

На основу Одлуке Одлуке Управног одбора Јавног предузећа «Југоимпорт-СДПР», Београд, 1/0 број 116-39 од 28.11.2006. године, Решења о давању сагласности на продају удела Владе Републике Србије 05 број: 023-1162/2007 од 01.03.2007. године и Уговора о пуномоћју између Јавног предузећа «Југоимпорт-СДПР», Београд, као Налогодаваца и Агенције за приватизацију Републике Србије П/1 Ов.бр. 154/2008 од 04.03.2008. године, као Пуномоћника, Агенција за приватизацију Републике Србије објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ ЛИЦИТАЦИЈИ ЗА КУПОВИНУ
УДЕЛА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА «ЈУГОИМПОРТ-СДПР», БЕОГРАД У
Д.О.О. «ЈУТРА» ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ПРЕРАДУ И ТРГОВИНУ, БЕОГРАД, А КОЈИ ЧИНИ 100%
ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ПРЕДУЗЕЋА**

Шифра продаје: 211108-Р-3209П

1. Предмет продаје

Предмет продаје је удео Јавног предузећа «Југоимпорт-СДПР», Београд, у висини 100% основног капитала у Друштву са ограниченом одговорношћу «Јутра», Београд, матични број 17374109, чија је процењена вредност на дан 30.06.2007. године износи 5.984.000,00 ЕВРА.

Обавезни услови јавне продаје:

Почетна цена на јавном надметању (лицитацији) износи 4.188.800,00 ЕВРА у динарској противвредности према званичном продајном курсу НБС на дан плаћања.

Купопродајна цена се исплаћује одједном.

Средства плаћања купопродајне цене могу бити у домаћој валути или страниј конвертибилној валути.

Ако је проглашени купац стране правно или физичко лице, купопродајну цену може платити у противвредности стране конвертибилне валуте рачунато према званичном продајном курсу НБС на дан плаћања.

Услови за учествовање:

Право учешћа на јавном надметању имају лица која кумулативно испуне следеће услове:

- која откупе лицитациону документацију,
- која закључе Уговор о чувању поверљивих података,
- поднесу пријаву за учешће на јавној продаји;
- која уплате депозит за учешће на јавном надметању у висини од 418.880,00 ЕВРА, може и у динарској противвредности рачунато према званичном продајном курсу НБС важећем на дан објаве јавног позива или уз пријаву за учешће на јавном надметању доставе лицитациону гаранцију на износ од 418.880,00 ЕВРА, може и у динарској противвредности рачунато према званичном продајном курсу НБС важећем на дан објаве јавног позива или уз пријаву за учешће на јавном надметању и
- која се региструју за учешће у јавном надметању.

Као учесник у надметању може се пријавити и конзорцијум састављен од домаћих и/или страних правних и/или физичких лица (у даљем тексту: Конзорцијум). У уговору о конзорцијуму чланови Конзорцијума морају овластити једног члана Конзорцијума да представља Конзорцијум (у даљем тексту: овлашћени

представник Конзорцијума) и да делује у име и за рачун Конзорцијума. У уговору о конзорцијуму мора бити предвиђена неограничена солидарна одговорност свих чланова конзорцијума.
Уговор о конзорцијуму мора бити достављен уз пријаву за учешће у јавном надметању.

Продајна (лицитациона) документација:

Продајна документација садржи:

- Уговор о чувању поверљивих података,
- образац пријаве за учешће на јавној продаји;
- нацрт Уговора о продаји удела,
- Правила поступка јавног надметања – упутство за учеснике у јавном надметању,
- Релевантну имовинско –правну документацију,
- копију Јавног позива за учешће у јавном надметању (лицитацији).

Заинтересована лица могу купити продајну документацију по цени од **40.000 динара** без ПДВ-а , након издавања фактуре од стране Агенције за приватизацију.

Након подношења доказа о уплати, продајна документација се може преузети на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5 спрат, канцеларија 511.

Средства уплаћена на име откупа продајне документације се не враћају.

Продајна документација доступна је заинтересованим лицима почев од 22.10.2008. године. Рок за преузимање продајне документације истиче 12.11.2008. године у 16:30 часова.

Лицима која откупе продајну документацију и потпишу Уговор о чувању поверљивих података биће омогућен обилазак предмета продаје.

Време обиласка предмета продаје одредиће се у складу са Правилима поступка јавног надметања – упутством за учеснике у јавном надметању.

Контакт особа:

Јелена Љешевић

Сарадник

тел: +381-11-3020 803

факс: +381-11- 3020 881

Е-пошта: jljesevic@priv.yu

www.priv.yu

Подношење пријава за учешће у јавном надметању:

Пријаве се подnose непосредно Агенцији за приватизацију, Теразије бр. 23, Београд, 4. спрат у запечаћеној коверти, са назнаком:

шифра аукцијске продаје: **211108-Р-3209П**

ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ У ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ

Агенција за приватизацију Републике Србије

Теразије 23/V, Београд

Рок за подношење пријава за учешће у јавном надметању истиче 13.11.2008. године у 16:30 часова.

Пријава за учешће у јавном надметању попуњава се на посебном формулару који чини саставни део лицитационе документације. Уз пријаву за учешће на јавном надметању обавезно се доставља потписан и на свакој страни парафиран Нацрт уговора о продаји и потврда о уплати депозита, односно лицитациона гаранција.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће бити разматране.

Комисија за спровођење јавне продаје обавестиће подносиоце пријава за учешће у јавном надметању о одобравању пријава најкасније један радни дана пре дана одржавања јавног надметања.

Лица која су добила одобрење пријаве за учешће на јавном надметању, а не региструју се губе право на враћање депозита, односно лицитационе гаранције. Право на враћање депозита, односно лицитационе гаранције губе и лица која су се регистровала за јавно надметање, а нису приступила надметању.

Одржавање јавног надметања:

Јавно надметање ради јавне продаје одржаће се дана 21.11.2008. године, са почетком у 14:00 часова, на адреси Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2 спрат, Велика сала.

Регистрација учесника у јавном надметању одржава се један сат пре почетка одржавања јавног надметања-лицитације, а завршава се десет минута пред одржавање јавног надметања, односно у периоду од 13:00 до 13:50 часова, на месту јавног надметања.

Начин одржавања јавног надметања детаљно је објашњен у Правилима поступка јавног надметања.

Учесницима који нису проглашени за купца, депозит, односно лицитациона гаранција се враћа у року од 8 дана од дана закључења јавне продаје, осим учеснику који је у поступку јавног надметања истакао другу највишу понуду.

Закључење Уговора о продаји удела:

Текст нацрта Уговора о продаји удела и текст Уговора о продаји удела нису подложни промени.

Учесник који је у поступку јавног надметања први истакао понуду на највише понуђену цену и који је проглашен купцем, потписаће са продавцем Уговор о продаји удела.

Учесник који је у поступку јавног надметања први истакао понуду на највише понуђену цену, а који је уз пријаву на јавном надметању, као средство обезбеђења уплате депозита, Агенцији доставио лицитациону гаранцију у обавези је да најкасније два дана од дана одржавања јавног надметања уплати износ у висини депозита на рачун Агенције.

Ако проглашени купац одбије да потпише записник о јавном надметању или Уговор о продаји удела или не плати купопродајну цену у предвиђеном року губи право на враћање депозита, односно врши се наплата лицитационе гаранције.

У случају да проглашени купац одбије да потпише записник о јавном надметању или Уговор о продаји удела или не плати купопродајну цену у предвиђеном року, а било је других истакнутих понуда, Уговор о продаји удела закључује се са учесником који је истакао другу највишу понуду по цени коју је тај учесник понудио.

Ако учесник који је у поступку јавног надметања истакао другу највишу понуду одбије да потпише записник или Уговор о продаји удела или не плати купопродајну цену у предвиђеном року, губи право на враћање депозита, односно врши се наплата лицитационе гаранције.

Право на измену Јавног позива:

Агенција за приватизацију и Јавно предузеће «Југоимпорт-СДПР», Београд, задржавају право да измене датуме, рокове и/или услове из овог јавног позива, и не сnose било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале потенцијалним учесницима у јавном надметању. О изменама Јавног позива Агенција за приватизацију ће обавестити потенцијалне учеснике најкасније до дана одржавања јавног надметања.