

На основу Одлуке Иво Лола Рибар Систем а.д. Београд у реструктурирању, Југословенска бр. 2 број 1459 од 26.12.2006. године, Решења Агенције за приватизацију Републике Србије број Р-01/ОД од 03.01.2007. године о прихватању Програма реструктурирања и Уговора о пуномоћју II/1 Ов. бр. 122/2007 закљученог дана 18.01.2007. године у Београду између «Иво Лола Рибар Систем» а.д. у реструктурирању, као Налогодаваца, с једне стране и Агенције за приватизацију Републике Србије, као Пуномоћника, Агенција за приватизацију објављује

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА КУПОВИНУ
НЕПОКРЕТНЕ И ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ ИВО ЛОЛА РИБАР СИСТЕМ АД У
РЕСТРУКТУРИРАЊУ КОЈУ КОРИСТИ ПРЕДУЗЕЋЕ ЛОЛА ФАБРИКА
ЕЛЕКТРООПРЕМЕ ДОО ОБРЕНОВАЦ**

1. Предмет продаје

Шифра продаје: Р-160207-031

1) Део непокретне имовине «Иво Лола Рибар Систем» а.д. у реструктурирању, која се налази на коришћењу код «Лола Фабрика електроопреме» д.о.о., и то:

- а) Хала за производњу управљачких система површине 2.447,68 m²,
 - б) Хала за производњу штампачких плоча површине 2.810 m²,
 - в) Анекс хале површине 1.272,79 m²,
 - г) Портирница површине 57,74 m²,
 - д) Трафостаница површине 50,64 m²,
 - ђ) Складиште каблова и ормар површине 500 m²,
 - е) Магацин хемикалија – контејнер површине 1 m²,
- са интерним саобраћајницама површине 4.653 m².

Од непокретне имовине која је предмет продаје, «Иво Лола Рибар Систем» а.д. у реструктурирању, је у Листу непокретности број 923 КО Уровци, уписан као носилац права коришћења на објекту за производњу електричних машина и апарата површине 6.297 m², помоћне зграде површине 75 m² и трафостанице површине 59 m², који се налазе у месту Уровци, ул. Индустијска зона бр. 6 и корисник земљишта у друштвеној својини површине 31.616,00 m² на катастарској парцели 1490/3 КО Уровци, на којој се објекти налазе.

2) Део покретне имовине - опреме «Иво Лола Рибар Систем» а.д. у реструктурирању, која се налази на коришћењу код «Лола Фабрика електроопреме» д.о.о., према Спецификацији датој у Списку покретне и непокретне имовине од којих је најзначајнија:

- Полуаутоматска машина за сито (неисправна),
- Универзална алатна глодалица,
- Виљушкар 2Т (из 1989. године),
- Репрограм камера,

- Машина за микро-таласно лемљење (неисправна),
- Два система за развијање филмова,
- Стубно окретна конзолна дизалица,
- Путничко возило (Peugeot из 1991. године).

Непокретна и покретна имовина продаје се у виђеном стању, без накнадних рекламација.

2. Обавезни услови продаје

- Почетна цена за непокретну и покретну имовину износи 95.168.500,00 (Словима: деведесетпетмилионастотинушездесетосамхиљадапетстотина) динара
- Депозит износи 9.516.850,00 (Словима: деветмилионапетстотинашеснаестхиљадаосамстопедесет) динара
- Уколико је купац страно правно или физичко лице, уплату депозита ће извршити у еврима по средњем курсу Народне Банке Србије важећем на дан објављивања овог Јавног позива
- Купац у потпуности прихвата права и обавезе утврђене коначним текстом Уговора о купопродаји имовине који је дат у Прилогу продајне документације

3. Услови за учествовање

Купац непокретне и покретне имовине не може бити: 1) домаће правно лице које послује са већинским друштвеним капиталом; 2) правно и физичко лице које према Продавцу има доспеле, а неизмирене обавезе и 3) зависна друштва Продавца. Такве пријаве ће бити одбачене без разматрања.

Као учесник се може појавити предузеће, индивидуални инвеститор, конзорцијум састављен од предузећа и/или индивидуалних инвеститора ("Конзорцијум"). Један од чланова Конзорцијума, односно лице овлашћено од стране Конзорцијума, мора бити одређено да представља Конзорцијум ("овлашћени представник Конзорцијума") и да делује у име и за рачун Конзорцијума.

4. Продајна документација

Документацију за јавну лицитацију заинтересовани могу купити по цени од 40.000,00 динара након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп документације за јавну лицитацију је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података.

Након подношења доказа о уплати, документација за јавну лицитацију се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију Републике Србије, Центар за аукције, Теразије 23, V спрат, соба 511, од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 23.01.2007. до 09.02.2007. године.

Након подизања документације за јавну лицитацију, заинтересовани купци могу да разгледају имовину која је предмет продаје на адреси Београд, Уровци, Индустијска зона бр. 6, контакт особа Љубодраг Билчар, сваког радног дана у времену од 9:00-13:00 часова. Телефон за контакт: 011-8754-790 и 063-484-010.

5. Подношење пријава за учешће на јавној лицитацији

Рок за подношење пријава истиче 09.02.2007. године у 17:00 часова.

Пријава мора да садржи податке дате у Упутству за учеснике на јавној лицитацији које је саставни део документације, доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање депозита.

Попуњена пријава која је део документације за јавну лицитацију, са потписаним нацртом купопродајног уговора, парафираног на свакој страни и доказом о уплати депозита, подносе се у затвореној коверти са натписом ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ Р-160207, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23.

Комисија за продају непокретне и покретне имовине најкасније један радни дан пре дана одржавања јавне лицитације обавестиће све подносиоце пријава о одобравању њихових пријава.

Пре подношења пријаве за учешће, учесник је обавезан да уплати депозит, или поднесе првокласну банкарску гаранцију, на рачун и у корист Агенције за приватизацију, на износ од 9.516.850,00 (Словима: деветмилионапетстотинашеснаестхиљадаосамстопедесет) динара. Депозит се уплаћује не следећи начин:

- Корисник: Агенција за приватизацију Републике Србије, Теразије 23, Београд
- Број рачуна: 840-1332721-14
- Основ преноса: Купопродаја непокретне и покретне имовине «Иво Лола Рибар Систем» а.д. Београд, у реструктурирању коју користи предузеће Лола Фабрика електроопреме д.о.о. Обреновац

6. Одржавање јавне лицитације:

Јавна лицитација одржаће се 16.02.2007. године у 14:00 часова у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у Великој сали на II спрату.

Регистрација учесника на јавној лицитацији одржаће се 16.02.2007. на истој адреси у периоду од 13:00 до 13:50 часова.

Начин спровођења јавне лицитације и закључивања Купопродајног уговора детаљно је објашњен у Упутству за учеснике које је саставни део документације.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству за учеснике, које је саставни део документације.

Учеснику који буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, а у случају одустанка депозит се задржава.

Агенција за приватизацију Републике Србије

Центар за аукције

Јелена Данчевић, руководилац пројекта

Теразије 23/V

11000 Београд, Србија и Црна Гора

тел: +381-11-30-20-845

тел: +381-11-30-20-803

факс: +381-11-30-29-985

