

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Пожаревцу од 17.11.2005.године, број предмета Ст. бр. 6/05, а у складу са члановима 109,110 и 111. Закона о стечајном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 84/2004) и Националним стандардом бр.5 о начину и поступку уновчења имовине („Сл. гласник РС“ бр. 43/2005), стечајни управник стечајног дужника

**ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПОЉОПРИВРЕДНИ
КОМБИНАТ „ГОДОМИН“ –у стечају ИЗ СМЕДЕРЕВА, Карађорђева бр. 69
О Г Л А Ш А В А**

Продају непокретне и покретне имовине јавним надметањем

Предмет продаје је непокретна и покретна имовина коју чини:

А) Грађевински објекти са припадајућом опремом и инвентаром

Р.б. пак.	Назив	Почетна цена(дин)	Депозит (дин)
1	Објекат пољопривреде - Подно складиште П површине 2.262,00 м ² које се налази на кп.бр. 493/27 уписано у ЛН 14413 К.О. Смедерево (под бројем 1) Облик својине друштвена.	10.175.100,00	4.070.040,00
2	Објекти на економији Шешковац који се налазе на кп.бр.1191/4 уписаној у изводу поседовног листа бр. 427 КО Вучак од којих најзначајније чине: 1. Управна зграда са магацином П = 295м ² , 2. Магацин са механичарском радионицом П = 260м ² , 3. Бетонски базен за воду П = 52м ² , 4. Објекат радио станице и противградне одбране П = 10м ² Објекти изграђени према решењу ИВ.бр.15453 Секретаријата за привреду Смедерево од 28.10.1957.године Облик својине- ванкњижно власништво	5.975.700,00	2.390.280,00
3	Дирекција у Смедереву, Годоминска бр. 1 коју чине: • Стара управна зграда , која се налази на кп.бр. 11783 уписаној у изводу поседовног листа бр. 13149 КО Смедерево. Објекат уцртан у копију плана П=273м ² . Састоји се од приземља, спрата и подрума. • Нова управна зграда , која се налази на кп.бр. 11790/1 уписаној у извод ПЛ 13149 КО Смедерево. Објекат уцртан у копију плана П=875м ² . Састоји се од приземља, спрата и подрума Објекат изграђен према Решењу СО Смедерево бр. 351/379-78-03 од 13.10.1978.године. Објекти се продају са припадајућим инвентаром и опремом. Облик својине – ванкњижно власништво.	54.077.100,00	21.630.840,00
4	Објекат пољопривреде – магацин, П=477м² и објекат остале зграде П=104м² уписани у лист непокретности 14413 КО Смедерево на кп.бр. 493/22 под бројем 1 и 2. Облик својине друштвена – држалац.	4.573.700,00	1.829.480,00
5	Објекат П=189м² постојећи на кп.бр.5281, као и кп.бр.5281 од 4 ха 22 ара и 73 м² уписаној у поседовни лист 2337 КО Осипаоница. Облик својине земљишта – друштвена-корисник (ванкњижно власништво). Облик својине објеката – ванкњижно власништво.	5.900.600,00	2.360.240,00
6	Објекат П = 177м², артерски бунар и бунар са ђермом, постојећи на кп.бр. 9008 као и 7208 / 8321 делова кп.бр.9008, укупне површине 83 ара 21 м ² , уписано у ПЛ 2036 КО Осипаоница. Облик својине земљишта друштвена-корисник (ванкњижно власништво). Облик својине објеката –ванкњижно власништво.	359.500,00	143.800,00

Б) Пољопривредно земљиште и земљиште у грађевинском подручју

Пољопривредно земљиште и земљиште у грађевинском подручју у друштвеној својини, К.О. "Смедерево" уписано у ЛН бр. 14293 укупан број катстарских парцела 8, укупне површине 12 ха 98 ари 23 м², књижно власништво

Рб пак.	Број парцеле	Пос.лист Лист непок.	Потес	Култура и класа	Површина			Почетна цена у дин.	Депозит у дин.
					ха	а	м		
7	447/2	14293	Годомин	Њива 1	00	70	11	4.122.981,00	1.649.192,00
8	448	14293	Годомин	Пашњак 1	00	09	75	573.371,00	229.348,00
9	451/2	14293	Годомин	Њива 1	00	04	95	291.096,00	116.438,00
10	488/2	14293	Годомин	Њива 1	00	25	37	1.491.942,00	596.777,00
11	488/3	14293	Годомин	Њива 1	00	61	17	3.597.244,00	1.438.898,00
12	490	14293	Годомин	Њива 1	05	81	83	34.215.863,00	13.686.345,00
13	492	14293	Годомин	Њива 1	04	07	17	23.944.577,00	9.577.831,00
14	272	14293	Бели брег	Њива 2	01	37	88	8.845.476,00	3.538.190,00

Продаја се врши по катастарским парцелама.

Пољопривредно земљиште у друштвеној својини, К.О. "Колари" уписано у ПЛ бр. 1277, укупан број катстарских парцела 43, укупне површине 28 ха 27 ари 54 м², књижно и ванкњижно власништво

Рб пак.	Број парцеле	ПЛ/ЗКУЛ Лист непок.	Потес	Култура и класа	Површина			Почетна цена у дин.	Депозит у дин.
					ха	а	м		
15	357/11	1277	Колариште	Воћњак 5	0	12	00	86.360,00	34.544,00
16	1074	1277	Ага	Њива 3	1	49	62	1.076.770,00	430.708,00
17	1076	1277	Лужникар	Њива 2	0	60	28	433.817,00	173.527,00
18	1077/2	1277 / 615	Лужникар	Њива 3	0	78	10	562.062,00	224.825,00
19	1081/1	1277	Страна	Њива 3	1	00	00	719.670,00	287.868,00
20	1081/2	1277	Лужникар	Њива 3	1	08	37	779.906,00	311.962,00
21	1081/3	1277 / 130	Лужникар	Њива 3	1	48	50	1.068.710,00	427.484,00
22	1083	1277	Лужникар	Њива 3	0	86	72	624.098,00	249.639,00
23	1085	1277 / 730	Лужникар	Њива 3	0	84	22	606.106,00	242.442,00
24	1086/1	1277 / 551	Лужникар	Њива 3	1	42	88	1.028.265,00	411.306,00
25	1086/3	1277	Лужникар	Њива 3	0	70	00	503.769,00	201.508,00
26	1089	1277	Лужникар	Њива 3	0	15	36	110.541,00	44.216,00
27	1095/1	1277	Лужникар	Њива 3	0	99	26	714.344,00	285.738,00
28	1123/4	1277 / 723	Доње Ливаде	Њива 3	0	99	20	713.913,00	285.565,00
29	1130/1	1277	Лужникар	Воћњак 2	0	68	68	494.269,00	197.708,00
30	1130/2	1277	Лужникар	Њива 3	0	16	91	121.696,00	48.678,00
31	1134/1	1277 / 323	Лужникар	Њива 3	0	20	65	148.612,00	59.445,00
32	1134/2	1277 / 130	Лужникар	Њива 3	0	75	17	540.976,00	216.390,00
33	1135/3	1277	Лужникар	Воћњак 2	0	44	16	317.806,00	127.122,00
34	1138/5	1277 / 130	Доње Ливаде	Њива 2	0	82	58	594.160,00	237.664,00
35	1140/1	1277 / 615	Лужникар	Њива 2	0	20	17	145.157,00	58.063,00
36	1140/2	1277 / 615	Лужникар	Њива 2	0	20	18	145.229,00	58.092,00
37	1141	1277	Лужникар	Њива 3	1	76	17	1.267.843,00	507.137,00
38	1149/1	1277	Доње Ливаде	Њива 2	0	35	38	254.619,00	101.848,00
39	1173/1	1277 / 130	Кључеви	Ливада 2	0	68	26	491.247,00	196.499,00
40	1187/11	1277 / 651	Доње Ливаде	Њива 3	0	50	00	359.835,00	143.934,00
41	1191/1	1277 / 951	Доње Ливаде	Ливада 3	0	45	30	326.011,00	130.404,00
42	1191/2	1277 / 608	Доње Ливаде	Ливада 3	0	64	55	464.547,00	185.819,00
43	1191/3	1277 / 853	Доње Ливаде	Ливада 3	0	69	75	501.970,00	200.788,00
44	1191/5	1277	Доње Ливаде	Ливада 3	0	52	15	375.308,00	150.123,00
45	1191/6	1277	Доње Ливаде	Ливада 3	0	44	10	317.375,00	126.950,00
46	1191/7	1277 / 130	Доње Ливаде	Ливада 3	0	45	72	329.033,00	131.613,00

47	1195	1277	Доње Ливаде	Њива 2	0	70	73	509.023,00	203.609,00
48	1196/4	1277	Доње Ливаде	Њива 2	0	04	20	30.226,00	12.090,00
49	1203/2	1277 / 731	Битинац	Њива 3	0	39	78	286.285,00	114.514,00
50	1204/1	1277	Доње Ливаде	Ливада 3	0	73	58	529.533,00	211.813,00
51	1206	1277	Доње Ливаде	Њива 4	0	60	31	434.033,00	173.613,00
52	1218/1	1277	У Пав. Лив.	Ливада 2	0	62	65	450.873,00	180.349,00
53	1219/2	1277	Врбовац	Њива 2	0	13	50	97.156,00	38.862,00
54	1278/2	1277	Доње Ливаде	Њива 3	0	29	24	210.432,00	84.173,00
55	1315/1	1277	Доње Ливаде	Њива 5	0	28	93	208.201,00	83.280,00
56	1324/2	1277 / 472	Битинац	Шума 3	1	00	04	719.958,00	287.983,00
57	1324/5	1277	Битинац	Њива 6	0	90	19	649.070,00	259.628,00

Продаја се врши по катастарским парцелама.

Пољопривредно земљиште у друштвеној својини, К.О. "Осипаоница" уписано у ПЛ бр. 2337, укупан број катстарских парцела 24, укупне површине 12 ха 75 ари 88 м², ванкњижно власништво

Рб пак.	Број парцеле	Пос.лист Лист непок.	Потес	Култура и класа	Површина			Почетна цена у дин.	Депозит у дин.
					ха	а	м		
58	5249	2337	Попове њиве	Њива 3	0	58	17	478.437,00	191.375,00
59	5253	2337	Попове њиве	Њива 3	0	30	06	247.238,00	98.895,00
60	5254	2337	Попове њиве	Њива 3	0	28	16	231.610,00	92.644,00
61	5258	2337	Доброница	Њива 3	1	08	12	889.265,00	355.706,00
62	5259	2337	Доброница	Њива 3	0	45	16	371.432,00	148.573,00
63	5260	2337	Доброница	Њива 3	0	42	91	352.926,00	141.170,00
64	5262	2337	Доброница	Њива 3	0	28	99	238.437,00	95.375,00
65	5263	2337	Доброница	Њива 3	0	29	00	238.519,00	95.408,00
66	5264	2337	Доброница	Њива 3	0	30	16	248.060,00	99.224,00
67	5265	2337	Доброница	Њива 3	0	30	65	252.090,00	100.836,00
68	5266	2337	Доброница	Њива 3	1	11	61	917.970,00	367.188,00
69	5267	2337	Доброница	Њива 3	1	08	91	895.763,00	358.305,00
70	5269	2337	Доброница	Њива 3 и 5	0	76	43	628.622,00	251.449,00
71	5270	2337	Доброница	Њива 3 и 5	0	95	52	785.633,00	314.253,00
72	5274	2337	Доброница	Њива 3	0	30	48	250.692,00	100.277,00
73	5275	2337	Доброница	Њива 3	0	51	63	424.674,00	169.870,00
74	5279	2337	Доброница	Њива 3	0	45	68	375.709,00	150.284,00
75	5320	2337	Попове њиве	Њива 3	0	28	41	233.667,00	93.467,00
76	5321	2337	Попове њиве	Њива 3	0	51	81	426.127,00	170.451,00
77	5323	2337	Попове њиве	Њива 3	0	12	25	100.754,00	40.302,00
78	5324	2337	Попове њиве	Њива 3	0	12	26	100.837,00	40.335,00
79	5325	2337	Попове њиве	Њива 3	0	64	76	532.638,00	213.055,00
80	5326	2337	Попове њиве	Њива 3	0	86	72	713.255,00	285.302,00
81	5328	2337	Попове њиве	Њива 3	0	68	03	559.533,00	223.813,00

Продаја се врши по катастарским парцелама.

Пољопривредно земљиште у друштвеној својини, К.О. "Скобаљ" уписано у ПЛ бр. 2108, укупан број катстарских парцела 70, укупне површине 31ха 11ар 86м², ванкњижно власништво

Рб. Пак	Број парцеле	Пос.лист Лист непок.	Потес	Култура и класа	Површина			Почетна цена у дин.	Депозит у дин.
					ха	а	м		
82	4234	2108	Доброница	Њива 5	00	57	11	188.111,00	75.245,00
83	4238/2	2108	Гај	Њива 5	01	19	33	393.053,00	157.222,00
84	4243	2108	Доброница	Њива 5	01	12	08	369.173,00	147.670,00
85	4244/1	2108	Доброница	Њива 5	00	91	33	300.826,00	120.331,00
86	4244/2	2108	Доброница	Њива 5	00	91	32	300.793,00	120.318,00
87	4248	2108	Доброница	Њива 5	00	38	80	127.801,00	51.121,00
88	4252	2108	Доброница	Њива 5	00	67	58	222.597,00	89.039,00
89	4253	2108	Доброница	Њива 5	00	38	58	127.076,00	50.831,00

90	4254	2108	Доброница	Њива 5	00	48	45	159.586,00	63.835,00
91	4256	2108	Доброница	Њива 5	00	39	93	131.523,00	52.610,00
92	4258	2108	Доброница	Њива 5	00	24	95	82.181,00	32.873,00
93	4259	2108	Доброница	Њива 5	00	27	31	89.955,00	35.982,00
94	4261/2	2108	Доброница	Њива 5	00	59	70	196.642,00	78.657,00
95	4262	2108	Доброница	Њива 5	00	53	66	176.747,00	70.699,00
96	4265	2108	Доброница	Њива 5	00	45	08	148.486,00	59.395,00
97	4266/1	2108	Доброница	Њива 5	00	63	98	210.740,00	84.296,00
98	4266/2	2108	Доброница	Њива 5	00	58	42	192.426,00	76.971,00
99	4266/3	2108	Доброница	Њива 5	00	52	47	172.828,00	69.132,00
100	4267/2	2108	Доброница	Њива 5	00	37	49	123.486,00	49.395,00
101	4268/1	2108	Доброница	Њива 5	00	31	37	103.328,00	41.332,00
102	4268/2	2108	Доброница	Њива 5	00	34	56	113.835,00	45.534,00
103	4270	2108	Доброница	Њива 5	00	28	09	92.524,00	37.010,00
104	4272	2108	Доброница	Њива 5	00	58	69	193.315,00	77.326,00
105	4274	2108	Доброница	Њива 5	00	22	16	72.992,00	29.197,00
106	4275	2108	Доброница	Њива 5	00	31	56	103.954,00	41.582,00
107	4276	2108	Доброница	Њива 5	00	67	58	222.597,00	89.039,00
108	4277	2108	Доброница	Њива 5	00	36	53	120.324,00	48.130,00
109	4279	2108	Доброница	Њива 5	00	32	39	106.688,00	42.676,00
110	4282	2108	Доброница	Њива 5	00	24	24	79.843,00	31.938,00
111	4284/1	2108	Доброница	Њива 5	00	16	54	54.480,00	21.792,00
112	4284/2	2108	Доброница	Њива 5	00	24	98	82.280,00	32.912,00
113	4284/3	2108	Доброница	Њива 5	00	06	22	20.488,00	8.196,00
114	4287	2108	Доброница	Њива 5	00	55	72	183.533,00	73.414,00
115	4289	2108	Доброница	Њива 5	00	31	43	103.525,00	41.410,00
116	4290	2108	Доброница	Њива 5	00	29	58	97.432,00	38.973,00
117	4291	2108	Доброница	Њива 5	00	32	39	106.688,00	42.676,00
118	4292	2108	Доброница	Њива 5	00	64	66	212.979,00	85.192,00
119	4293	2108	Доброница	Њива 5	00	41	32	136.101,00	54.441,00
120	4294	2108	Доброница	Њива 5	00	37	54	123.651,00	49.461,00
121	4295	2108	Доброница	Њива 5	00	72	92	240.187,00	96.075,00
122	4297/5	2108	Доброница	Њива 5	00	61	19	201.550,00	80.620,00
123	4299	2108	Доброница	Њива 5	00	41	72	137.419,00	54.968,00
124	4305/3	2108	Доброница	Њива 5	00	29	81	98.189,00	39.276,00
125	4306/1	2108	Доброница	Њива 5	00	36	97	121.773,00	48.710,00
126	4307	2108	Доброница	Њива 5	00	71	39	235.147,00	94.059,00
127	4308/1	2108	Доброница	Њива 5	00	30	73	101.220,00	40.488,00
128	4309	2108	Доброница	Њива 5	00	32	49	107.017,00	42.807,00
129	4310/1	2108	Доброница	Њива 5	00	57	38	189.000,00	75.600,00
130	4310/2	2108	Доброница	Њива 5	00	38	15	125.660,00	50.264,00
131	4312/1	2108	Доброница	Њива 5	00	32	16	105.930,00	42.372,00
132	4313/1	2108	Доброница	Њива 5	00	31	10	102.439,00	40.976,00
133	4313/2	2108	Доброница	Њива 5	00	48	60	160.081,00	64.033,00
134	4314/1	2108	Доброница	Њива 5	00	32	03	105.502,00	42.201,00
135	4314/2	2108	Доброница	Њива 5	00	31	02	102.175,00	40.870,00
136	4314/3	2108	Доброница	Њива 5	00	28	82	94.929,00	37.972,00
137	4317/1	2108	Доброница	Њива 5	00	41	80	137.683,00	55.074,00
138	4317/2	2108	Доброница	Њива 5	00	45	00	148.223,00	59.290,00
139	4317/3	2108	Доброница	Њива 5	00	45	71	150.561,00	60.225,00
140	4317/4	2108	Доброница	Њива 5	00	43	40	142.953,00	57.182,00
141	4319	2108	Доброница	Њива 5	00	07	23	23.815,00	9.526,00
142	4320	2108	Доброница	Њива 5	01	19	75	394.437,00	157.775,00
143	4321	2108	Доброница	Њива 5	00	28	21	92.919,00	37.168,00
144	4329	2108	Доброница	Њива 5	00	25	46	83.861,00	33.545,00
145	4330/2	2108	Доброница	Њива 5	00	11	91	39.230,00	15.692,00
146	4331	2108	Доброница	Њива 5	00	10	43	34.355,00	13.742,00
147	4332	2108	Доброница	Њива 5	00	10	93	36.002,00	14.401,00
148	4333	2108	Доброница	Њива 5	00	22	13	72.893,00	29.158,00
149	4336	2108	Доброница	Њива 5	00	01	55	5.106,00	2.043,00

150	4337	2108	Доброница	Њива 5	00	01	65	5.435,00	2.174,00
151	4368	2108	Гај	Њива 4	01	85	10	786.695,00	314.678,00

Продаја се врши по катастарским парцелама.

Пољопривредно земљиште у друштвеној својини, К.О. "Осипаоница" уписано у ПЛ бр. 2036, укупан број катстарских парцела 85, укупне површине 275 ха 55 ари 14 м²/ 318 ха 08 ара 98 м² (удео у власништву), ванкњижно власништво

Рб. пак	Број парцеле (идеални делови)	П.Л.	Потес	Култура и класа	Површина			Почетна цена у дин.	Депозит у дин.
					ха	а	м		
152	9001 (693007/79991)	2036	Ага	Њива 4	69	30	07	29.453.519,00	11.781.408,00
153	9002 (3661/4226)	2036	Ага	Шума 6	00	36	61	155.597,00	62.239,00
154	9003/1 (215367/248614)	2036	Ага	Њива 4	21	53	67	9.153.322,00	3.661.329,00
155	9003/2 (9305/10741)	2036	Ага	Њива 4	00	93	05	395.473,00	158.190,00
156	9004/1 (563911/650965)	2036	Ага	Њива 4	56	39	11	23.966.804,00	9.586.722,00
157	9004/2 (16394/18925)	2036	Ага	Њива 4	01	63	94	696.762,00	278.705,00
158	9004/3 8047/9289)	2036	Ага	Њива 4	00	80	47	342.006,00	136.803,00
159	9004/4 (7118/8217)	2036	Ага	Њива 4	00	71	18	302.523,00	121.010,00
160	9004/5 (4628/5343)	2036	Ага	Њива 4	00	46	28	196.695,00	78.678,00
161	9005 (15284/17643)	2036	Ага	Њива 4	01	52	84	649.586,00	259.835,00
162	9006 52933/61104)	2036	Ага	Виноград 4	05	29	33	2.249.665,00	899.866,00
163	9007 (51832/59834)	2036	Ага	Виноград 4	05	18	32	2.202.914,00	881.166,00
164	9009 (47249/54543)	2036	Ага	Виноград 4	04	72	49	2.008.132,00	803.253,00
165	9010 (52947/61121)	2036	Ага	Виноград 4	05	29	47	2.250.303,00	900.122,00
166	9011 (16962/19581)	2036	Ага	Виноград 4	01	69	62	720.903,00	288.362,00
167	9012 (2004/2313)	2036	Ага	Виноград 4	00	20	04	85.172,00	34.069,00
168	9013 (4870/5622)	2036	Ага	Виноград 4	00	48	70	206.980,00	82.792,00
169	9014 (41290/47664)	2036	Ага	Виноград 4	04	12	90	1.754.868,00	701.948,00
170	9015 (53145/61349)	2036	Ага	Виноград 4	05	31	45	2.258.718,00	903.488,00
171	9016 (53023/61209)	2036	Ага	Виноград 4	05	30	23	2.253.533,00	901.414,00
172	9017 (53068/61260)	2036	Ага	Виноград 4	05	30	68	2.255.446,00	902.179,00
173	9018 (53065/61257)	2036	Ага	Виноград 4	05	30	65	2.255.318,00	902.128,00
174	9019 (52979/61158)	2036	Ага	Виноград 4	05	29	79	2.251.663,00	900.666,00
175	9020 (26067/30091)	2036	Ага	Виноград 4	02	60	67	1.107.875,00	443.150,00
176	9021 (1299/1499)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	12	99	55.209,00	22.084,00
177	9022 (20364/23508)	2036	Ага	Виноград 4	02	03	64	865.492,00	346.197,00
178	9023 (37623/43431)	2036	Ага	Виноград 4	03	76	23	1.599.017,00	639.607,00
179	9024 (29911/34529)	2036	Ага	Виноград 4	02	99	11	1.271.249,00	508.500,00
180	9025 (25654/29614)	2036	Ага	Виноград 4	02	56	54	1.090.322,00	436.129,00
181	9026 (4208/4857)	2036	Ага	Њива 4	00	42	08	178.845,00	71.538,00
182	9027 (5347/6172)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	53	47	227.253,00	90.902,00
183	9028 (986/1138)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	09	86	41.906,00	16.763,00
184	9029 (3325/3838)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	33	25	141.316,00	56.527,00
185	9030 (1028/1187)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	10	28	43.691,00	17.477,00
186	9031 (1475/1703)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	14	75	62.689,00	25.076,00
187	9032 (1429/1650)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	14	29	60.734,00	24.294,00
188	9033 (5127/5918)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	51	27	217.903,00	87.162,00
189	9034 (243/281)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	02	43	10.328,00	4.132,00
190	9035 (1441/1663)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	14	41	61.244,00	24.498,00
191	9036 (1070/1235)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	10	70	45.477,00	18.191,00
192	9037 (5871/6777)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	58	71	249.524,00	99.810,00

193	9038 (1047/1209)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	10	47	44.499,00	17.800,00
194	9039 (1427/1647)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	14	27	60.649,00	24.260,00
195	9040 (1063/1227)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	10	63	45.179,00	18.072,00
196	9041 (7600/8773)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	76	00	323.008,00	129.204,00
197	9042 (826/954)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	08	26	35.106,00	14.043,00
198	9043 (749/864)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	07	49	31.834,00	12.734,00
199	9044 (528/609)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	05	28	22.441,00	8.977,00
200	9045 (877/1012)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	08	77	37.274,00	14.910,00
201	9046 (1313/1516)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	13	13	55.804,00	22.322,00
202	9047 (435/502)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	04	35	18.488,00	7.396,00
203	9048 (670/774)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	06	70	28.476,00	11.391,00
204	9049 (1322/1526)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	13	22	56.187,00	22.475,00
205	9050 (2902/3350)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	29	02	123.338,00	49.336,00
206	9051 (5293/6110)	2036	Ага	Њива 4	00	52	93	224.958,00	89.984,00
207	9052 (33224/38353)	2036	Ага	Виноград 4	03	32	24	1.412.055,00	564.822,00
208	9053 (18424/21268)	2036	Ага	Виноград 4	01	84	24	783.040,00	313.216,00
209	9054 (13973/16130)	2036	Ага	Виноград 4	01	39	73	593.867,00	237.547,00
210	9055 (21693/25042)	2036	Ага	Виноград 4	02	16	93	921.975,00	368.790,00
211	9056 (6947/8020)	2036	Ага	Виноград 4	00	69	47	295.255,00	118.102,00
212	9057 (42673/49261)	2036	Ага	Виноград 4	04	26	73	1.813.647,00	725.459,00
213	9058 (9810/11325)	2036	Ага	Шума 6	00	98	10	416.936,00	166.775,00
214	9059 (247469/285672)	2036	Ага	Њива 4	24	74	69	10.517.690,00	4.207.076,00
215	9061 (18048/20834)	2036	Ага	Некатегорисани пут	01	80	48	767.059,00	306.824,00
216	9062 (2477/2859)	2036	Ага	Некатегорисани пут	00	24	77	105.275,00	42.110,00
217	9063 (30207/34870)	2036	Ага	Њива 4	03	02	07	1.283.829,00	513.532,00
218	9064 (2799/3231)	2036	Ага	Њива 4	00	27	99	118.961,00	47.585,00
219	9065 (2050/2367)	2036	Ага	Њива 4	00	20	50	87.128,00	34.852,00
220	9066 (3002/3465)	2036	Ага	Њива 4	00	30	02	127.589,00	51.036,00
221	9067 (3572/4124)	2036	Ага	Њива 4	00	35	72	151.814,00	60.726,00
222	9068 (822/949)	2036	Ага	Њива 4	00	08	22	34.936,00	13.975,00
223	9069 (995/1149)	2036	Ага	Њива 4	00	09	95	42.289,00	16.916,00
224	9070 (1082/1249)	2036	Ага	Њива 4	00	10	82	45.987,00	18.395,00
225	9071 (4611/5323)	2036	Ага	Њива 4	00	46	11	195.973,00	78.390,00
226	9072 (2569/2966)	2036	Ага	Њива 4	00	25	69	109.186,00	43.675,00
227	9073 (787/909)	2036	Ага	Њива 4	00	07	87	33.449,00	13.380,00
228	9074 (718/829)	2036	Ага	Њива 4	00	07	18	30.516,00	12.207,00
229	9075 (2335/2696)	2036	Ага	Њива 4	00	23	35	99.240,00	39.696,00
230	9076 (2335/2696)	2036	Ага	Њива 4	00	23	35	99.283,00	39.714,00
231	9077 (831/959)	2036	Ага	Њива 4	00	08	31	35.319,00	14.128,00
232	9078 (1635/1887)	2036	Ага	Њива 4	00	16	35	69.490,00	27.796,00
233	9079 (4938/5700)	2036	Ага	Њива 4	00	49	38	209.871,00	83.949,00
234	9080 (1955/2257)	2036	Ага	Њива 4	00	19	55	83.090,00	33.236,00
235	9081 (1600/1847)	2036	Ага	Њива 4	00	16	00	68.002,00	27.201,00
236	9082 (1324/1528)	2036	Ага	Њива 4	00	13	24	56.272,00	22.509,00

Продаја се врши по катастарским парцелама, потес "Осипаоничко брдо".

В) Опрема у радионици амбалаже

Рб. пак	Назив	Шифра	Ком	Год	Почетна цена	Депозит
237	Аутоматска машина за хефтање дрвене амбалаже М125 "Coreli" Италија	003157	1	1979	523.400,00	209.360,00

238	Аутоматска машина за хефтање дрвене амбалаже M125 "Coreli" Италија	O03159	1	1979	523.400,00	209.360,00
239	Машина за дрвену амбалажу M76 "Coleri" Италија	O03158	1	1981	544.380,00	217.760,00
240	Аутоматска машина за хефтање дрвене амбалаже M126 "Coreli" Италија	O03162	1	1979	732.800,00	293.120,00
241	Машина за дрвену амбалажу M50 "Coreli" Италија	O03167	1	1981	272.300,00	108.920,00
242	Машина за дрвену амбалажу M51 "Coreli" Италија	O03161-1	1	1981	167.500,00	67.000,00
243	Машина за дрвену амбалажу M51 "Coreli" Италија	O03161-2	1	1981	167.500,00	67.000,00
244	Компресорски агрегат 4NK1010 "Energoinvest" резервоар 460l	O03156	1	1979	39.900,00	15.960,00
245	Љуштилица "Coreli" Италија	O03402-1	1		863.600,00	345.440,00
246	Маказе "Coreli" Италија	O03402-2	1		270.100,00	108.040,00
247	Циркулар	SO0272	1		5.280,00	2.112,00
248	Пиланска трачна тестера P-9R "Bratstvo" Загреб	O03165-1	1	1981	157.030,00	62.820,00
249	Пиланска трачна тестера P-9R "Bratstvo" Загреб	O03165-2	1	1981	157.030,00	62.820,00
250	Пиланска трачна тестера P-9 "Bratstvo" Загреб	O03166	1		146.600,00	58.640,00
251	Пиланска трачна тестера P-9 "Bratstvo" Загреб	O03175	1	1970	146.600,00	58.640,00
252	Клапна тестера-пила KP-4 "Bratstvo" Загреб	O03169	1	1971	141.330,00	56.540,00
253	Вертикална тестера "Brenta" "Bratstvo" Загреб	O03163	1		858.440,00	343.380,00
254	Хидраулична циркулар тестера HCP-1 "Bratstvo" Загреб	O03164	1	1981	188.400,00	75.360,00
255	Аутоматска вертикална тестера "Brenta" TA1100 "Bratstvo" Загреб	O03179	1	1979	1.151.565,00	460.630,00
256	Двокамена стона брусилица MBS200-2BP Шкофја Лока	O03117	1	1978	3.400,00	1.360,00
257	Електрична брусилица "Black & Decker"	O03131	1		1.970,00	790,00
258	Моторна тестера "Stihl 038 AV super"	O03180	1		3.930,00	1.580,00
259	Калолифер	O03591	1		1.650,00	660,00
260	Калолифер	O03578	1		1.650,00	660,00
261	Везач за амбалажу-пластична трака	SO1741	1		960,00	390,00
262	Ваљачица тестера-пила VP-26	O03171	1		94.250,00	37.700,00
263	Аутоматска оштрилица	O03176	1		322.450,00	128.980,00
264	Ковачка ватра	SO1710	1		3.140,00	1.260,00
265	Брусилица косина BK260 "Братство" Загреб	O03129	1	1971	83.750,00	33.500,00
266	Машина за "разметање" зуба РУ "Братство" Загреб	O03173	1	1973	47.340,00	18.940,00
267	Машина за заваривање трачних тестера	SO2622	1		52.000,00	20.800,00
268	Машина за оштрење ножева	O03423	1		155.250,00	62.100,00
269	Систем за отпашивање са вентилатором и циклоном (1комплет)	O03122	1		78.000,00	31.200,00
270	Комбинована столарска машина KSM500 "Арсеније Спасић"	O03168	1	1980	262.520,00	105.010,00
271	Апарат за заваривање "Горење Варстрој" Varex 160/210	O03128	1		3.480,00	1.400,00
272	Апарат за заваривање "Горење Варстрој"	O00811	1		11.500,00	4.600,00

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **70.000,00 динара** за грађевинске објекте, **30.000,00 динара** за пољопривредно земљиште и **5.000,00 динара** за

опрему. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9⁰⁰ до 14⁰⁰ часова, у просторијама стечајног дужника Главашева бр.2 Смедерево.

2. **уплате депозит са позивом на редни број пакета**, на текући рачун стечајног дужника бр. 160-207274-24 код "Банка Интеса" а.д. Београд филијала Смедерево или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију- наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита **08.12.2010.г.**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити, искључиво лично / директно Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6. спрат, соба бр. 610, Београд, најкасније до **08.12.2010. године до 16:00** часова по београдском времену (GMT+1), док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са Обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48** сати од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

3. **потпишу изјаву** о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације. Након уплате депозита, а најкасније **5 радних дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће, заједно са обрасцем изјаве, поверенику Агенције за приватизацију. У случају да је учесник који предаје пријаву правно лице, поверенику се доставља и извод из регистрације и ОП образац.

Јавно надметање одржаће се дана 15.12.2010. године у 11⁰⁰ часова на следећој адреси:

Агенција за приватизацију –центар за стечај, Теразије бр.23, Београд, 3. спрат, сала СИМПО (соба број 301), Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања, а завршава се **10 минута** пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 9⁰⁰ до 10⁵⁰ часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ни једна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен банкарском гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право на укњижбу непокретности, док код покретне имовине купац стиче право власништва моментом уплате купопродајне цене.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи могући понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 8⁰⁰ до 12⁰⁰ часова уз предходну најаву на телефон 026/614-320. Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа у року од 30 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Напомена: Није дозвољено достављање оригинала банкарске гаранције вршити пошљком (обичном или препорученом), путем факса, mail-а или на други начин, осим на начин прописан у тачки 2. услова за стицање права за учешће из овог огласа.

Овлашћено лице: Повереник Саша Алексић, контакт телефон: 026 / 614-320.