

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Пожаревцу од 17.11.2005.године, број предмета Ст.бр. 6/05 од 08.07.2005.године, а у складу са члановима 109,110 и 111. Закона о стечајном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 84/2004) и Националним стандардом бр.5 о начину и поступку уновчења имовине („Сл. гласник РС“ бр. 43/2005), као и сагласности Одбора поверилаца од 19.04.2007.године стечајни управник стечајног дужника

**ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПОЉОПРИВРЕДНИ
КОМБИНАТ „ГОДОМИН“ –у стечају ИЗ СМЕДЕРЕВА, Годоминска бр. 1
О Г Л А Ш А В А**

продају покретне имовине непосредном погодбом уз прикупљање писмених понуда

Предмет продаје је: Залихе вина у подрумима "Колари" и "Смедерево"

р.б. пакета	Назив залихе	Ознака резервоара	Количина у литрима	% вол. алкох.	ликвидац. вредност дин/л	Укупна ликвидац. вредност	Новчани износ у дин.
1	Вино за дестилацију берба 2002	Б-325(б)	1.750,00	11,05	30,00	52.500,00	10.500,00
2	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2000	Ц-1нд	69.500,00	12,30	56,00	3.892.000,00	778.400,00
3	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2000	Ц-25нд	42.900,00	11,85	60,00	2.574.000,00	514.800,00
4	Сировина за траварицу -берба 2000	Ц-16нд	14.340,00	46,00	140,00	2.007.600,00	401.520,00
5	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2001	Ц-4нд	21.648,00	11,15	60,00	1.298.880,00	259.776,00
6	Дестилат за лозовачу -берба 2000	Лежећи танк	1.700,00	44,00	140,00	238.000,00	47.600,00
7	Квалитетно бело вино	Ц-2нд	68.800,00	10,15	40,00	2.752.000,00	550.400,00
8	Квалитетно бело вино	Ц-5нд	69.600,00	10,00	40,00	2.784.000,00	556.800,00
9	Квалитетно бело вино	Ц-14нд	51.800,00	12,00	40,00	2.072.000,00	414.400,00
10	Квалитетно бело вино	Ц-26нд	42.400,00	11,90	40,00	1.696.000,00	339.200,00
11	Квалитетно бело вино	Б-333	3.000,00	13,00	40,00	120.000,00	24.000,00
12	Алкохол житни (рафинада)	Т59	10.619,00	96,00	160,00	1.699.040,00	339.808,00
13	Јабуково сирће (ринфуз)	Т46	37.303,00	0,00	30,00	1.119.090,00	223.818,00
14	Ракија "Јабуковача" берба 2001	Т32	11.307,00	42,90	160,00	1.809.120,00	361.824,00
15	Дестилат за "лозовачу" берба 2004	Т31	20.359,00	66,55	240,00	4.886.160,00	977.232,00
16	Дестилат за "лозовачу" берба 2003	Т51	28.038,00	45,45	160,00	4.486.080,00	897.216,00
17	Дестилат за "лозовачу" берба 2002	Т45	3.931,00	56,50	200,00	786.200,00	78.620,00
18	Вино за дестилацију (ринф)	Т50	5.024,00	9,90	30,00	150.720,00	30.144,00
19	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2003	Т55	49.850,00	11,45	60,00	2.991.000,00	598.200,00
20	"Бренди" ринфуз берба 2001	Т56	5.042,00	38,40	140,00	705.880,00	141.176,00
21	Вино "Смедеревка" берба 2001	Т 8	520.000,00	10,30	42,00	21.840.000,00	4.368.000,00
22	Вино "Смедеревка" берба 2002	Т38	100.000,00	10,50	44,00	4.400.000,00	880.000,00
23	Вино "Смедеревка" берба 2002 –заштићено географско порекло	Т34	50.000,00	10,45	46,00	2.300.000,00	460.000,00
24	Вино за дестилацију берба 2002	Т53	21.621,00	9,90	30,00	648.630,00	129.726,00
25	Квалитетно бело вино	Т-7	520.000,00	10,50	42,00	21.840.000,00	4.368.000,00
26	Квалитетно бело вино	Т-36	45.100,00	9,90	42,00	1.894.200,00	378.840,00
27	Квалитетно бело вино	Т-49	66.000,00	10,35	42,00	2.772.000,00	554.400,00
28	Квалитетно бело вино	Т-35	38.000,00	12,30	42,00	1.596.000,00	319.200,00
29	Италијански ризлинг	Ц-12нд	4.200,00	12,60	42,00	176.400,00	35.280,00

Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 5.000,00 динара (профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9 до 14 часова у просторијама стечајног дужника),

2. уплате **новчани износ за назначене пакете**, на текући рачун стечајног дужника бр. 160-207274-24 код Банке Интесе, **најкасније 5 (пет) радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату напред наведеног износа је **03.09.2007.** године).
3. након извршене уплате износ из тачке 2. Огласа, а најкасније **5 радних дана** пре отварања писмених понуда, потенцијални купци, ради правовремене евиденције морају предати Образац пријаве и изјаве о губитку новчаног износа поверенику Агенције за приватизацију Милану Бошковићу.

Имовина се може разгледати након откупа продајне документације сваким радним даном од дана објављивања огласа до **03.09.2007.** године у периоду од 9-14 часова, уз обавезну предходну најаву на телефон 026/614-320. Имовина (залихе вина) се продаје у виђеном стању без гаранција стечајног управника у погледу евентуалних недостатака на предмету продаје.

Продаја се врши **методом непосредне погодбе, уз прикупљање писмених понуда** тако што сва заинтересована лица могу доставити понуду у писменом облику у затвореној коверти са напоменом **”ПИСМЕНА ПОНУДА – НЕ ОТВАРАТИ-ЗА ПАКЕТ Р.БРОЈ ___ (навести редни број пакета на који се понуда односи)”** овлашћеном лицу стечајног управника Бошковић Милану путем поште до **06.09.2007.** године на следећу адресу: Карађорђева 69, 11300 Смедерево или лично закључно са **10.09.2007. године до 11 часова. Отварање писмених понуда ће се одржати 10.09.2007. године у 12 часова на следећој адреси: Карађорђева 69, 11300 Смедерево**, уз присуство чланова Одбора поверилаца.

Затворена коверта са понудом треба да садржи:

- пријаву за учешће у непосредној погодби уз прикупљање писмених понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;
- доказ о уплати новчаног износа;
- потписану Изјаву о губитку новчаног износа;
- фотокопију пуномоћја овереног пред судом за заступање на отварању писмених понуда, уз децидирано навођење овлашћења у погледу накнадно обављених директних преговора и истицања нове понуде, ако отварању присуствује овлашћени представник.

Стечајни управник ће након отварања писмених понуда, Одбору поверилаца / Стечајном судији, за купца предложити понуђача који је писменом понудом или у накнадно обављеним директним преговорима поднео најповољнију понуду, а нарочито у погледу висине цене, након чега ће исти бити позван да потпише Уговор о капари, а затим и Уговор о купопродаји. Износ из тачке 2. Огласа ће се најбољем понуђачу урачунати у купопродајну цену, те ће исти имати обавезу да уплати само разлику до пуног износа купопродајне цене.

Уговор о купопродаји се потписује у року од **5 радних дана** од дана јавног отварања понуда. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора.

Ако проглашени купац не потпише записник, Уговор о капари и купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на повраћај новчаног износа губи право на повраћај уплаћеног новчаног износа.

Стечајни управник није у обавези да прихвати ниједну достављену понуду.

Коначну одлуку о избору купца непосредном погодбом доноси искључиво Одбор поверилаца, ако је понуда нижа од 50% од ликвидационе вредности имовине.

Порезе и трошкове сноси проглашени купац.

Напомена: Посебним уговором о закупу судова за кладиштење вина без обавеза одржавања ће бити дата могућност складиштења купљених залиха вина до тренутка продаје Подрума ”Смедерево” и ”Колари”.

Овлашћено лице: Милан Бошковић, контакт телефон: 026/614-320.