

На основу решења Трговинског суда у Новом Саду Ст. бр. 05/2006 од 17.03.2006. године, Закључка стечајног судије Трговинског суда у Новом Саду Ст. бр. 05/2006 од 13.06.2006. године, у складу са члановима 109. - 113. Закона о стечајном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 84/04 и 85/05-др.закон), Националног стандарда бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Сл. гласник РС“ бр. 43/05) и на основу сагласности Одбора поверилаца од 07.04.2008. године, стечајни управник стечајног дужника:

АД „Новотранс“ у стечају из Новог Сада, ул. Кисачки пут бр. 1

ОГЛАШАВА

продају стечајног дужника као правног лица другим јавним надметањем

Предмет продаје је стечајни дужник као правно лице.

Најважнију имовину стечајног дужника као правног лица чини:

-Права на непокретностима уписаним у лист непокретности 19816 к.о. Нови Сад 1 на парцели 3850/8 утврђена правоснажном пресудом број П.1762/2008 од 30.01.2009. године донетој од стране Трговинског суда у Новом Саду.

-Право власништва на непокретностима уписаним у Земљишно књижи уложак број 717 к.о. Нови Сад 4, на парцелама број 524/1, 518, 516/1, утврђено правоснажном пресудом П. 829/2007 од 07.02.2008. године донетој од стране Трговинског суда у Новом Саду

- Транспортно средство (теретно-вучно, тегљач ИВЕКО 2002.) нерестровано
- Транспортно средство (теретно-вучно, тегљач ИВЕКО 1998.) нерестровано
- Кранска радионичка дизалица, тип ПОТАИН 3,2 и остали ситан инвентар по пописним листама стечајног дужника.

Почетна цена је: 124.068.000,00 динара Депозит је: 49.627.200,00 динара

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **50.000,00 динара**. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 11,00 до 13,00 часова у просторијама стечајног дужника, а најкасније 5 радних дана пре одржавања продаје уз претходни договор са повереником.
2. уплате **депозит** у износу од **49.627.200,00 динара** на текући рачун стечајног дужника број: **355-1081144-85 код Војвођанске банке ад Нови Сад** (рок за уплату депозита је **08.12.2008.** године) или положе неопозиву првокласну

- банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за доставу гаранције је **08.12.2008.** године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере искључиво лично/директно мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6 спрат, соба број 610, Београд, најкасније до 08.12.2009. године до 16:30 часова по београдском времену (GMT+1), док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са Обрасцем пријаве. Банкарска гаранција мора имати рок важења до **15.01.2010.** године. У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
3. приликом преузимања продајне документације потпишу : Уговор о чувању поверљивих података и Изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита а најкасније 5 радних дана пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију РС и изјаву о губитку права на враћање депозита са фотокопијом о уплати депозита. У случају да је учесник који предаје пријаву правно лице, поверенику се доставља извод из регистрације и ОП образац.

Јавно надметање одржаће се дана 15.12.2009. године у 11:00 часова на следећој адреси: Београд, Агенција за приватизацију РС, ул. Теразије бр. 23, други спрат, Велика сала.

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 09:00 до 10:50 часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од 5 дана од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 10 дана од дана потписивања купопродајног уговора.

Тек након уплате купопродајне цене од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право својине над предметом продаје.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Стечајни дужник као правно лице се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније 5 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 11,00 до 13,00 часова уз претходну најаву на телефон 063/574 720– поверенику Дејану Томашевићу.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа најкасније 15.01.2010. године.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: Повереник Дејан Томашевић, контакт телефон: 063/574 720.