

На основу Одлуке Управног одбора Акционарског друштва за холдинг, консалтинг и менаџмент послове Група Застава Возила а.д. Крагујевац у реструктурирању („Група Застава Возила“) бр. УО 24-1/06 од 29. септембра 2006. године и УО 4-1/07 од 7. фебруара 2007. године, Уговора о пуномоћју бр. П/1 285/07 закљученог дана 28. фебруара 2007. године у Београду између Групе Застава Возила као Налогодавца и Агенције за приватизацију Републике Србије („Агенција“) као Пуномоћника, Одлуке Управног одбора Фонда за развој Републике Србије („Фонд за развој“) бр. 1043 од 18. октобра 2006. године, Уговора о пуномоћју бр. П/1 ов.бр. 284/07 закљученог дана 28. фебруара 2007. године и Анекса Уговора о пуномоћју бр. П 250/07 закљученог дана 1. марта 2007. године у Београду између Фонда за развој као Налогодавца и Агенције као Пуномоћника, Агенција за приватизацију Републике Србије објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА КУПОВИНУ  
УДЕЛА ГРУПЕ ЗАСТАВА ВОЗИЛА И ФОНДА ЗА РАЗВОЈ У ДРУШТВУ  
„ЗАСТАВА СПЕЦИЈАЛНИ АУТОМОБИЛИ“ Д.О.О. СОМБОР**

**Шифра продаје: Р-290307-033**

**Предмет продаје:**

Предмет продаје су 100% удела Групе Застава Возила а.д. Крагујевац у Друштву са ограниченом одговорношћу за производњу и промет специјалних и вишенаменских возила „Застава специјални аутомобили“ Сомбор, Коњевићева 86, матични број 08234477 („Друштво“), што чини 89,52% укупног капитала Друштва и 100% удела Фонда за развој Републике Србије у капиталу Друштва, што чини 9,71% укупног капитала Друштва. Укупно се нуди на продају 99,23% капитала у Друштву са ограниченом одговорношћу за производњу и промет специјалних и вишенаменских возила „Застава специјални аутомобили“ Сомбор, Коњевићева 86, матични број 08234477, са процењеном вредношћу Друштва методом фер тржишне вредности у износу од 1.138.140.000,00 динара (милијардустотинутридесетосаммилионастотинучетрдесетхиљададинара), односно процењеним вредностима удела Групе Застава Возила и Фонда за развој у износима од 1.018.862.925,00 динара (милијардуосамнаестмилионаосамстотина шездесетдехиљадедеветстотинадвдесетпетдинара) и 110.513.394,00 динара (стотинудесетмилионапетстотинатринаестхиљадатристотинедеведесетчетиридинара), респективно.

**Обавезни услови јавне продаје:**

Почетна цена на јавном надметању (лицитацији) износи **1.129.376.319,00 динара** (милијардустотинудвдесетдеветмилионастотинеседмдесетшестхиљадатристотинедеветнаестдинара), укупно за уделе Групе Застава Возила и Фонда за развој у Друштву.

Купопродајна цена се исплаћује **одједном**.

Средства плаћања купопродајне цене могу бити искључиво у домаћој валути или страниј конвертибилној валути.

Ако је проглашени купац страним правно или физичко лице, купопродајну цену може платити у противвредности стране конвертибилне валуте рачунато према званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан плаћања.

### **Услови за учествовање:**

Право учешћа на јавном надметању имају лица која кумулативно испуне следеће услове:

да су **регистрована за производњу моторних возила** и да се том делатношћу баве у континуитету најмање **три последње пословне године** или да су власник више од 50% капитала правног лица које задовољава овај критеријум

да су у протекле три пословне године остварили пословни приход од најмање **20.000.000,00 евра** (двадесетмилионаевра) кумулативно, или да су власник више од 50% капитала правног лица које задовољава овај критеријум

која откупе лицитациону документацију,

која закључе Уговор о чувању поверљивих података,

поднесу пријаву за учешће на продаји јавним надметањем;

која уплате депозит за учешће на јавном надметању у висини од **113.000.000,00 динара** (стотинутринаестмилионадинара), може и у противвредности стране конвертибилне валуте рачунато према званичном средњем курсу НБС важећем на дан објаве јавног позива или уз пријаву за учешће на јавном надметању доставе првокласну банкарску гаранцију на први позив на исти износ у складу са Упутством за учеснике, може и у противвредности стране конвертибилне валуте рачунато према званичном средњем курсу НБС важећем на дан објаве јавног позива за учешће на јавном надметању; у случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 часова од проглашења купца на јавној лицитацији, и која се региструју за учешће у јавном надметању.

Као учесник у надметању може се пријавити и конзорцијум састављен од домаћих и/или страних правних и/или физичких лица (у даљем тексту: Конзорцијум). У уговору о конзорцијуму чланови Конзорцијума морају овластити једног члана Конзорцијума да представља Конзорцијум (у даљем тексту: овлашћени представник Конзорцијума) и да делује у име и за рачун Конзорцијума. У уговору о конзорцијуму мора бити предвиђена неограничена солидарна одговорност свих чланова конзорцијума.

Уговор о конзорцијуму мора бити достављен уз пријаву за учешће у јавном надметању.

### Услови постављени купцу

Проглашен купац ће морати да преузме обавезе у смислу регулисања права радника којима престаје радни однос на основу технолошког вишка, одржавања континуитета обима производње у одређеном временском периоду и одржавања основне делатности у одређеном временском периоду.

Купац ће бити у обавези да инвестира 240.000.000,00 динара (двестотинечетрдесетмилионадинара) у периоду од три године од закључења Уговора о продаји удела.

Осим тога, учесник који поднесе пријаву тиме изражава да у потпуности прихвата све услове изнете у Упутству за учеснике које је саставни део документације која се откупљује, као и обавезе и права утврђене у нацрту Уговора о купопродаји (прилог у Документацији за лицитацију).

### Продајна (лицитациона) документација:

Продајна документација садржи:

- Уговор о чувању поверљивих података,
- Образац пријаве за учешће на јавној продаји;
- Нацрт Уговора о продаји удела,
- Правила поступка јавног надметања – упутство за учеснике у јавном надметању,
- Релевантну имовинско –правну документацију,
- Копију Јавног позива за учешће у јавном надметању (лицитацији).

Заинтересовани могу купити продајну документацију по цени од **40.000,00 динара** (четрдесетхиљададинара) без ПДВ-а , након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију.

Након подношења доказа о уплати, продајна документација се може преузети на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5 спрат, канцеларија 511, од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 6. марта 2007. до 22. марта 2007. године.

Средства уплаћена на име откупа продајне документације се не враћају.

Лицима која откупе продајну документацију и потпишу Уговор о чувању поверљивих података биће омогућен обилазак предмета продаје.

Време обиласка предмета продаје одредиће се у складу са Правилима поступка јавног надметања – упутством за учеснике у јавном надметању.

### Контакт особе

За детаље у вези са документацијом и Друштвом заинтересована лица могу се обратити:

Ненад Митровић  
Руководилац пројекта  
Центар за реструктурирање  
Агенција за приватизацију  
тел: +381-11-30-20-713  
факс: +381-11-32-40-344  
Е-пошта: [nmitrovic@priv.yu](mailto:nmitrovic@priv.yu)  
[www.priv.yu](http://www.priv.yu)

Игор Станчевић  
Руководилац пројекта  
Citadel Financial Advisory  
тел: +381-11-222-3456  
факс: +381-11-222-34-81  
Е-пошта: [istancevic@citadel-finance.com](mailto:istancevic@citadel-finance.com)  
[www.citadel-finance.com](http://www.citadel-finance.com)

За откуп документације за лицитацију заинтересована лица могу се обратити:

Биљана Живковић  
Помоћник руководиоца пројекта  
Центар за аукције  
Агенција за приватизацију  
тел: +381-11-30-20-863  
факс: +381-11-30-29-985  
Е-пошта: [bzivkovic@priv.yu](mailto:bzivkovic@priv.yu)  
[www.priv.yu](http://www.priv.yu)

### **Подношење пријава за учешће у јавном надметању:**

Пријаве се подnose непосредно Агенцији за приватизацију, Теразије бр. 23, Београд, 4 спрат, у запечаћеној коверти, са назнаком:

шифра продаје: **P-290307**  
**ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ У ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ**  
Агенција за приватизацију Републике Србије  
Теразије 23, Београд

**Рок за подношење пријава за учешће у јавном надметању истиче 22. марта 2007. године у 17:00 часова.**

Уколико на коверти стоји име субјекта продаје или пуна шифра лицитационе продаје, пријава може бити одбијена.

Пријава за учешће у јавном надметању попуњава се на посебном формулару који чини саставни део лицитационе документације. Уз пријаву за учешће на јавном надметању обавезно се доставља потписан и на свакој страни парафиран Нацрт уговора о продаји и потврда о уплати депозита, односно лицитациона гаранција, као и документација којом се доказује испуњавање квалификационих услова – извод из

одговарајућег регистра и исказ о пословним приходима у последње три пословне године.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће бити разматране.

Комисија за спровођење јавне продаје обавестиће подносиоце пријава за учешће у јавном надметању о одобравању пријава најкасније један радни дан пре дана одржавања јавног надметања.

Лица која су добила одобрење пријаве за учешће на јавном надметању, а не региструју се губе право на враћање депозита, односно лицитационе гаранције. Право на враћање депозита, односно лицитационе гаранције губе и лица која су се регистровала за јавно надметање, а нису приступила надметању.

### **Одржавање јавног надметања:**

**Јавно надметање ће се одржати дана 29. марта 2007. године, са почетком у 11:00 часова, на адреси Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2 спрат, Велика сала.**

Регистрација учесника у јавном надметању одржаће се на истој адреси, **29. марта у периоду од 9:00 до 9:30 часова.**

Начин одржавања јавног надметања детаљно је објашњен у Правилима поступка јавног надметања.

Учесницима који нису проглашени за купца, депозит, односно лицитациона гаранција се враћа у року од 15 дана од дана закључења јавне продаје, осим учеснику који је у поступку јавног надметања истакао другу највишу понуду.

### **Закључење Уговора о продаји удела:**

Текст нацрта Уговора о продаји удела и текст Уговора о продаји удела нису подложни промени.

Учесник који је у поступку јавног надметања први истакао понуду на највише понуђену цену и који је проглашен купцем, потписаће са продавцем Уговор о продаји удела.

Учесник који је у поступку јавног надметања први истакао понуду на највише понуђену цену, а који је уз пријаву на јавном надметању, као средство обезбеђења уплате депозита, Агенцији доставио лицитациону гаранцију у обавези је да најкасније два дана од дана одржавања јавног надметања уплати износ у висини депозита на рачун Агенције.

Ако проглашени купац одбије да потпише записник о јавном надметању или Уговор о продаји удела или не плати купопродајну цену у предвиђеном року губи право на враћање депозита, односно врши се наплата лицитационе гаранције.

У случају да проглашени купац одбије да потпише записник о јавном надметању или Уговор о продаји удела или не плати купопродајну цену у предвиђеном року, а

било је других истакнутих понуда, Уговор о продаји удела закључује се са учесником који је истакао другу највишу понуду по цени коју је тај учесник понудио.

Ако учесник који је у поступку јавног надметања истакао другу највишу понуду одбије да потпише записник или Уговор о продаји удела или не плати купопродајну цену у предвиђеном року, губи право на враћање депозита, односно врши се наплата лицитационе гаранције.

**Право на измену Јавног позива:**

Агенција за приватизацију, Група Застава Возила и Фонд за развој задржавају право да измене датуме, рокове и/или услове из овог јавног позива, и не сnose било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале потенцијалним учесницима у јавном надметању.

О изменама Јавног позива Агенција за приватизацију ће обавестити потенцијалне учеснике најкасније до дана одржавања јавног надметања.