

На основу Закључка стечајног судије Трговинског суда у Пожаревцу, број предмета Ст.20/04, од дана 10.05.2005.год, а у складу са члановима 109, 110 и 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*), стечајни управник стечајног дужника

ПУТ"Јединство-холдинг" дд
из Смедерева, ул.Излетничка 8
ОГЛАШАВА
продају имовине јавним надметањем

Редни број пакета	Н а з и в	Почетна цена (динара)	Депозит (динара)
1.	100% удела у зависном друштву ПУТ"Јединство-Јерина" а.д.Мало Орашје из Малог Орашја - Аутопут бб- Мотел. Шифра делатности: 55110. Матични број: 6087043; Порески број:100359292; као и објекте инфраструктуре који се налазе на кат.пар 106/3; 108/2; 106/4; 106/6; 196/5; 196/7; 107/4; 107/7; 107/5; 199/3; 196/3; 196/11; све уписане у ПЛ број 840 КО Мало Орашје и ЗКУЛ број 999 КО Мало Орашје	21.147.100,00	8.449.840,00

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 30.000,00 динара. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9 до 12 часова у просторијама стечајног дужника уз предходни договор са овлашћеним лицем на контакт телефон 063-8-988-622,

2. уплате депозит са позивом на редни број пакета, на текући рачун стечајног дужника број. **150-13944-16** код «Credy banke» филијала Смедерево, или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију (са роком важења 30 дана) наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје рок за уплату депозита је **04.12.2007.**године . У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6 спрат, Београд, најкасније до **04.12.2007.**године, док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сати од дана јавног надметања, а пре подписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита а најкасније **5 радних дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију.

Јавно надметање одржаће се дана: **11.12.2007.**године, године у **11** часова на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Теразије 23, Београд, 2 спрат, Велика сала

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 9 до 10⁵⁰ часова, на истој адреси

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни);
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате;
4. одржава ред на јавном надметању;
5. проглашава купца када ни једна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене;
6. подписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **5 радних дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен банкарском гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **15 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, Купац стиче право својине на предмету продаје.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита , а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању, и може се разгледати након откупа продајне документације а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 8 до 14 часова, уз предходни договор са овлашћеним лицем на контакт телефон 063-8-988-622.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од **8 дана** од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција се враћа) у року од 25 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: Повереник Агенције за приватизацију Саша Алексић

Контакт .тел. 063-8-988-622