

На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Сомбору, Ст.бр.36/2010 од 18.07.2011. године, а у складу са члановима 131., 132. и 133. Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 104/2009) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног («Службени гласник Републике Србије» број 13/2010), стечајни управник стечајног дужника

АД "КУЛСКИ ШТОФОВИ" у стечају
Фабрика за производњу вунених тканина и предива
Кула
ул. Јосипа Крамера бр. 27

ОГЛАШАВА
Продају покретне имовине јавним прикупљањем понуда
(трећа продаја)

Предмет продаје	Процењена вредност (дин.)	Депозит (дин.)
ОПРЕМА за прераду текстилних влакана, пратећи уређаји и канцеларијски намештај према спецификацији у продајној документацији, од којих најзначајнију опрему чини: - левијатан за прање вуне, суш. са 2 бубња год.произ.1963. - апарат за бојење THIES са кухињом бојачнице год. произ. 1990. - машина за друсирање Meccanica Caressi год.произ. 1981. - постројење за пнеуматско чишћење влачара JUNGBAUER год.пр. 1982. - прстенаста пределица GAUDINO FST 1350 2x192 двострана год.пр.1981. - постројење за аутом. чишћење влачара JUNGBAUER год.пр. 1987. - апарат за парење предива HAMMEL год.пр. 1981. - машина за премотавање BIELLA 2x36 вретена год.пр. 1981. - разбој SOMET Италија са електромотором год.пр. 1976. - безчунковни разбој СТБ са електромотором год.пр. 1986. - разбој SOMET MASTER год.пр. 1973. - машина за карбонизирање KRANTZ год.пр. 1977. и друга опрема према пописним листама на дан 31.12.2010.	70.810.936,00	14.162.187,20

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **50.000,00 динара**. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 10 до 17 часова, уз обавезну најаву поверенику стечајног управника на телефон 065/477-1292;
- уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника бр: **310-204342-33 код НЛБ Континентал банке Сомбор**, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **23.01.2012.** године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити

искључиво лично Служби финансија Агенције за приватизацију, Београд, Теразије 23, 6. спрат, најкасније **23.01.2012.** године до 16:00 часова по београдском времену (GMT+1). У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време.

3. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 09 до 16 часова а најкасније 7 дана пре заказане продаје (уз претходну најаву поверенику стечајног управника).

Затворене понуде достављају се на адресу: Агенција за приватизацију, Булевар Михајла Пупина 10, V спрат, Нови Сад.

Крајњи рок за достављање понуда је 30.01.2012. године до 12 часова.

У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама са знаком "Понуда" на коверти, називом стечајног дужника и позивом на имовинску целину на коју се понуда односи, а које пристигну на назначену адресу до назначеног времена.

Запечаћена коверта треба да садржи:

- пријаву за учешће у поступку јавног прикупљања понуда;
- потписану понуду, уз навођење јасно одређеног износа за куповину предмета продаје;
- доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;
- извод из регистра привредних субјеката и ОП образац, ако се као потенцијални купац пријављује правно лице;
- овлашћење за заступање, односно предузимање конкретних радњи у поступку продаје (за пуномоћнике);

Стечајни управник неће разматрати понуде које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

Јавно отварање понуда одржаће се дана **30.01.2012.** године у **12:15** часова (15 минута по истеку времена за прикупљање понуда) на адреси: **Агенција за приватизацију, Булевар Михајла Пупина 10, V спрат, Нови Сад,** у присуству комисије за отварање понуда.

Позивају се понуђачи, као и чланови одбора поверилаца да присуствују отварању понуда. Отварању понуда приступиће се и ако чланови одбора поверилаца или неко од понуђача не присуствује продаји.

Стечајни управник спроводи јавно прикупљање понуда тако што:

1. чита правила у поступку јавног прикупљања понуда,
2. отвара достављене понуде,
3. рангира понуђаче према висини достављених понуда,
4. одржава ред на јавном прикупљању понуда,
5. проглашава најбољег понуђача за купца, уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје,
6. доставља понуду најбољег понуђача одбору поверилаца на изјашњење, уколико је иста нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје,
7. потписује записник.

Стечајни управник је дужан да прихвати највишу достављену понуду, уколико је иста изнад 50% од процењене вредности предмета продаје. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% од процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде добије сагласност одбора поверилаца.

У случају да на јавном прикупљању понуда победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, у року од **2 радна дана** од

дана пријема обавештења о прихватању понуде, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана пријема обавештења о прихватању понуде, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника у предвиђеном року.

Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора.

Стечајни управник ће вратити депозит сваком понуђачу чија понуда не буде прихваћена, у року од три радна дана од дана одржавања јавног прикупљања понуда. Понуђач губи право на повраћај депозита уколико:

- не поднесе понуду, или поднесе понуду која не садржи обавезне елементе;
- не потпише купопродајни уговор, или
- буде проглашен за купца, а не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописани начин.

Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Овлашћено лице: Повереник Милорад Вељовић, контакт телефон:065/477-1292.