

На основу Закључка стечајног судије Трговинског суда у Београду од 02.06.2006. године, број предмета Ст. 2718/03, као и решења Трговинског суда у Београду од 13.07.2006. године у предмету бр. VIII Ст. 126/97, а у складу са члановима 109, 110 и 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*), и Уговором о организовању заједничке продаје бр. 266/04-27-7280 од 07.07.2006. године, стечајни управници стечајних дужника

**»ИНЕКС ДРИНА» у стечају из Љубовије, улица Индустијска зона бб
и предузећа »ТРИ М ТРАДЕ» д.о.о. из Београда**

**ОГЛАШАВАЈУ
заједничку продају имовине јавним надметањем**

Предмет продаје је имовина:

1. 49% удела у предузећу »Морна Форест» д.о.о.из Љубовије чији је власник предузеће »Инекс Дрина» из Љубовије и 2% удела у предузећу »Морна Форест» д.о.о. из Љубовије чији је власник предузеће »Три М Традинг» д.о.о из Београда, а што укупно чини 51% удела у предузећу »Морна Форест» д.о.о. Љубовија.

Купац куповином удела у износу од 51% стиче управљачки пакет у предузећу »Морна Форест» д.о.о. чија је основна делатност производња резане грађе.

- Почетна цена износи 17.255.875,00 динара

- Депозит износи 17.255.875,00 динара

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **10.000,00 динара** (профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9 до 14 часова у просторијама стечајног дужника »Инекс Дрина»);
2. уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника »Инекс Дрина» у стечају бр: **205-71409-37** код **Комерцијалне банке** или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **20.09.2006.** године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6.спрат, Београд, најкасније до **20.09.2006.** године, док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније **5 радних дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију.

Јавно надметање одржаће се дана **27.09.2006. године** у **11:00 часова** на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Теразије 23, 2. спрат, Београд. **Регистрација учесника** почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 09.00 до 10.50 часова на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране купца и након добијања потврде од стране стечајних дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право на упис удела у Агенцији за привредне регистре.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације а најкасније **7 дана пре заказане продаје** сваким радним даном од 9 до 14 часова.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Порезе и трошкове који произилазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Овлашћено лице: Пантелија Ивановић, телефон: 063/833-43-17, факс: 015/873-012.