калионица алата (156,25м²); к) Компресорска станица (73,70м²); л) Котларница (627м²); њ) Објекат неутрализације отпадних вода (185,52м²); м) Пропан бутан станица (16,15м²); н) Хидрофорско постројење (164м²); њ) Портирница (20м²); о) Магацин алата (99м²);

2. Грађевинско земљиште уписано у листу непокретности бр. 961, на К.П. 109/1 КО Дубље, укупне површине 4 ха 60а 04м²;

3. Опрема и инвентар, по спецификацији;

4. Залихе материјала, недовршене производње и готових производа, по спецификацији;

Процењена вредност имовине износи: **155.174.853,00 дин.**

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. Након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **10.000,00 динара** (профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од **08 до 12** преко повереника Агенције за приватизацију);

2. Уплате износ од **1.000.000,00 динара**, на текући рачун стечајног дужника бр: **150-5236-47** код «CREDY BANKE» АД, Крагујевац најкасније до **06.11.2006.г.**

Учесницима који нису стекли статус купца наведени износ се враћа у року од 8 дана од дана проглашења најбољег понуђача;

3. Потпишу изјаву о губитку права на враћање положеног износа из тачке 2. Изјава чини саставни део продајне документације;

4. Попуне пријаву за учествовање у продаји имовине стечајног дужника непосредном погодбом и доставе је **уз иницијалну понуду** поверенику Агенције за приватизацију. Пријава чини саставни део продајне документације;

Продаја се врши **методом непосредне погодбе**, тако што сва заинтересована лица достављају иницијалне писмене понуде. Иницијалне понуде доставити на адресу: **ДП "ВИС" у стечају из Свилајнца, Ул. Ђуре Ђаковића бр. 61, Свилајнац** најкасније **10.11.2006. године до 12 часова**. У разматрање ће се узети само **понуде које пристигну до назначеног времена на назначену адресу.**

Иницијална понуда треба да садржи:

-пријаву за учешће у продаји имовине стечајног дужника;

-потписану понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи и рокове плаћања;

-доказ о уплати новчаног износа у висини од 1.000.000,00 динара;

-потписану изјаву о губитку права на повраћај новчаног износа;

Позивају се сви учесници који су доставили иницијалне понуде до назначеног времена, да приступе непосредној погодби ради утврђивања коначне цене, која ће се одржати дана **10.11.2006. год. у 13 часова** на адреси **Ул. Ђуре Ђаковића бр. 61, Свилајнац**.

Стечајни управник није у обавези да прихвати ниједну достављену понуду.

Коначну одлуку о избору купца непосредном погодбом доноси искључиво Одбор поверилаца, ако је понуда нижа од 50% од процењене вредности имовине.

Имовина се може разгледати сваким радним даном од дана објављивања огласа **до 09.11.2006.** године у периоду од 08-12 часова, уз обавезан откуп продајне документације. Имовина стечајног дужника се продаје у виђеном стању без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака.

Порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Овлашћено лице, повереник Агенције за приватизацију, Јовановић Живан, контакт телефон: 063/610 165.