

На основу Одлуке Иво Лола Рибар Систем а.д. Београд у реструктурирању, Југословенска бр. 2 (у даљем тексту: Лола Систем) број 223/1 од 05.04.2005. године, Одлуке број 1187 од 07.10.2005. године и Одлуке број 61 од 23.01.2006. године, Одлуке Лола Информационе технологије а.д. Београд, Југословенска бр. 2 (у даљем тексту: Лола Информационе технологије) број 8/1 од 05.04.2005. године и Одлуке број 65 од 27.12.2005. године, Решења Агенције за приватизацију Републике Србије број 344-1005-ЗДС/01 од 10.05.2005. године, Решења Агенције за приватизацију Републике Србије број 354-1005-ЗДС/01 од 10.05.2005. године и Уговора о пуномоћју И/З Ов. бр.1548/05 закљученог дана 09.05.2005. године у Београду између «Лола Систем» и «Лола Информационе технологије», као Налогодаваца, с једне стране и Агенције за приватизацију Републике Србије, као Пуномоћника, и Анекса Уговора о пуномоћју закљученог дана 14.10.2005. године, Агенција за приватизацију објављује

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА КУПОВИНУ  
УДЕЛА ЛОЛА ИНФОРМАЦИОНЕ ТЕХНОЛОГИЈЕ У ПРЕДУЗЕЋУ ЛОЛА  
ФАБРИКА ЕЛЕКТРООПРЕМЕ ДОО ОБРЕНОВАЦ И ДЕЛА НЕПОКРЕТНЕ И  
ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ ИВО ЛОЛА РИБАР СИСТЕМ**

**1. Предмет продаје**

**Шифра продаје: P-280206-023п**

Предмет продаје је:

- 1) Удео «Лола Информационе технологије» у Предузећу за производњу електроопреме «Лола Фабрика електроопреме» д.о.о. Обреновац, Индустријска зона бр. 6 (у даљем тексту ЛОЛА ФЕОП), чија вредност уписана у регистру Трговинског суда у Београду износи 5.000,00 УСД у динарској противвредности, од чега је уплаћено 2.500,00 УСД у динарској противвредности од 169.849,25 динара на дан 22.3.2002. године.
- 2) Део непокретне имовине «Лола Систем», која се налази на коришћењу код ЛОЛА ФЕОП, и то:
  - а) Хала за производњу управљачких система површине 2.447,68 м<sup>2</sup>,
  - б) Хала за производњу штампачких плоча површине 2.810 м<sup>2</sup>,
  - в) Анекс хале површине 1.272,79 м<sup>2</sup>,
  - г) Портирница површине 57,74 м<sup>2</sup>,
  - д) Трафостаница површине 50,64 м<sup>2</sup>,
  - ђ) Складиште каблова и ормар површине 500 м<sup>2</sup>,
  - е) Магацин хемикалија – контејнер површине 1 м<sup>2</sup>,са интерним саобраћајницама површине 4.653 м<sup>2</sup>.

Од непокретне имовине која је предмет продаје, «Лола Систем» је у Листу непокретности број 923 КО Уровци, уписан као носилац права коришћења на објекту за производњу електричних машина и апарата површине 6.297 м<sup>2</sup>, помоћне зграде површине 75 м<sup>2</sup> и трафостанице површине 59 м<sup>2</sup>, који се налазе

у месту Уровци, ул. Индустијска зона бр. 6 и корисник земљишта у друштвеној својини површине 31.616,00 м<sup>2</sup> на катастарској парцели 1490/3 КО Уровци, на којој се објекти налазе.

- 3) Део покретне имовине - опреме «Лола Систем», која се налази на коришћењу код ЛОЛА ФЕОП, према Спецификацији датој у Списку покретне и непокретне имовине од којих је најзначајнија:
- Полуаутоматска машина за сито (неисправна),
  - Универзална алатна глодалица,
  - Виљушкар 2Т (из 1989. године),
  - Репрограм камера,
  - Машина за микро-таласно лемљење (неисправна),
  - Два система за развијање филмова,
  - Стубно окретна конзолна дизалица,
  - Путничко возило (Пежо из 1991. године).

Непокретна и покретна имовина продаје се у виђеном стању, без накнадних рекламација.

## **2. Обавезни услови продаје**

- Удео, непокретна и покретна имовина продају се као јединствена целина
- Почетна цена за удео, непокретну и покретну имовину износи 95.425.500,00 (Словима: деведесетпетмилионачетиристине двадесетпет хиљада петстотина) динара
- Депозит износи 9.542.550,00 (Словима: девет милиона петстотина четрдесет две хиљаде петстопедесет) динара
- Купац у потпуности прихвата права и обавезе утврђене коначним текстом Уговора о купопродаји удела који је дат у Прилогу продајне документације

## **3. Услови за учествовање**

Купац удела, непокретне и покретне имовине не може бити: 1) домаће правно лице које послује са већинским друштвеним капиталом; 2) правно и физичко лице које према Продавцу има доспеле, а неизмирене обавезе и 3) зависна друштва Продавца. Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.

Као учесник се може појавити предузеће, индивидуални инвеститор, конзорцијум састављен од предузећа и/или индивидуалних инвеститора ("Конзорцијум"). Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум ("овлашћени представник Конзорцијума") и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

## **4. Продајна документација**

Документацију за јавну лицитацију заинтересовани могу купити по цени од 25.000,00 динара након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп документације за јавну лицитацију је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података.

Након подношења доказа о уплати, документација за јавну лицитацију се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију Републике Србије, Центар за аукције, Теразије 23, В спрат, соба 511, од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 31.01.2006. до 23.02.2006. године.

Након подизања документације за јавну лицитацију, заинтересовани купци могу да разгледају имовину која је предмет продаје на адреси Београд, Уровци, Индустијска зона бр. 6, контакт особа Љубодраг Билчар, сваког радног дана у времену од 9:00-13:00 часова. Телефон за контакт: 011-8754-790.

## **5. Подношење пријава за учешће на јавној лицитацији**

Рок за подношење пријава истиче 23.02.2006. године у 17:00 часова.

Пријава мора да садржи податке дате у Упутству за учеснике на јавној лицитацији које је саставни део документације, доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање депозита.

Попуњена пријава која је део документације за јавну лицитацију, са потписаним нацртом купопродајног уговора, парафираног на свакој страни и доказом о уплати депозита, подносе се у затвореној коверти са натписом ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ Р-280206 (шифра лицитације), Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23.

Комисија за продају удела и непокретне и покретне имовине најкасније један радни дан пре дана одржавања јавне лицитације обавестиће све подносиоце пријава о одобравању њихових пријава.

Пре подношења пријаве за учешће, учесник је обавезан да уплати депозит, или поднесе првокласну банкарску гаранцију, на рачун и у корист Агенције за приватизацију, на износ од 9.542.550,00 (Словима: деветмилионапетстотиначетрдесетдвехиљадепетстопедесет) динара. Депозит се уплаћује не следећи начин:

- Корисник: Агенција за приватизацију Републике Србије, Теразије 23, Београд
- Број рачуна: 840-871621-94
- Основ преноса: Купопродаја удела «Лола Информационе технологије» а.д. Београд у ЛОЛА ФЕОП д.о.о. Обреновац и непокретне и покретне имовине «Иво Лола Рибар Систем» а.д. Београд, у реструктурирању

## **6. Одржавање јавне лицитације:**

Јавна лицитација одржаће се 28.02.2006. године у 14:00 часова у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у Великој сали на ИИ спрату.

Регистрација учесника на јавној лицитацији отпочеће један сат пре почетка јавне лицитације, а завршиће се десет минута пре почетка лицитације, односно у периоду од 13:00 до 13:50 часова.

Начин спровођења јавне лицитације и закључивања Купопродајног уговора детаљно је објашњен у Упутству за учеснике које је саставни део документације.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству за учеснике, које је саставни део документације.

Учеснику који буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, а у случају одустанка депозит се задржава.

**Агенција за приватизацију Републике Србије**

Центар за аукције

Јелена Данчевић, руководиоца пројекта

Теразије 23/В

11000 Београд, Србија и Црна Гора

тел: +381-11-30-20-845

тел: +381-11-30-20-803

факс: +381-11-30-29-985