

На основу закључка стечајног судије Трговинског суда у Чачку од 06.07.2007. године, број предмета Ст. 02/07, а у складу са члановима 109., 110., и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004), Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 43/2005), стечајни управник стечајног дужника

**ДП "КОНИКА" у стечају из Прељине,
ОГЛАШАВА
продају имовине јавним прикупљањем понуда**

Предмет продаје је покретна и непокретна имовина према целинама коју чини:

Целина 1:
А) Три канцеларије и санитарни чвор, укупне површине 90,03 м ² , надграђен над постојећи објекат који није у власништву стечајног дужника. Б) Магацин готових производа, бруто површине 264,16 м ² , дограђен уз пословни објекат који није у власништву стечајног дужника, са опремом, амбалажом и ситним инвентаром, све према пописним листама од 20.06.2007. године. Објекти су ванкњижно власништво, налазе се на парцелама 111/1 и 111/2 КО Прељина, земљиште није у власништву стечајног дужника. Део опреме, назначен у продајној документацији, је под теретом. Купац купује имовину без терета. Целокупна имовина целине 1 се налази у Прељини. - Процењена вредност је 11.040.451,00 динара, - Депозит је 2.208.090.20 динара;
Целина 2:
Електрични виљушкари, 3 комада, марке ИНДОС, године производње 1987., сви се налазе у Прељини. - Процењена вредност је 330.000,00 динара, - Депозит је 66.000,00 динара;
Целина 3:
Путничко возило марке Volkswagen, тип KS Wagen Транспортер, година производње 1985. Возило је под теретом и налази се у Прељини. Купац купује имовину без терета. - Процењена вредност је 150.000,00 динара, - Депозит је 30.000,00 динара;
Целина 4:
Путничко возило марке Мерцедес, тип 250 Д, година производње 1992. Возило је под теретом и налази се у Прељини. Купац купује имовину без терета. - Процењена вредност је 350.000,00 динара, - Депозит је 70.000,00 динара;
Целина 5:
Камион марке Мерцедес, тип 614 Д- хладњача, година производње 1998. Возило је под теретом и налази се у Прељини. Купац купује имовину без терета. - Процењена вредност је 800.000,00 динара, - Депозит је 160.000,00 динара;
Целина 6:
Камион марке Ивеко, тип Униц Ц40.10 Вербо-хладњача, година производње 1997. Возило је под теретом и налази се у Прељини. Купац купује имовину без терета. - Процењена вредност је 400.000,00 динара, - Депозит је 80.000,00 динара;

Процењена вредност није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

У складу са Националним стандардом број 5, стечајни управник је дужан да ако највиша достављена понуда износи мање од 50% процењене вредности, пре прихватања такве понуде затражи сагласност Одбора поверилаца.

Крајњи рок за достављање понуда је **17.09.2007. године до 12:00 часова**. Понуде доставити на адресу: Агенција за приватизацију, Центар за стечај, Булевар Михајла Пупина 117а, Нови Београд.

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **20.000,00 динара за целину 1, 3.000,00 динара за целину 2 и по 1000,00 динара за целине 3,4,5, и 6**, (профактура се може преузети сваког радног дана до **10.09.2007.** године у периоду од 08 до 15 часова у просторијама на адреси: **Чачак, ул. Браће Глишића 13/8**.
2. уплате **депозит** на текући рачун стечајног дужника бр: **205-120566-06** код «Комерцијалне банке» А.Д., или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **10.09.2007.г**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6. спрат, Београд, најкасније до **10.09.2007.г**. Поверенику Агенције за приватизацију заједно са фотокопијом обрасца пријаве доставља се и копија банкарске гаранције или оверена копија уплате депозита до **14.09.2007.г**. У случају да је учесник који предаје пријаву правно лице, поверенику се доставља и извод из регистрације и ОП образац. Уколико на јавном отварању писмених понуда победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од **два радна дана** од дана проглашења за најуспешнијег понуђача, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

Детаљне услове продаје сва заинтересована лица могу преузети на адреси **Чачак, ул. Браће Глишића 13/8**, сваког радног дана од 08 до 15 часова, а најкасније 5 радних дана пре истицања рока за подношење понуде.

Прихватају се искључиво **затворене понуде** са назнаком "Понуда" на коверти и назнаком да се понуда односи на продају имовине ДП «КОНИКА» у стечају, Прељина.

Затворена коверта са понудом треба да садржи:

- пријаву за учешће на јавном прикупљању понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа на који понуда гласи;
- доказ о уплати депозита или копију гаранције;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита.
- фотокопију пуномоћја овереног пред судом за заступање на јавном отварању писмених понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник.

Непотпуне и неуредне понуде и понуде које садрже услов неће се узимати у разматрање.

Јавно отварање понуда одржаће се дана **17.09.2007. године у 12:15 часова** (15 минута по истеку времена за предају понуда) на адреси: **Агенција за приватизацију, Центар за стечај, Булевар Михајла Пупина 117а, Нови Београд** у присуству Комисије формиране одлуком стечајног управника коју чине:

1. Ђорђе Јокић, руководилац пројекта у Агенцији за приватизацију, Центра за стечај;
2. Гордана Бућковић, помоћник руководиоца пројекта у Агенцији за приватизацију, Центра за стечај;
3. Данило Шкиљевић, повереник Агенције за приватизацију, Центра за стечај

и уз присуство представника свих понуђача.

Позивају се чланови Одбора поверилаца да присуствују отварању понуда.

Стечајни управник отвара понуде тако што:

1. чита правила отварања писмених понуда,
2. отвара писмене понуде,
3. уписује у регистар понуда износ одређен у свакој понуди, имовину на коју се понуда односи, као и потврду о уплаћеном депозиту
4. одржава ред на јавном отварању понуда,
5. потписује записник.

Стечајни управник ће свим понуђачима који су поднели понуде послати обавештење о проглашеном најуспешнијем понуђачу у року предвиђеним Националним стандардом бр. 5. Купопродајни уговор се потписује у **року од 3 дана** од дана проглашења најуспешнијег понуђача, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања Уговора. Тек након уплате купопродајне цене и добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право својине над предметом продаје.

Стечајни управник ће без одлагања вратити положени депозит/банкарску гаранцију сваком понуђачу чија понуда буде одбијена у року од 2 радна дана од проглашења најуспешнијег понуђача

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, а најкасније до 10.09.2007. године, сваким радним даном од 10 до 14 часова.

Порези се додају на постигнуту купопродајну цену и падају на терет купца.

Особа за контакт - овлашћено лице: повереник Данило Шкиљевић, контакт телефон: **063-719-96-79** или **032/341-677**