

На основу Закључка стечајног судије Привредног суда у Пожаревцу од 12.01.2010. године, број предмета Ст. 22/2010., сагласности Одбора поверилаца од 14.09.2010. године, а у складу са члановима 109, 110, 111, 112. и 113. Закона о стечајном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 84/2004 и 85/05) и Националним стандардом бр.5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Сл. гласник РС“ бр. 43/2005), стечајни управник стечајног дужника

**ДП „БОРАЦ” у стечају
из Петровца на Млави, ул. Српских Владара 295**

**ОГЛАШАВА
продају стечајног дужника као правног лица јавним надметањем**

Предмет продаје је правно лице Друштвено предузеће за производњу, прераду и промет "Борак" у стечају, из Петровца на Млави (матични број 07340389), са најзначајнијом имовином коју чини :

Назив
1. Фабрика за прераду воћа и поврћа са анексима, пратећим објектима, опремом и прилазним путевима, кп. бр. 2127/1 КО Петровац, ЛН 8520.
2. Објекти Силоси, Млин и пекара са анексима, пратећим објектима, опремом и прилазним путевима, кп. бр. 674/1 КО Петровац, ЛН 6192.
3. Две зграде Складишта са опремом и прилазним путевима, кп. бр. 2184/1 КО Петровац, ЛН 6191.
4. Економија са објектима, опремом и прилазним путевима, кп. бр. 2464 КО Петровац, ЛН 6190.
5. Опрема у објекту "Млина" у селу Лесковац,
6. Зграда дирекције предузећа, кп. бр. 858/1 КО Петровац, ПЛ 6313.
Имовина стечајног дужника се налази у Петровцу на Млави и насељима у његовој непосредној околини.

Почетна цена : 149.282.450,00 динара

Депозит : 59.712.980,00 динара

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **100.000,00 динара**. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9⁰⁰ до 13⁰⁰ часова у просторијама стечајног дужника у Петровцу на Млави, улица Српских владара бр.295;
- уплате депозит у износу од **59.712.980,00 динара**, на текући рачун стечајног дужника број: **160-326977-09** код „BANCA INTESA” АД Београд или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 22.10.2010. године.). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере искључиво лично/директно мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, VI спрат, соба број 610, Београд, најкасније до 22.10.2010. године до 16:00 часова по београдском времену (GMT+1), док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са Обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

3. приликом преузимања продајне документације потпишу Уговор о чувању поверљивих података. Потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава о губитку права на враћање депозита чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита а **најкасније 5 радних дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати поверенику Агенције за приватизацију образац пријаве за учешће, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на враћање депозита, извод из регистра привредних субјеката ако се као потенцијални купац пријављује правно лице.

Јавно надметање одржаће се дана **29.10.2010.** године у **11:00 часова** на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Теразије број 23, Београд (III спрат, сала „СИМПО“, соба бр.301)

Регистрација учесника почиње **два сата** пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од од **09⁰⁰** до **10⁵⁰** часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **20 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право спровођења промена у регистру привредних субјеката, као и код осталих надлежних институција.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Правно лице се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 9⁰⁰ до 13⁰⁰ часова уз претходну најаву на телефон 061/15-09-896 повереник Јочић Небојша.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа у року од **35 дана** од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Напомена : Није дозвољено достављање оригинала банкарске гаранције вршити пошљицом (обичном или препорученом), путем факса, mail-а или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услова за стицање права за учешће из овог огласа.

Овлашћено лице: Повереник Јочић Небојша, контакт телефон 061/15-09-896.