

На основу Решења стечајног већа Трговинског суда у Суботици, Ст.бр.165/2001 од 26.04.2006. године, а у складу са члановима 109., 110. и 111. Закона о стечајном поступку («Службени гласник Републике Србије» број 84/2004) и Националним стандардом број 5 – Национални стандард о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 43/05), стечајни управник стечајног дужника

**ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ПО СТАРА МОРАВИЦА У СТЕЧАЈУ
из Старе Моравице, ул. Маршала Тита бр.3 (Кошут Лајоша бр. 3)**

**ОГЛАШАВА
Продају имовине јавним надметањем
(прво по реду)**

ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ (редни број и назив имовинске целине)	Почетна цена на јавном надметању (динара)	Износ депозита (динара)
<p>ПАКЕТ БР. 1: Покретна имовина-машине и опрема, и то:</p> <p>1. Шпартач, ИМТ Раковица, ширина: 450 см, стање: у функцији</p> <p>2. Култиватор, ИМТ Раковица, тип: 626.60 број секција: 5, ширина: 360 см, стање: у функцији</p>	<p>60.825,00</p>	<p>24.330,00</p>
<p>ПАКЕТ БР. 2: Покретна имовина-машине и опрема, и то:</p> <p>1. Трактор, БЕЛАРУС тип: МТЗ 82, број шасије: 355907, број мотора: 993527, 60/82 (KW/KS), година производње: 1993, рег. ознака: Б. Топола 5055, стање: у функцији</p> <p>2. Трактор, БЕЛАРУС тип: МТЗ 820 У, број шасије: 08069904, број мотора: 538908, 60/82 (KW/KS), година производње: 2002, рег. ознака: Б. Топола 5723, стање: у функцији</p> <p>3. Плуг тробраздни са пером, ИМТ Раковица, тип: 610.32, стање: у функцији</p> <p>4. Сетвоспремач, ИМТ Раковица, тип: 616.2.4, ширина: 240 см, стање: у функцији</p> <p>5. Расипач минералног ђубрива, тип: вучени са дисковима, запремина 1.000 kg, стање: у функцији</p> <p>6. Тањирача, OLT Осијек, са 32 диска, стање: у функцији</p> <p>7. Тракторска приколица, ЗМАЈ Земун, тип: 481, носивост 7,5 t, година производње: 1982, број шасије: 1645, рег. ознака: 3174 Б. Топола, стање: у функцији</p> <p>8. Тракторска приколица, ЗМАЈ Земун, тип: 485, носивост 8 t, година производње: 1984, број шасије: 2569, рег. ознака: 2452 Б. Топола, стање: у функцији</p> <p>9. Сетвоспремач, ИМТ Раковица, тип: неутврђен, ширина: 340 см, стање: у функцији</p> <p>10. Теретно возило MERCEDES, број шасије: 36700513005969, број мотора: OM 36791010008118, тип: 1213/42, 96/130 (KW/KS), година производње: 1991, рег. ознака: BT 012-ZV, стање: у функцији</p>	<p>2.542.215,00</p>	<p>1.016.886,00</p>

<ol style="list-style-type: none"> 11. Виљушкар, INDOS, тип: VAD 27S x 3.3, број шасије: 15925-35, дизел, носивост: 1,5 тона, висина дизања 3,3м, година производње: 1993., стање: у функцији 12. Тракторска приколица, ЗМАЈ Земун, тип: 485, носивост 8 т, година производње: 1984, број шасије: 2566, рег. ознака: 2453 Б. Топола, стање: у функцији 13. Пнеуматска сејалица, NODET GOUGIS, тип: Pneumasem II 660, шесторедна, радни захват: 450 см, стање: у функцији 14. Пнеуматска сејалица, NODET GOUGIS, тип: Pneumasem II 660, шесторедна, радни захват: 450см, стање: у функцији 15. Сејалица за житарице, OLT Осијек, тип: SIGMA 30, број редова:30, стање: није у функцији 16. Агрегат за силирање кукуруза - мобилни млин, марка: Auto кућа ČAKOVEC, тип: вучени са сопственим мотором, снага мотора: 180/245 (KW/KS) стање: неиспитано 		
<p>ПАКЕТ БР. 3: Покретна имовина-машине и опрема, и то:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Тракторска приколица, ЗМАЈ Земун, тип: PP 470, носивост 7 т, година производње: 1978, број шасије: 5889, регистарска ознака: 1634 Б. Топола, стање: у функцији 2 Машина за шурење свиња и скидање чекиња, AWE, тип: AWEX - 20, пог. мотор: 2,2/3 (KW/KS), година производње: 1988, стање: неиспитано 3 Казан за кување, запремина: 100 lit, стање: неиспитано 	132.075,00	52.830,00
<p>ПАКЕТ БР. 4: Покретна имовина-машине и опрема, и то:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Трактор, БЕЛАРУС тип: МТЗ 82, број шасије: 004383, број мотора: 059279, 60/82 (KW/KS), година производње: 1978, рег. ознака: Б. Топола 1085, стање: у функцији 2 Трактор, БЕЛАРУС тип: МТЗ 82, број шасије: 008694, број мотора: 804617, 60/82 (KW/KS), година производње: 1978/72, рег. ознака: Б. Топола 2008, стање: није у функцији 3 Вага, LIBELA (Селје), тип: М-12, са потпуном кружном скалом, мерни опсег до 100 kg, година производње 1980, стање: у функцији 4 Вага, LIBELA (Селје), тип: М-12, са потпуном кружном скалом, мерни опсег до 200 kg, година производње 1980, стање: у функцији 5 Сточна вага, LIBELA (Селје), са помичним тегом, мерни опсег до 1000 kg, година производње 1980, стање: у функцији 	206.250,00	82.500,00
<p>ПАКЕТ БР. 5: Покретна имовина-машине и опрема, и то:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 Култиватор, ИМТ Раковица, тип: 626.60 број секција: 7, ширина: 360 см, стање:у функцији 2 Тракторска приколица, ЗМАЈ Земун, тип: 470, носивост 7 т, самоистоварна, година производње: 1976, број шасије: 3319, рег. ознака: 3175 Б. Топола, стање: у функцији 3 Тракторска приколица, ЗМАЈ Земун, тип: 481, носивост 7,5 т, самоистоварна, година производње: 1976, број шасије: 1634, рег. ознака: 1901 Б. Топола, стање: у функцији 4 Сејалица за житарице, OLT Осијек, тип: SIGMA 30, број редова:30, стање: није у функцији 5 Расипач минералног ђубрива, ношени, капацитет 400 kg, 	386.225,00	154.490,00

стање: у функцији 6 Тракторска прскалица , AGROMЕHАNИKА, тип: АGS 440, запремина 440 lit, капацитет пумпе: 65 lit/min, стање: у функцији 7 Плуг тробраздни , ИМТ Раковица, тип: 610.32, стање: у функцији 8 Плуг тробраздни , ИМТ Раковица, тип: 610.32, стање: није у функцији 9 Плуг двобраздни , ИМТ Раковица, тип: 755.20, стање: није у функцији		
ПАКЕТ БР. 6: Покретна имовина-машине и опрема, и то: 1 Путничко возило , RENAULT, тип: R-4 TL, број шасије: неутврђено, снага мотора: 25/34 (KW/KS), без таблица - одјављено, стање: није у функцији, возило се продаје као старо гвожђе 2 Путничко возило , VOLKSWAGEN, тип: GOLF II D/4 1,6 број шасије: WVWZZZ1GZNW189703, број мотора: JP 935832, снага мотора: 40/55 (KW/KS) година производње: 1992, без таблица, регистрација BT 001-ZN, стање: није у функцији 3 Доставно возило , ZASTAVA, тип: Jugo Skala 101E/55-Poly, број шасије: VX1128A0001068873, број мотора: 128A064-1393879, снага мотора 40,5/55 (KW/KS), радна запремина 1.116 ccm, година производње: 1992., стање: није у функцији	118.750,00	47.500,00

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **30.000,00 динара+ПДВ** (за пакет бр. 2), односно по **10.000,00 динара+ПДВ** (за пакете 1,3,4,5,и 6). Профактура се може преузети на адреси Стара Моравица, Кошут Лајоша 3, сваког радног дана у периоду од 9 до 13 часова, уз обавезну најаву поверенику стечајног управника. Крајњи рок за откуп продајне документације је 02.11.2015. године;
- уплате **депозит** (са позивом на редни број пакета из огласа), на текући рачун стечајног дужника број: **355-1013614-42 код Војвођанске банке ад Нови Сад**, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 02.11.2015. год.). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично Служби финансија Агенције за приватизацију, Београд, Теразије 23, 6. спрат, канцеларија број 610, најкасније 02.11.2015. године до 15:00 часова по београдском времену (GMT+1). Банкарска гаранција мора имати рок важења до 10.12.2015. године. У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време и са назначеним роком важења.
- потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације;

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 9 до 13 часова, а најкасније 5 радних дана пре заказане продаје (уз претходну најаву поверенику стечајног управника).

Након уплате депозита, а најкасније до 02.11.2015. год., потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати поверенику Агенције за приватизацију: попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање, уколико јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица)

Јавно надметање одржаће се дана 09.11.2015. године у 11 часова на следећој адреси: ул. Кошут Лајоша бр.3 у Старој Моравици.

Регистрација учесника почиње у 9 часова, а завршава се у 10:50 часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутна);
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. позива учеснике да прихвате понуђену цену према унапред утврђеним корацима увећања;
4. одржава ред на јавном надметању;
5. проглашава за купца учесника који је прихватио највишу понуђену цену
6. потписује записник.

У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од 2 радна дана од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

Купопродајни уговор се потписује у року од 5 радних дана од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора. Ако проглашени купац не закључи купопродајни уговор, или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач. Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција. У конкретном случају, купопродајни уговор потписује се у року од 3 радна дана од пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 5 радних дана од дана јавног надметања. Уплатилац депозита губи право на повраћај депозита у складу са Изјавом о губитку права на повраћај депозита.

Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

Овлашћено лице: Повереник Бранка Павлић, контакт телефон: 065/ 9-515-980 или 021/ 455-334.