

У складу са одредбом члана 126. став 6. Закона о привредним друштвима («Службени гласник РС» бр. 125/04), и на основу Уговора о пуномоћју I/3 Ов.број 220/05, закљученог дана 16. марта 2005. године у Београду између Јавног предузећа «Југоимпорт-СДПР», Београд, (у даљем тексту: Продавац) и Агенције за приватизацију Републике Србије (у даљем тексту: Агенција), Агенција за приватизацију објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА  
КУПОВИНУ УДЕЛА «Југоимпорт-СДПР» ЈП у Предузећу за  
производњу и промет пољопривредних производа  
«АГРО-ПЛУС» д.о.о., Бачка Паланка**

**Шифра продаје: J-190505-001**

**1. Предмет продаје**

Предмет продаје је удео Јавног предузећа “ЈУГОИМПОРТ-СДПР”, Београд, КОЈИ ЧИНИ 100% УКУПНОГ КАПИТАЛА у Предузећу за производњу и промет пољопривредних производа «АГРО-ПЛУС» д.о.о., Бачка Паланка.

**2. Продајна документација**

Документацију за јавну лицитацију заинтересовани могу купити по цени од: 25.000,00 динара, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп документације за јавну лицитацију је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, документација за јавну лицитацију се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (5. спрат), 11000 Београд од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 26.04.2005. до 16.05.2005. године.

**3. Почетна цена**

**Почетна продајна цена** на јавној лицитацији одређена за удео у “Агро-плус” д.о.о., Бачка Паланка износи: **49.814.000,00 динара.**

**4. Услови постављени купцу**

Проглашен купац ће морати да преузме обавезе у смислу заштите права радника односно регулисања права радника запослених на неодређено време, уколико за њиховим радом евентуално престане потреба услед технолошких, економских или организационих промена.

Осим тога, учесник који поднесе пријаву тиме изражава да у потпуности прихвата све услове изнете у Упутству за учеснике које је саставни део документације која се откупљује, као и обавезе и права утврђене у нацрту Уговора о купопродаји (прилог у Упутству за учеснике).

## **5. Услови за учеснике**

Право учешћа у процесу продаје има свако физичко и правно лице, са ограничењима наведеним у Упутству учесницима, уколико уплати **депозит у износу од: 4.981.400,00 динара**, односно 10% од почетне продајне цене, или достави првокласну банкарску гаранцију на први позив на исти износ. У случају да је учесник страном физичко или правно лице, депозит плаћа у ЕУР, по средњем курсу НБС на дан уплате депозита.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 часова од проглашења купца на јавној лицитацији.

## **6. Due dilligence процедура**

После потписивања Уговора о чувању поверљивости података и откупа продајне документације потенцијални учесник ће моћи да прегледа имовину “АГРО-ПЛУС“ д.о.о., Бачка Паланка, одржи састанке са одговорним лицима и прегледа производне, финансијске, комерцијалне и правне податке. Потом ако потенцијални учесник одлучи да учествује на јавној лицитацији неопходно је да уплати депозит или приложи првокласну (неопозиву) банкарску гаранцију и поднесе Пријаву за учешће, као што је приказано у моделу у Упутству учесницима.

## **7. Подношење пријаве за учешће**

Рок за подношење пријаве за учешће истиче 16.05.2005. године у 17:00 часова. Пријаве се подносе Агенцији за приватизацију у запечаћеној коверти, са шифром лицитационе продаје и следећом назнаком:

ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ J-190505  
АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ  
ЦЕНТАР ЗА АУКЦИЈЕ, ТЕРАЗИЈЕ 23, V СПРАТ, 11000 БЕОГРАД

Уколико на коверти стоји име субјекта продаје или пуна шифра продаје, пријава може бити одбијена. Пријава за учешће се попуњава на посебном формулару, који је саставни део документације која се откупљује и мора да садржи податке дате у Упутству учесницима, доказ о уплати депозита и број рачуна за враћање депозита. Пријава се доставља препорученом поштом, куриром или лично на следећу адресу:

**Агенција за приватизацију Републике Србије**  
Центар за аукције  
Теразије 23/V  
11000 Београд

## Србија и Црна Гора

Непотпуне и неблаговремене понуде неће се разматрати. Комисија за спровођење продаје најкасније два радна дана пре одржавања јавне лицитације обавестиће све подносиоце пријава за учешће о одобравању њихових пријава.

### **8. Одржавање јавне лицитације**

Јавна лицитација ће се одржати дана 19.05.2005. године, са почетком у 11:00 часова у просторијама Агенције за приватизацију, Теразије 23, Београд, у великој Сали на II спрату. Регистрација учесника на јавној лицитацији одржаће се на истој адреси дана 19.05.2005. од 09:00 до 10:50 часова.

Начин спровођења јавне лицитације и закључивања Уговора о купопродаји детаљно је објашњен у Упутству учесницима који је саставни део документације.

Свим учесницима који нису проглашени за купца депозит се враћа у року утврђеном у Упутству учесницима.

Учеснику који први буде дао највишу понуду и буде проглашен купцем, депоновани износ се урачунава у купопродајну цену, док је разлику између депонованог износа и коначно излицитиране купопродајне цене проглашени купац дужан да плати на рачун Продавца у року од 8 дана од дана потписивања Уговора о купопродаји, на начин објашњен у Нацрту Уговора о купопродаји. Продавац има право на једностранни раскид Уговора о купопродаји на штету купца, деветог дана од дана његовог потписивања, ако Купац не плати купопродајну цену, уз задржавање права на накнаду штете.

### **Агенција за приватизацију Републике Србије**

Центар за аукције

Теразије 23/V

11000 Београд, Србија и Црна Гора

тел: +381-11-30-29-984

факс: +381-11-30-29-985