

На основу Закључка стечајног судије Трговинског суда у Пожаревцу, број предмета Ст.бр.Ст.6/05 од 17.11.2005.године, а у складу са члановима 109., 110. и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног («Службени гласник Републике Србије» број 43/2005), стечајни управник стечајног дужника

**"ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ ГОДОМИН" у стечају из
СМЕДЕРЕВА, ул. Годоминска бр. 1**

ОГЛАШАВА

Продају имовине ИИ јавним надметањем

Предмет продаје је: ЗАЛИХЕ У ПОДРУММА «СМЕДЕРЕВО» И «КОЛАРИ

р.б. пакета	Назив залихе	Ознака резервоара	Количина у литрима	% вол. алкох.	почетна цена дин/л	Почетна цена	Депозит у дин.
1	Вино "Шардоне" берба 2002.	Б-346	7.727,00	11,30	16,00	123.632,00	61.816,00
2	Вино "Совињон" берба 2003.	Б-126	4.000,00	13,90	16,00	64.000,00	32.000,00
3	Вино "Совињон" берба 2000.	Б-331	6.780,00	12,50	16,00	108.480,00	54.240,00
4	Вино "Совињон" берба 2001.	Б-326	3.300,00	10,65	16,00	52.800,00	26.400,00
5	Вино за дестилацију берба 2002	Б-325(б)	1.750,00	11,05	12,00	21.000,00	10.500,00
6	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2000	Ц-1нд	69.500,00	12,30	22,40	1.556.800,00	778.400,00
7	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2002	Ц-3нд	68.200,00	10,40	16,00	1.091.200,00	545.600,00
8	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2001	Ц-4нд	46.988,00	11,15	24,00	1.127.712,00	563.856,00
9	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2002	Ц-13нд	29.688,00	10,00	16,00	475.008,00	237.504,00
10	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2000	Ц-25нд	42.900,00	11,85	24,00	1.029.600,00	514.800,00
11	Вино "Италијан. ризлинг" берба 2000	Ц-10нд	50.500,00	12,35	22,40	1.131.200,00	565.600,00
12	Вино "Италијан. ризлинг" берба 2002	Ц-12нд	8.086,00	12,65	24,00	194.064,00	97.032,00
13	Сировина за траварицу -берба 2000	Ц-16нд	14.340,00	46,00	56,00	803.040,00	200.760,00
14	Вино «Рајнски Ризлинг»-берба 2001	Ц -4 нд	21.648,00		24,00	1.127.712,00	563.856,00
15	Дестилат за лозовачу -берба 2000	Лежећи танк	1.700,00	44,00	56,00	95.200,00	23.800,00
16	Алкохол житни (рафинада)	Т59	10.619,00	96,00	64,00	679.616,00	169.904,00
17	Јабучово сирће (ринфуз)	Т46	37.303,00	0,00	12,00	447.636,00	111.909,00
18	Вински дестилат берба 2005	Т54	18.412,00	72,15	72,00	1.325.664,00	331.416,00
19	Ракија "Јабучовача" берба 2001	Т32	11.307,00	42,90	64,00	723.648,00	180.912,00
20	Дестилат за "лозовачу" берба 2004	Т31	20.359,00	66,55	96,00	1.954.464,00	448.616,00
21	Дестилат за "лозовачу" берба 2003	Т51	28.038,00	45,45	64,00	1.794.464,00	448.616,00
22	Дестилат за "лозовачу" берба 2002	Т45	3.931,00	56,50	80,00	314.480,00	78.620,00
23	Вино за дестилацију (ринф)	Т50	5.024,00	9,90	12,00	60.288,00	15.072,00
24	Вино "Рајнски ризлинг" берба 2003	Т55	49.850,00	11,45	24,00	1.196.400,00	598.200,00
25	Вино "Италијан. ризлинг" берба 2003	Т35	50.000,00	12,20	22,40	1.120.000,00	560.000,00

26	"Бренди" ринфуз берба 2001	T56	5.042,00	38,40	56,00	282.352,00	70.588,00
27	Вино "Смедеревка" берба 2001	T 8	520.000,00	10,30	16,80	8.736.000,00	4.368.000,00
28	Вино "Смедеревка" берба 2002	T27	193.808,00	12,60	17,60	3.411.020,00	1.705.510,00
29	Вино "Смедеревка" берба 2002	T38	100.000,00	10,50	17,60	1.760.000,00	880.000,00
30	Вино "Смедеревка" берба 2002 – заштићено географско порекло	T34	50.000,00	10,45	18,40	920.000,00	460.000,00
31	Вино за дестилацију берба 2002	T53	21.621,00	9,90	12	259.452,00	64.863,00

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **10.000,00 динара**, за имовину (од редног броја 1 до закључно са редним бројем 31. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9⁰⁰ до 12⁰⁰ часова у просторијама стечајног дужника);
2. уплате **депозит** са позивом на редни број пакета , на текући рачун стечајног дужника број: 160-207274-24 код «Банка Интеса» А.Д. Београд, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **08.12.2006.г.**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6 спрат, Београд, најкасније до **08.12.2006.г.**, док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са Обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **48 сати** од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита а најкасније **5 радних дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију.

Јавно надметање одржаће се дана **14.12.2006. године** у **11 часова** на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Теразије бр. 23, (2 спрат, Велика сала) Београд .

Регистрација учесника почиње **два сата** пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 9⁰⁰ до 10⁵⁰ часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни),
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања,
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате,
4. одржава ред на јавном надметању,
5. проглашава купца када ниједна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене,
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **5 радних дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **15 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право на укњижбу непокретности, док код покретне имовине Купац стиче право власништва моментом уплате купопродајне цене.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита, а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 8⁰⁰ до 12⁰⁰ часова уз претходну најаву на телефон 026/ 614-320 .

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција) се враћа у року од 30 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: Повереник Милан Бошковић, контакт телефон: 026 614-320 или 063 428-358.