

На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Зајечару, Ст.бр.406/2010 од 31.08.2010. године и Закључка Стечајног судије Ст.бр.406/2010 од 15.10.2010. године, а у складу са члановима 131., 132. и 133. Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 104/2009), Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 13/2010), као и на основу сагласности одбора по

ДОО "ПОРЦЕЛАН ЗАЈЕЧАР" у стечају из Зајечара, ул. Железничка бр. 13

ОГЛАШАВА

Продају покретне имовине непосредном погодбом уз прикупљање писмених понуда

Предмет продаје	Процењена вредност (дин.)	Новчани износ (дин.)
ЦЕЛИНА 1. <i>Тунелска кобалтна декоратна пећ „Kerabedarf” (демантирана)</i>	41.000.000,00	2.000.000,00
ЦЕЛИНА 2. <i>Залихе недовршене робе од порцелана (чајници, дозери, шоље, итд.), које се налазе у металним корпама, жичаним корпама и ПВЦ гајбама, према спецификацији из продајне документације.</i>	17.148.153,00	1.000.000,00
ЦЕЛИНА 3. <i>Залихе сировина и материјала за порцелан, према спецификацији из продајне документације.</i>	2.295.470,00	300.000,00

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **10.000,00 динара за сваку целину појединачно, са припадајућим ПДВ-ом**. Профактура се може преузети на адреси улица Цара Лазара 1/Л8, 19210 Бор, сваког радног дана закључно са 17.05.2013. године у периоду од 9:00 до 13:00 часова, уз обавезну најаву пуномоћнику стечајног управника;
- уплате новчани износ за учешће у поступку продаје /са позивом на број имовинске целине/ на текући рачун стечајног дужника бр: **250-312000085070-17** код „Eurobank EFG“ АД Београд, филијала Бор, или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније до **17.05.2013. године**. У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити **искључиво лично** Служби финансија Агенције за приватизацију, Београд, Теразије 23, 6. спрат, најкасније **17.05.2013. године до 16:00 часова** по београдском времену (GMT+1), У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време.
- потпишу изјаву о губитку права на повраћај новчаног износа за учешће у поступку продаје. Изјава чини саставни део продајне документације.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 10:00 до 13:00 часова, а најкасније два дана пре заказане продаје (уз претходну најаву пуномоћнику стечајног управника).

Затворене понуде достављају се на адресу: ДОО „ПОРЦЕЛАН ЗАЈЕЧАР“ у стечају, Железничка бр. 13, 19000 Зајечар.

Крајњи рок за достављање понуда је 21.05.2013. године до 13:45 часова.

У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама са назнаком "Понуда" на коверти, називом стечајног дужника и позивом на имовинску целину на коју се понуда односи, а које пристигну на назначену адресу до назначеног времена.

Након уплате новчаног износа за учешће у поступку продаје, а најкасније до 17.05.2013. године, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати пуномоћнику Агенције за приватизацију РС: **попуњен образац пријаве за учешће на продаји, доказ о уплати новчаног износа или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на повраћај уплаћеног новчаног износа, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање, уколико на продаји не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).**

Позивају се сви учесници који су испунили услове за учествовање у продаји да приступе непосредној погодби, ради одређивања коначне цене, која ће се одржати дана 21.05.2013. године у 14:00 часова на адреси: ДОО „ПОРЦЕЛАН ЗАЈЕЧАР“ у стечају, ул. Железничка бр. 13, Зајечар.

Стечајни управник спроводи **непосредну погодбу** тако што:

1. отвара **непосредну погодбу** читајући правила продаје,
2. након презентирања пристиглих понуда стечајни управник ће позвати учеснике да побољшају своје понуде тако што ће истакнути односно уписати цену, коју су спремни да плате – овај корак ће се понављати 3 пута, односно док се не утврди најбоља понуда.
3. одржава ред на непосредној погодби,
4. проглашава купца уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје, или је већа од минимално прихватљиве цене коју је одредио одбор поверилаца;
5. потписује записник.

Коначну одлуку о избору купца у поступку продаје непосредном погодбом доноси одбор поверилаца, ако је најбоља понуда нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје.

Уколико је понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје, купопродајни уговор са најбољим понуђачем се потписује у року од **3 дана** од дана одржавања непосредне погодбе. Уколико је понуђена цена нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје, купопродајни уговор са најбољим понуђачем се потписује у року од **3 дана** од дана пријема Обавештења од стране најбољег понуђача о прихваћеној понуди, а након добијања сагласности од стране одбора поверилаца. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора.

У случају да на непосредној погодби победи Купац који је положио банкарску гаранцију на име учешћа у поступку продаје, исти мора уплатити износ наведен у банкарској гаранцији на рачун стечајног дужника у року од 2 дана од пријема Обавештења о прихватању понуде, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

Учесник у поступку продаје губи право на повраћај новчаних средстава за учешће у поступку продаје, у складу са Изјавом о губитку права на повраћај новчаног износа.

Учесницима који у поступку продаје нису стекли статус купца, новчани износ за учешће у поступку продаје се враћа у року од **5 дана** од дана одржавања продаје методом непосредне погодбе. Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Овлашћено лице: Пуномоћник: Радослав Митровић, контакт телефон: 030/2495-053, или 062/383-010.