

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Панчеву Ст. бр. 8/2006 од 13.04.2007. године у складу са члановима 109. 110. 111. 112. и 113. Закона о стечајном поступку (*Сл.гласник РС бр. 84/04*), Националног стандарда бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника (*Сл. гласник РС бр. 43/05*) и на основу сагласности Одбора поверилаца од 26.02.2009. године, стечајни управник стечајног дужника:

АД ливница «ВРШАЦ» у стечају из Вршца, Милоша Обилића бб

ОГЛАШАВА
продају стечајног дужника као правног лица
јавним надметањем

Предмет продаје је стечајни дужник као правно лице.

Најважнију имовину стечајног дужника чине:

-Производни објекти у Вршцу, на катастарским парцелама 6/1 и 6/4 КО Вршац лист непокретности бр. 8373 КО Вршац I и то:

Назив објеката	Спратност објекта	Површина м ²
Ливница центрифугалног лива	приземље	3.100
Чистионица и терионица	приземље	710
Машинска хала	приземље	859
Хала услужне ливнице	приземље	428
Трафостаница 630 кв	приземље	35
Магазин сировина	приземље	555
Менза и трпезарија	приземље	235
Компресорска станица	приземље	90
Постројење за водено хлађење	приземље	45
Управна зграда	По+П+1	1.155
Хала услужне ливнице "Алер"	приземље	145

-Производна опрема према спецификацији датој у продајној документацији.

Почетна цена износи 61.746.410,00 динара.

Депозит за учешће у поступку продаје износи 24.698.564,00 динара.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **50.000,00 динара** (профактура се може преузети сваког радног дана у канцеларији повереника стечајног управника у Панчеву, Ивана Милутиновића 2, најкасније до **15.04.2009.год.**);
2. **уплате депозит** на текући рачун стечајног дужника бр: **160-261677-66** отворен код **Банке Интеза у Вршцу**, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (последњи дан рока за уплату депозита је **15.04.2009.године**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере искључиво лично и директно мора доставити Служби

финансија Агенције за приватизацију РС, Теразије 23, 6. спрат, соба 610, Београд, најкасније до 15.04.2009. године до 15.00 часова по београдском времену(ГМТ+1). Банкарска гаранција мора имати рок важења до **22.05.2009. године**. У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана када је проглашен најбољим понуђачем, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

3. приликом преузимања продајне документације, потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита и Уговор о чувању поверљивих података. Изјава и Уговор чине саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније 5 радних дана пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију РС, са фотокопијом гаранције или доказа о уплати депозита, као и фотокопијом потписане изјаве о губитку права на враћање депозита. У случају да је потенцијални купац правно лице, поверенику се доставља и извод из регистрације и ОП образац.

Јавно надметање одржаће се дана **22.04.2009. године у 11:00 часова** на следећој адреси: **Агенција за приватизацију РС, Београд, Теразије 23, 2.спрат, велика сала.**

Регистрација учесника почиње **два сата** пре почетка јавног надметања а завршава се **10 минута** пре почетка јавног надметања, односно у периоду од **09:00 до 10:50 часова**, на истој адреси. Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују јавном надметању.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **5 дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеден гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране купца и добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право својине над предметом продаје.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач.

Стечајни дужник се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 09 до 13 часова, уз претходну најаву на тел.овлашћеног лица.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац и исти се додају на постигнуту купопродајну цену.

Напомена: Није дозвољено вршити достављање оригинала банкарске гаранције поштом (обичном или препорученом), путем факса, mail-а или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услова за стицање права на учешће из овог огласа.

Овлашћено лице: **Повереник Мирослав Глигорић**;
контакт телефон: 013/353 832 или 063/ 86 83 068.