

На основу закључка стечајног судије Привредног суда у Новом Саду Ст. 17/2010 од 03.06.2010. године, а у складу са члановима 109, 110 и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник РС» бр. 84/2004) и Националним стандардом бр.5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник РС» бр. 43/2005), стечајни управник стечајног дужника:

АД «ЈУГОДЕНТ» у стечају
НОВИ САД
Футошки пут 10
О Г Л А Ш А В А

продају покретне имовине јавним прикупљањем писмених понуда

Предмет продаје је покретна имовина и то:

Р. бр.	НАЗИВ	Процењена вредност (дин)	Депозит (дин)
1.	<u>ЦЕЛИНА 1:</u> кабине за фарбање – спојене 2 комада, пећ за печење фарбе, транспортна трака на линији фарбања, столови за шлајфовање 4 комада;	1.508.260,48	301.652,10
2.	<u>ЦЕЛИНА 2:</u> машина за бризгање пластике БЕЛИШЋЕ, машина за бризгање пластике, металне корпе 2 комада, пумпа за вађење уља, ваздушни пиштољ за бетон;	903.058,48	180.611,70
3.	<u>ЦЕЛИНА 3:</u> контејнер за уље, уређај за испитивање носача метлице, уређај за испитивање силе јачине опруге, координатна бушилица “СТАНКОИМПОРТ”, контејнер за запаљиве материје, струг Ревољвер БРТ 36А, ерозимат ЦХАРМИЛЕС Д 20, аутомат Трауб комада 2, аутомат ГАТТУНГ 4 комада, глодалица ХЕЦКЕРТ, брусни камен;	3.269.229,50	653.845,90
4.	<u>ЦЕЛИНА 4:</u> маказе за ручно сечење лима, пробна кабина за испитивање рада метлица, инструмент за мерење јачине опруга, машина за испитивање опруга, ваге за мерење, мешалица за бетон - без мотора, инструмент табла, исправљач ел., пробна табла – мала, табла за тех.цртање, пнеуматска преса, 2 машине за шивење коже – скаја, машина за ручно савијање лима, издавачница алата - 4135 ставки	1.158.860,62	231.772,12

5.	<p>ЦЕЛИНА 5:</p> <p>глодалица Првомајска АЛГ 100, глодалица Првомајска УГ-1, глодалица Првомајска ГУК1Н, бушилица ДАЛ СТРОЈ 12 комада, глодалица Првомајска ГУК1Н, глодалица Првомајска ГУК1Н, струг Кикинда, брусилаца за равно брушење УРБ 1000, брусилаца за округло брушење тип УФЦ 630, брусилаца за округло брушење УФБ 300.</p>	2.601.999,04	520.399,81
----	---	--------------	------------

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на било који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Понуде се достављају на следећу адресу: Агенција за приватизацију - Центар за стечај, Одељење у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 10, Нови Сад, V спрат. **Крајњи рок** за достављање понуда је **30.11.2011.** године до **12:00** часова.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **20.000 динара увећано за износ ПДВ-а** са позивом на редни број целине из огласа. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 8⁰⁰ до 13⁰⁰ часова у просторијама стечајног дужника или путем факса број 021/401-568;
2. **уплате депозит** са позивом на редни број целине из огласа, на текући рачун стечајног дужника број **355-1132709-08** код « Војвођанске банке» АД Нови Сад, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **23.11.2011.године**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере искључиво лично и директно мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију РС, Теразије 23, VI спрат, соба 610, Београд, најкасније до **23.11.2011.године**, до 16:00 часова по београдском времену (ГМТ + 1). Банкарска гаранција мора имати **рок важења до 30.12.2011.године**. У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана отварања писмених понуда, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје јавним прикупљањем писмених понуда (**рок 23.11.2011. године**), потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац изјаве и пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију, са фотокопијом гаранције или доказа о уплати депозита као и фотокопијом потписане изјаве о губитку права на враћање депозита. У случају да је потенцијални купац који предаје пријаву правно лице поверенику се доставља и извод из регистрације и ОП образац.

Имовина се продаје у виђеном стању без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака. Може се разгледати сваким радним даном након откупа продајне документације од дана објављивања огласа до 23.11.2011. године, у периоду од 8⁰⁰ до 13⁰⁰ часова уз претходни договор са повереником стечајног управника.

Продаја се врши методом јавног прикупљања писмених понуда. Прихватају се искључиво понуде у запечаћеној коверти са назнаком **»ПИСМЕНА ПОНУДА – НЕ ОТВАРАТИ«** на коверти и назнаком да се понуда односи на продају имовине стечајног дужника А.Д. «ЈУГОДЕНТ» у стечају, Нови Сад, са ознаком целине - пакета. Понуде које не садрже јасно одређен износ или целину или се позивају на неку другу понуду или на услове који нису у огласу и продајној документацији су неважеће и неће ући у разматрање.

Запечаћена коверта са понудом доставља се лично и треба да садржи:

- пријаву за учешће у продаји јавним прикупљањем писмених понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;
- доказ о уплати депозита или копију гаранције;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита.
- фотокопију пуномоћја овереног пред судом за заступање на јавном отварању писмених понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник.

Непотпуне и неуредне понуде и понуде које садрже услов неће се узимати у разматрање.

Јавно отварање понуда одржаће се дана **30.11.2011.** године у **12:15** часова на адреси: **Агенција за приватизацију - Центар за стечајеве, Одељење у Новом Саду, Булевар Михајла Пупина 10, Нови Сад, V спрат**, у присуству Одбора поверилаца и представника свих понуђача.

Ако отварању понуда присуствује понуђач лично потребно је да исти поседује и пружи на увид доказ о идентитету (важећа лична карта или пасош). У случају да понуђача заступа овлашћено лице потребно је да исто лице приложи оригинал пуномоћја (овереног пред судом) за заступање на јавном отварању писмених понуда.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда.

Стечајни управник отвара понуде тако што:

1. чита правила отварања писмених понуда,
2. отвара писмене понуде,
3. уписује у регистар понуда износ одређен у свакој понуди, имовину на коју се понуда односи, као и потврду о уплаћеном депозиту,
4. одржава ред на јавном отварању понуда,
5. прихвата највишу достављену понуду,
6. потписује записник.

Стечајни управник је у обавези да прихвати највишу достављену понуду. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% процењене вредности, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде затражи сагласност Одбора поверилаца;

Купопродајни уговор се потписује у року од **5 радних дана** од дана отварања понуда, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8** дана од дана потписивања купопродајног уговора. Након уплате купопродајне цене од стране купца, купац стиче право власништва на покретној имовини.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи могући понуђач, под условом да је друга најповољнија понуда виша од 50% од процењене вредности, или ако је нижа од 50% процењене вредности, да је Одбор поверилаца сагласан са таквом понудом.

Стечајни управник је у обавези да свим понуђачима који су поднели понуде пошаље обавештење о проглашеном најуспешнијем понуђачу, као и висини прихваћене понуде у року од 7 дана од дана отварања понуда.

Учесницима који на продаји јавним прикупљањем писмених понуда нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит се враћа у року од 8 дана од дана отварања писмених понуда.

Другом најбољем понуђачу на продаји јавним прикупљањем писмених понуда депозит се враћа у року од 25 дана од дана отварања писмених понуда.

Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора, а који се додају на постигнуту купопродајну цену, у целисти сноси купац.

Уколико у року одређеном у огласу за јавно прикупљање понуда није достављена ниједна ваљана понуда или ако највиша достављена понуда садржи цену мању од 50% процењене вредности, а Одбор поверилаца одбије давање сагласности, стечајни управник може да одлучи да имовину која је првобитно понуђена на продају методом јавног прикупљања понуда прода на неки други, законом предвиђен начин.

Напомена: Није дозвољено вршити достављање оригинала банкарске гаранције пошљком (обичном или препорученом), путем факса, електронском поштом или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услова за стицање права за учешће из овог огласа.

Овлашћено лице: повереник Предраг Стојковић, телефон: 064/32-97-464, телефон/ факс: 021/401-568