

Na osnovu Zaključka stečajnog sudije Trgovinskog suda u Beogradu od 02.06.2006. godine, broj predmeta St. 2718/03, kao i rešenja Trgovinskog suda u Beogradu od 13.07.2006. godine u predmetu br. VIII St. 126/97, a u skladu sa članovima 109, 110 i 111 Zakona o stečajnom postupku (*Službeni glasnik Republike Srbije br. 84/2004*) i Nacionalnim standardom br. 5 o načinu i postupku unovčenja imovine (*Službeni glasnik Republike Srbije br. 43/2005*), i Ugovorom o organizovanju zajedničke prodaje br. 266/04-27-7280 od 07.07.2006. godine, stečajni upravnici stečajnih dužnika

**»INEKS DRINA» u stečaju iz Ljubovije, ulica Industrijska zona bb  
i preduzeća »TRI M TRADING» d.o.o. iz Beograda**

**OGLAŠAVAJU  
zajedničku prodaju imovine javnim nadmetanjem**

**Predmet prodaje** je imovina:

1. 49% udela u preduzeću »Morna Forest» d.o.o. iz Ljubovije čiji je vlasnik preduzeće »Ineks Drina» iz Ljubovije i 2% udela u preduzeću »Morna Forest» d.o.o. iz Ljubovije čiji je vlasnik preduzeće »Tri M Trading» d.o.o. iz Beograda, a što ukupno čini **51% udela u preduzeću »Morna Forest» d.o.o. Ljubovija. Kupac bi kupovinom udela u iznosu od 51% stekao upravljački paket u preduzeću »Morna Forest» d.o.o. čija je osnovna delatnost proizvodnja rezane građe.**  
- **Početna cena** iznosi **43.139.688,00 dinara**  
- **Depozit** iznosi **17.255.875,00 dinara**

Pravo na učešće imaju sva pravna i fizička lica koja:

1. nakon dobijanja profakture, izvrše uplatu radi otkupa prodajne dokumentacije u iznosu od **10.000,00 dinara** (profaktura se može preuzeti svakog radnog dana u periodu od 9 do 14 časova u prostorijama stečajnog dužnika »Ineks Drina»);
2. uplate **depozit** na tekući račun stečajnog dužnika «Ineks Drina» u stečaju br: **205-71409-37** kod **Komercijalne banke** ili polože neopozivu prvoklasnu bankarsku garanciju naplativu na prvi poziv, najkasnije **5 radnih dana** pre održavanja prodaje (rok za uplatu depozita je **15.08.2006.** godine). U slučaju da se kao depozit položi prvoklasna bankarska garancija, original iste se radi provere mora dostaviti Službi finansija Agencije za privatizaciju, Terazije 23, 6.sprat, Beograd, najkasnije do **15.08.2006.** godine, dok se kopija dostavlja povereniku Agencije za privatizaciju zajedno sa obrascem prijave. U slučaju da na javnom nadmetanju pobeđi kupac koji je depozit obezbedio bankarskom garancijom, isti mora izmiriti iznos depozita u roku od **48 sati** od dana javnog nadmetanja, a pre potpisivanja kupoprodajnog ugovora, nakon čega će mu biti vraćena garancija;
3. potpišu izjavu o gubitku prava na vraćanje depozita. Izjava čini sastavni deo prodajne dokumentacije.

Nakon uplate depozita, a najkasnije **5 radnih dana** pre održavanja javnog nadmetanja, potencijalni kupci, radi pravovremene evidencije, moraju predati obrazac prijave za učešće povereniku Agencije za privatizaciju.

Javno nadmetanje održaće se dana **22.08.2006. godine** u **13:00 časova** na sledećoj adresi: Centar za stečaj, Bulevar Mihajla Pupina 117a, Novi Beograd. **Registracija učesnika** počinje dva sata pre početka javnog nadmetanja a završava se 10 minuta pre početka javnog nadmetanja, odnosno u periodu od 11.00 do 12.50 časova na istoj adresi.

Stečajni upravnik sprovodi javno nadmetanje tako što:

1. registruje lica koja imaju pravo učešća na javnom nadmetanju (imaju ovlašćenja ili su lično prisutni),
2. otvara javno nadmetanje čitajući pravila nadmetanja,
3. poziva učesnike da istaknu ponudu na oglašenu cenu, koju su spremni da plate,
4. održava red na javnom nadmetanju,
5. proglašava kupca kada nijedna druga stranka ne istakne veću cenu od poslednje ponuđene cene,
6. potpisuje zapisnik.

Kupoprodajni ugovor se potpisuje u roku od **3 dana** od dana održavanja javnog nadmetanja, pod uslovom da je depozit koji je obezbeđen garancijom uplaćen na račun stečajnog dužnika. Proglašeni kupac je dužan da uplati preostali iznos kupoprodajne cene u roku od 8 dana od dana potpisivanja kupoprodajnog ugovora. Tek nakon uplate kupoprodajne cene od strane kupca i nakon dobijanja potvrde od strane stečajnih dužnika o izvršenoj uplati u celosti, isti stiče pravo na upis udela u Agenciji za privredne registre.

Ako proglašeni kupac ne potpiše zapisnik, kupoprodajni ugovor ili ne uplati kupoprodajnu cenu u propisanim rokovima i na propisan način, gubi pravo na povraćaj depozita, a za kupca se proglašava drugi najbolji ponuđač.

Imovina se kupuje u viđenom stanju i može se razgledati nakon otkupa prodajne dokumentacije a najkasnije **7 dana pre zakazane prodaje** svakim radnim danom od 9 do 14 časova.

Učesnicima koji na javnom nadmetanju nisu stekli status kupca ili drugog najboljeg ponuđača, depozit (garancija) se vraća u roku od 8 dana od dana javnog nadmetanja.

Poreze i troškove koji proizilaze iz zaključenog kupoprodajnog ugovora u celosti snosi kupac.

**Ovlašćeno lice: Pantelija Ivanović, telefon: 063/833-43-17, faks: 015/873-012.**