

Na osnovu zaključka stečajnog sudije Trgovinskog, sada Privrednog suda u Novom Sadu St. br. 04/09 od 10.06.2009. godine, u skladu sa članovima 109. 110. i 111. Zakona o stečajnom postupku («*Službeni glasnik Republike Srbije*» broj 84/2004) i Nacionalnim standardom broj 5 o načinu i postupku unovčenja imovine stečajnog dužnika («*Službeni glasnik Republike Srbije*» broj 43/2005) stečajni upravnik stečajnog dužnika

**AD «ELAN» u stečaju
Zmaj Jovina 18, Srbobran**

**oglašava
prodaju dela pokretne imovine metodom neposredne pogodbe
uz prikupljanje pismenih ponuda**

Предмет продаје је покретна имовина коју чини:

Целина бр.1

- Опрема РЈ Ратарство-дорада семена по спецификацији

Процењена вредност имовине је: 29.924.700,00 динара **Депозит је: 5.984.940,00 динара**

Целина бр.2

- Опрема за расход, ситан инвентар и канцеларијски намештај по спецификацији

Процењена вредност имовине је: 395.791,80 динара **Депозит је: 79.158,36 динара**

Целина бр.3

- Аутобус ФАП ДУБРАВА 4420-П, год.производње 1986.
- Лада Рива 1200, год.производње 1992.

Процењена вредност имовине је: 200.000,00 динара **Депозит је: 40.000,00 динара**

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на било који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **20.000,00 динара плус ПДВ** за целину бр.1 и по **10.000,00 динара плус ПДВ** за целину бр.2 и целину бр.3, (профактура се може преузети од повереника Агенције за приватизацију Николе Шумара, сваког радног дана од дана објављивања огласа до 12.03.2010. године, уз претходну најаву на телефон: 063/546-833) на текући рачун стечајног дужника број **160-319950-41 код « Banca Intesa »**, најкасније до 12.03.2010. године.

2. Уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника бр:**160-319950-41 код « Banca Intesa** «, или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, (са роком важности до 19.04.2010. године), најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје. У случају да се на име депозита положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично/директно Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6. спрат, Београд, најкасније до 12.03.2010. године у 12:00 часова по београдском времену (GTM+1). У случају да најповољнија понуда буде понуда купца који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити депозит у року од **48 сати** од дана када је проглашен најбољим купцем, након чега ће му бити враћена банкарска гаранција;
3. приликом преузимања продајне документације потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје, (закључно са 12.03.2010. године) потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију и изјаву о губитку права на враћање депозита са фотокопијом гаранције или фотокопијом о уплати депозита. У случају да је учесник који предаје пријаву правно лице, поверенику се доставља и извод из регистрације и ОП образац.

Имовина се може разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од дана објављивања огласа до 12.03.2010. године, у периоду од 10:00 до 13:00 часова уз обавезну предходну најаву поверенику стечајног управника Николи Шумару на телефон 063/546833. Имовина се продаје у виђеном стању без гаранције стечајног управника у погледу евентуалних недостатака на предмету продаје.

Продаја се врши методом непосредне погодбе уз прикупљање писмених понуда, тако што сва заинтересована лица могу доставити понуду у писаном облику у затвореној коверти са напоменом **«ПИСМЕНА ПОНУДА – НЕ ОТВАРАТИ»**, на следећу адресу: Агенција за приватизацију, Центар за стечај, Булевар Михајла Пупина 10, Нови Сад, V спрат, закључно са **19.03.2010. године до 12,00 часова.**

Затворена коверта са понудом треба да садржи:

- пријаву за учешће на непосредној погодби прикупљањем писмених понуда, потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи и на коју целину се односи;
- доказ о уплати депозита;
- потписану изјаву о губитку права на враћање уплаћеног депозита, а за правна лица поред потписа одговорног лица изјава треба да садржи и печат правног лица;
- за правна лица и предузетнике доставити фотокопију извода о регистрацији правног лица код АПР-а.
- фотокопију пуномоћја овереног пред судом за заступање на непосредној погодби прикупљањем понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник.

Непотпуне и неуредне понуде и понуде које садрже услов неће се узимати у разматрање.

Обрасци пријава за учешће, изјава о губитку права на враћање уплаћеног депозита као и Нацрт купопродајног уговора могу се преузети на адреси стечајног дужника, а најкасније до **12.03.2010. године** у периоду од 10 до 13 часова уз обавезну претходну најаву на телефон 063/546-833 поверенику Николи Шумару.

Отварање понуда спровешће се дана 19.03.2010. године у 12:15 часова (15 минута по истеку времена за предају понуда) у просторијама Агенције за приватизацију, Булевар Михајла Пупина 10, Нови Сад, V спрат.

Стечајни управник ће након отварања писмених понуда дати могућност присутним понуђачима да своје понуде побољшају. Одлука о избору најбољег понуђача ће бити презентована Одбору поверилаца, ради давања сагласности.

Купопродајни уговор се потписује у **року од 5 дана** од дана добијања сагласности Одбора поверилаца уколико је понуда нижа од 50% процењене вредности. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене **3 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита. Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита, губи право на повраћај депозита.

Стечајни управник није у обавези да прихвати ниједну достављену понуду.

Порези се додају на постигнуту купопродајну цену и исти као и остали трошкови падају на терет купца.

Стечајни управник ће без одлагања вратити положени депозит сваком понуђачу чија понуда буде одбијена у року од 8 радних дана од проглашења најуспешнијег понуђача.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда.

Овлашћено лице: Повереник Агенције за приватизацију Никола Шумар, контакт телефон: 063/546-833.