

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Сремској Митровици Ст.бр. 12/07 од 27.09.2007. године, и Одлуке Одбора поверилаца од 09.04.2008. године, а у складу са члановима 109, 110 и 111. Закона о стечајном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 84/2004) и Националним стандардом бр.5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Сл. гласник РС“ бр. 43/2005), стечајни управник стечајног дужника

**ЈП „МИЛАН СТЕПАНОВИЋ – МАТРОЗ“ АД –у стечају
из Сремске Митровице Јарачки пут бб**

ОГЛАШАВА

Продају стечајног дужника као правног лица јавним надметањем

Предмет продаје је правно лице

ЈП „МИЛАН СТЕПАНОВИЋ – МАТРОЗ“ АД –у стечају (матични број 08013853) са оснивачким правима у «МАТРОЗ КОРОХУМУС» ДОО из СРЕМСКЕ МИТРОВИЦЕ Јарачки пут бб (матични број 08583544)

Почетна цена износи: 846.607.700,00 динара

Депозит износи : 338.643.080,00 динара

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **150.000,00 динара**. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 8 до 13 часова почевши од **29.04.2008.** године, уз предходни договор са повереником Агенције за приватизацију, у просторијама стечајног дужника Јарачки пут бб Сремска Митровица;
2. уплате депозит у износу од **338.643.080,00** динара, на текући рачун стечајног дужника број: **205-121304-23 код Комерцијалне банке ад Београд** или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **26. 05. 2008.**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6. спрат, Београд, најкасније до **26. 05. 2008.** године, (**рок важења банкарске гаранције је 45 дана**) док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са Обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
3. потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита а најкасније **7** дана пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац попуњене изјаве и пријаве као и доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције за учешће, поверенику Агенције за приватизацију.

Јавно надметање одржаће се дана **02. 06. 2008. године** у **11 часова** на следећој адреси: Агенција за приватизацију ул. Теразије бр.23, 11000 Београд.

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од **9⁰⁰ до 10⁵⁰** часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **30 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право спровођења промена у регистру привредних субјеката, као и код осталих надлежних институција.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 8 до 13 часова уз претходну најаву на телефон 022 641-042 или 022 641-111 – повереник Предраг Стојковић.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус **купца** или **другог** најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од **5** дана од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа у року од **40** дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: Повереник Предраг Стојковић, контакт телефон: 022 641-042 или 022 641-111;
Моб: 065 683-88-88