

На основу Закључка стечајног судије Трговинског суда у Нишу VIII Ст. 39/09, од 24.12.2009. год., а у складу са члановима 109, 110 и 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*), Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*) и на основу сагласности Одбора поверилаца од 26.02.2010. године, стечајни управник стечајног дужника

ГП «БЕРИЉЕ» АД У СТЕЧАЈУ, ПРОКУПЉЕ
О Г Л А Ш А В А
**ПРОДАЈУ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА
НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

Предмет продаје је покретна имовина груписана по следећим целинама:

Предмет продаје	Процењена вредност (дин.)	Депозит (дин.)
<u>Продајни пакет 1</u> Кран „Похорац“ без мотора	250.000,00	50.000,00
<u>Продајни пакет 2</u> „Бетоњерка“ -Уређај за сепарацију шљунка -Бетоњерка са скејпером и силосом -Сепарисани шљунак (30м ³)	1.438.000,00	287.600,00
<u>Продајни пакет 3</u> Комби „Застава Ривал“ (8+1), неисправан	25.000,00	5.000,00
<u>Продајни пакет 4</u> „Кран демонтиран“	60.000,00	12.000,00
<u>Продајни пакет 5</u> „Уређаји за гвожђе“ -Вага 500 кг -Машина за извлачење гвожђа (већа) -Машина за извлачење гвожђа (мања), без мотора -Машина за савијање гвожђа, без мотора -Сталак за арматуру -Машина за истезање гвожђа, ручна -Претоварни силос, без мотора	230.000,00	46.000,00
<u>Продајни пакет 6</u> „Полуаутоматска пуница ПАП-200“	1.000.000,00	200.000,00
<u>Продајни пакет 7</u> Остала опрема и материјал (Доњи погон-магацин, управна зграда), по спецификацији	442.000,00	88.400,00
<u>Продајни пакет 8</u> Остала опрема и материјал (Доњи погон-канцеларија, менза, дрвени магацин), по спецификацији	233.400,00	46.680,00

Процењена вредност имовине стечајног дужника није минимално прихватљива вредност, нити је на други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђаче приликом одређивања висине понуде. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% процењене вредности, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде затражи сагласност одбора поверилаца.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од по **5.000,00 динара по продајном пакету** (профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од **09:00 до 13:00** часова уз претходну најаву поверенику стечајног управника);
- уплате **депозит на име учествовања у поступку продаје** на текући рачун стечајног дужника бр **180-7021210031913-23** код „Alpha Bank“, Београд најкасније до **05.04.2010.год.**;
- потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита на име учествовања у поступку продаје. Изјава чини саставни део продајне документације.

Имовина стечајног дужника се може разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 09:00 до 13:00 часова, уз претходну најаву поверенику стечајног управника.

Након уплате депозита, а најкасније до **05.04.2010. год.**, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати поверенику Агенције за приватизацију образац пријаве за учешће у поступку продаје, доказ о уплати депозита на име учествовања у поступку продаје, потписану изјаву о губитку права на враћање новчаног износа, извод из регистра привредних субјеката ако се као потенцијални купац пријављује правно лице.

Позивају се сви учесници који су испунили услове за учествовање у продаји да приступе непосредној погодби, која ће се одржати дана 07.04.2010. год. у 12:00 часова на адреси: Раднички универзитет „Тихомир Станковић“, Кнеза Михајла бр 55, Прокупље.

Учесник у непосредној погодби, са собом мора понети доказе о идентитету (лична карта, пасош), без обзира да ли се појављује као представник правног лица или у своје име. Лица која учествују у непосредној погодби по пуномоћју, морају имати пуномоћја оверена код надлежног органа.

Стечајни управник спроводи **непосредну погодбу** тако што:

1. отвара непосредну погодбу читајући правила продаје,
2. позива учеснике да истакну односно упишу цену, коју су спремни да плате (овај корак ће се понављати 2 пута након чега ће се понуђене цене сматрати коначним),
3. одржава ред на непосредној погодби,
4. проглашава купца, у случају када је понуђена цена 50% процењене вредности имовине стечајног дужника која је предмет продаје,
5. потписује записник.

Коначну одлуку о избору купца у поступку продаје непосредном погодбом доноси Одбор поверилаца, ако је најбоља понуда нижа од 50% од процењене вредности имовине стечајног дужника.

Уколико је понуђена цена изнад 50% од процењене вредности имовине стечајног дужника, купопродајни уговор са најбољим понуђачем се потписује у року од **3 радна дана** од дана одржавања непосредне погодбе. Уколико је понуђена цена нижа од 50% од процењене вредности имовне стечајног дужника, купопродајни уговор са најбољим понуђачем се потписује у року од **3 радна дана** од дана пријема Обавештења од стране стечајног управника о прихваћеној понуди, а након добијања сагласности од стране одбора поверилаца. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање новчаног износа, губи право на повраћај уплаћених средстава на име учествовања у поступку непосредне погодбе.

Учесницима који у поступку продаје нису стекли статус купца, новчани износ уплаћен на име учествовања у поступку продаје се враћа у року од **8 дана** од дана одржавања продаје методом непосредне погодбе.

Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Овлашћено лице (повереник Агенције за приватизацију) Милош Смиљковић, контакт телефон: **063/ 817-3577**.