

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: 30000 динара, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 12.07.2004. до 26.08.2004. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 27.08.2004. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 060904, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 06.09.2004.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина-СПЕНС у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

06.09.2004. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страног конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (06.09.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (06.09.2004.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 12.07.2004. до 26.08.2004., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 021/452-959; или факс: 021/452-967.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 09.07.2004. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Аутотранспортно друштвено предузеће НОВОТРАНС, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 060904-1130п

Матични број субјекта: 08172048

Делатност субјекта: **Превоз робе у друмском саобраћају**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 128.183.000 **Дин** или 1.774.027 ***ЕУР-а** што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: 10.255.000 **Дин** или 141.922 ***ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: 20.509.000 **Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 29.585.000 **Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Транспортна средства (5 комада) (ИВЕКО МП440Е42Т/П) 2) Полуприколице (7 комада) (Шмиц) 3) Теретна возила-тегљач (5 комада) (ИВЕКО)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	120.680.000	1.999.503	68.713.000	1.056.197
Укупни пословни расходи	131.147.000	2.172.927	107.074.000	1.645.849

Најважнији производи/услуге: 1) Превоз робе у друмском саобраћају 2) Претовар терета 3) Складишта и стоваришта 4) Услуге у друмском саобраћају 5) Међународни превоз робе у друмском саобраћају

Укупан број запослених: 180; **од тога ВСС:** 7

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Пољопривредно друштвено предузеће КИНЂА, КИКИНДА

Шифра аукцијске продаје: 060904-1164

Матични број субјекта: 08021945

Делатност субјекта: **Гајење жита и других усева и засада**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (250) 2. Зграда радионице (1090) 3. Телећарник (1696) 4. Штала за говеда (2) (810) 5. Товилиште за свиње (850) 6. Магацин (2106) 7. Телећарник (1696)

Б) Најзначајнија опрема:

1) "РЕНЦЕР"- двострани 2) Комбајн (2) (КАСЕ 2388) 3) Опрема за товилишта 4) Трактор (МТЗ 82) 5) Комбајн за репу 6) Вучена прскалица (ВП 2200) 7) Трактори (Ц. Дир 8430, 4440) 8) Плуг обртни (Еуромат) 9) Опрема за прасилиште

В) Земљиште (м²): Пољопривредно земљиште: 19862884 (у друштвеној својини 9693250)

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	155.992.000	2.584.575	85.171.000	1.309.175
Укупни пословни расходи	192.212.000	3.184.691	144.120.000	2.215.288

Најважнији производи/услуге: 1) Пшеница 2) Кукуруз 3) Јечам 4) Овас 5) Шећерна репа 6) Сунцокрет 7) Соја 8) Луцерка 9) Грашак 10) Јабуке

Укупан број запослених: 110; **од тога ВСС:** 9

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ЦИГЛАНА п.о., СЕНТА

Шифра аукцијске продаје: 060904-1165

Матични број субјекта: 08242178

Делатност субјекта: **Производња опеке и црепа од глине**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

1. Машинска зграда (360) 2. Управна зграда (144) 3. Вештачке сушаре - 2 комада (916) 4. Кружна пећ (3248) 5. Природне сушаре - 16 комада (3456) 6. Пословни простор (35)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Брусилица (Бош 115 Уф-221/с) 2) Усник за ферт блок (14Уф0028/С-02) 3) Усник за димњаке блок (ФУР40/С-03-01-01) 4) Усник за блок 25*18*1 (УФ0028/С-02) 5) Усник за троканалку (УР40/С-03-01) 6) Енергетски кабел (ПП00 4*35 Уф-135Ц) 7) Усник за блок 25*25*1 (УР40/С-03-01) 8) Сузуки Свифт (Уф 0157*01) 9) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (75597)

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	11.271.000	186.745	4.251.000	65.343
Укупни пословни расходи	10.927.000	181.045	5.385.000	82.774

Најважнији производи/услуге: 1) Цигларски производи

Укупан број запослених: 8; од тога ВСС: 2

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ДИМНИЧАР, СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Шифра аукцијске продаје: 060904-1166

Матични број субјекта: 08039305

Делатност субјекта: **Чишћење објеката**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда, Маршала Тита 11 (80)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 1.488.000 **Дин** или 20.593 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 179.000 **Дин** или 2.471 *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 357.000 **Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 7.000 **Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Возило комби (Застава 850АК) 2) Уређај за чишћење котлова (Електра) 3) Прскалица (М 10) 4) Возило комби (ИМВ)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	1.098.000	18.192	1.463.000	22.488
Укупни пословни расходи	1.128.000	18.689	1.627.000	25.009

Најважнији производи/услуге: 1) Чишћење димњака 2) Чишћење котлова 3) Контрола димњака 4) Издавање атеста за димњаке за плинске инсталације

Укупан број запослених: 11; од тога ВСС: 0

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће конфекције КЛУЗ-ТИСА, НОВИ БЕЧЕЈ

Шифра аукцијске продаје: 060904-1173п

Матични број субјекта: 17195590

Делатност субјекта: **Производња остале одеће**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

1. Производна хала, Куманачки пут 66 (3900) 2. Ресторан и магацин, Куманачки пут 66 (790) 3. Гараже и радионице, Куманачки пут 66 (127) 4. Котларница (123) 5. Локал, Маршала Тита 2 (118)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 20.159.000 **Дин** или 278.999 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 1.613.000 **Дин** или 22.320 *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 3.225.000 **Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 4.185.000 **Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Кројачница (Еастман) 2) Шивара (101) (Пфафф) 3) Дорада (Хофман)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	79.123.000	1.310.960	54.313.000	834.853
Укупни пословни расходи	77.288.000	1.280.557	72.302.000	1.111.364

Најважнији производи/услуге: 1) Тешка конфекција (капути,мантили) 2) Одела, костими, остала одећа 3) Трговина на велико и мало

Укупан број запослених: 564; од тога ВСС: 0

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће конфекције КЛУЗ- ПЛИТВИЦЕ, ВРШАЦ

Шифра аукцијске продаје: 060904-1174п

Матични број субјекта: 17195573

Делатност субјекта: **Производња остале одеће**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

1. Стара производна хала, Београдски пут 66 (3756) 2. Нова производна хала, Београдски пут 66 (1765) 3. Магацин и ресторан, Београдски пут 66 (1305) 4. Котларница (123) 5. Шупа за смештај мерних инструмената (136)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 67.365.000 **Дин** или 932.323 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 5.389.000 **Дин** или 74.586 *ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 10.778.000 **Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 2.204.000 **Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Кројница (Еастман) 2) Шивара (Пфафф,Бонис) 3) Дорада (Тест)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР

Укупни пословни приходи	96.496.000	1.598.807	8.354.000	128.410
Укупни пословни расходи	98.958.000	1.639.599	25.219.000	387.645

Најважнији производи/услуге: 1) Тешка конфекција (капути, мантили) 2) Одећа, костими и остала одећа 3) Трговина на велико и мало

Укупан број запослених: 496; **од тога ВСС:** 1

7) Основни подаци о субјекту приватизације: 5. ОКТОБАР друштвено предузеће, СРПСКА ЦРЊА

Шифра аукцијске продаје: 060904-1176п

Матични број субјекта: 08072566

Делатност субјекта: **Производња опеке и црепа од глине**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 18.100.000 **Дин** или 250.500 ***ЕУР-а** што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 1.810.000 **Дин** или 25.050 ***ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 3.620.000 **Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 2.436.000 **Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (право коришћења) (88) 2. Трпезарија са кухињом (право коришћења) (98) 3. Производна хала са сушаром (право коришћења) (1320) 4. Хала за млинове (право коришћења) (126)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Багер (БК-4) 2) Фини-млин (1000х) 3) Пумпа за воду 4) Аутомат за летве 5) Трактор (ТГ-75 ц/р)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.847.000	30.602	1.893.000	29.098
Укупни пословни расходи	2.020.000	33.469	1.731.000	26.607

Најважнији производи/услуге: 1) Опека 2) Блок 3) Монта 4) Ферт-испуна 5) Преградни блок

Укупан број запослених: 28; **од тога ВСС:** 0

8) Основни подаци о субјекту приватизације: Д. П. ДИАНА Фабрика обуће, СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Шифра аукцијске продаје: 060904-1181п

Матични број субјекта: 08039291

Делатност субјекта: **Производња кожне обуће**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 43.187.000 **Дин** или 597.694 ***ЕУР-а** што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 3.455.000 **Дин** или 47.816 ***ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 6.910.000 **Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 7.549.000 **Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде - најважнији објекти (м²):

1. Производна хала, ул. Сутјеска бр.71 (1808) 2. Магацин репроматеријала и готових производа, ул. Сутјеска бр.71 (1682) 3. Приземна зграда, ул. Фрушкогорска бр.3 (415) 4. Зграда једноспратни дом, ул. Фрушкогорска бр.3 (168) 5. Дограђена производна хала, ул. Сутјеска бр.71 (230)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машина за производњу пеглица 2) Машина за формирање луба 3) Трака конфекцијска за транспорт 4) Регал за монтажу 5) Ивецо теретно возило

В) Земљиште (м²): Грађевинско земљиште: (18792000)

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	34.990.000	579.737	17.918.000	275.420
Укупни пословни расходи	52.792.000	874.691	33.429.000	513.842

Најважнији производи/услуге: 1) Мушка обућа 2) Женска обућа 3) Дечја обућа 4) Модна обућа 5) Заштитна обућа

Укупан број запослених: 203; **од тога ВСС:** 2