

На основу Закључака стечајних судија Трговинског суда у Пожаревцу, број предмета Ст.1129/03, од дана 07.09.2007.год, број предмета Ст.13/04, од дана 26.04.2005.год, број предмета Ст. 1117/01, од дана 02.11.2007.године, као и на основу Решења стечајног већа Трговинског суда у Пожаревцу, број предмета Ст.2188/01 од 02.11.2007.год, а у складу са члановима 109, 110 и 111 Закона о стечајном поступку (*Службени гласник Републике Србије бр. 84/2004*) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (*Службени гласник Републике Србије бр. 43/2005*), стечајни управници стечајних дужника

ДП „ВОЋЕПРОДУКТ“ у стечају из Пожаревца, ул. Ђуре Ђаковића бр.14
ДП Месна индустрија „МИП“ у стечају из Пожаревца, ул. Ђуре Ђаковића бр.10
ДП „ЦЕНТАР ЗА ЖИВИНАРСТВО“ у стечају из Пожаревца, ул.27 априла бр.89
ФСХ „СТИЖАНКА“ ДОО у стечају из Пожаревца, ул.Ђуре Ђаковића бб

ОГЛАШАВАЈУ
продају имовине јавним надметањем

Редни број пакета	Н а з и в	Почетна цена (динара)	Депозит (динара)
1.	100% удела у друштву са ограниченом одговорношћу ПОЖАРЕВАЦ ДОО ПОЖАРЕВАЦ ул.Лоле Рибара бр.2, скраћено пословно име АГРОСИСТЕМ ДОО ПОЖАРЕВАЦ, матични број 17261975, шифра делатности 51210.Најважнију имовину предузеће чини пословни простор укупне површине од 1.065 м2 у објекту у Пожаревцу на адреси ул.Лоле Рибара бр.2	30.974.950,00	12.389.980,00

Право на учешће имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 30.000,00 динара. Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9 до 12 часова у просторијама стечајног дужника ДП Месна индустрија „МИП“ у стечају ул. Ђуре Ђаковића бр.10, уз предходни договор са овлашћеним лицем на контакт телефон 064/183 56 56,

2. уплате депозит са позивом на редни број пакета, на текући рачун стечајног дужника број. **245-4103-44** код «АГРОБАНКЕ» а.д. Београд, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију (са роком важења 30 дана) наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје рок за уплату депозита је **04.12.2007.**године . У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити Служби финансија Агенције за приватизацију, Теразије 23, 6 спрат, Београд, најкасније до **04.12.2007.**године, док се копија доставља поверенику Агенције за приватизацију заједно са обрасцем пријаве. У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сати од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

3. потпишу изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

4. потпишу Уговор о чувању поверљивих података.

Након уплате депозита а најкасније **5 радних дана** пре одржавања јавног надметања, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати образац пријаве за учешће поверенику Агенције за приватизацију.

Јавно надметање одржаће се дана: **11.12.2007.** године, године у **11** часова на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Теразије 23, Београд, 2 спрат, Велика сала

Регистрација учесника почиње два сата пре почетка јавног надметања а завршава се 10 минута пре почетка јавног надметања, односно у периоду од 9 до 10⁵⁰ часова, на истој адреси

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутни);
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. позива учеснике да истакну понуду на оглашену цену, коју су спремни да плате;
4. одржава ред на јавном надметању;
5. проглашава купца када ни једна друга странка не истакне већу цену од последње понуђене цене;
6. потписује записник.

Купопродајни уговор се потписује у року од **5 радних дана** од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен банкарском гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **15 дана** од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене од стране Купца и након добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, Купац стиче право својине на предмету продаје.

Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о губитку права на враћање депозита.

Ако проглашени Купац не потпише записник, купопродајни уговор или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и на прописан начин, као и у свим другим случајевима предвиђеним Изјавом о губитку права на враћање депозита губи право на повраћај депозита , а за Купца се проглашава други најбољи понуђач.

Имовина се купује у виђеном стању, и може се разгледати након откупа продајне документације а најкасније 7 дана пре заказане продаје сваким радним даном од 8 до 14 часова, уз претходни договор са овлашћеним лицем на контакт телефон 064/ 183 56 56.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од **8 дана** од дана јавног надметања.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању, депозит (гаранција се враћа) у року од 30 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Овлашћено лице: Повереник Агенције за приватизацију Видоје Вукашиновић
Контакт .тел. 064/ 183 56 56.