

На основу члана 26. Закона о приватизацији („Сл. гласник РС“ бр. 83/14 и 46/15), члана 5. Уредбе о условима, поступку и начину продаје капитала и имовине методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем („Сл. гласник РС“ бр. 122/14 и 61/15), Агенција за приватизацију (у даљем тексту: Агенција) објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА СА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ
РАДИ ПРОДАЈЕ ИМОВИНЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ
ДП 21. ОКТОБАР КРАГУЈЕВАЦ, МБ: 07631600
Имовинска целина 2. - Топоница**

Шифра поступка: ЈР 173/15

Агенција позива сва домаћа физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица заинтересованих за учешће у поступку приватизације субјекта приватизације ДП 21. ОКТОБАР из Крагујевца, МБ: 07631600 (у даљем тексту: Субјект приватизације) моделом: ПРОДАЈА ИМОВИНЕ субјекта приватизације, Имовинска целина 2. – Топоница, методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем (у даљем тексту: Поступак), да поднесу своје пријаве за избор најповољнијег понуђача (у даљем тексту: Пријава).

1. Квалификациони услови за учешће у Поступку

Право на учешће у Поступку имају домаћа физичка и правна лица, као и конзорцијум домаћих правних и/или физичких лица.

2. Подаци о Субјекту приватизације

Према подацима из Регистра привредних субјеката који се води при Агенцији за привредне регистре, у приложеној табели дати су основни подаци Субјекта приватизације.

| | |
|---------------------|--|
| Пословно име: | Друштвено предузеће за производњу и промет аутоделова 21. Октобар, Крагујевац |
| Матични број: | 07631600 |
| Структура капитала: | Деоничарски капитал 100% (друштвени капитал 100%) |
| Вредност капитала: | Уписани новчани капитал 21.866.678 УСД Уплаћени новчани капитал 21.866.678 УСД од 30.08.2001. |

3. Опис и вредност предмета продаје

Предмет продаје Имовинске целине 2. – Топоница, чине **покретна и непокретна имовина** у својини Субјекта приватизације и то: **грађевински објекти**: на КП број 927/1, од броја 1 до броја 4 изграђени без одобрења за градњу, уписани у Листу непокретности број 283 КО Топоница, **грађевинско земљиште** изван градског подручја у површини од 1ха 59а 56м², на КП број 927/1, уписано у Листу непокретности број 283, КО Топоница, **пољопривредно земљиште** у површини од 34а 67м², на КП број 927/2, уписано у Листу непокретности број 283, КО Топоница, **објекти нискоградње и остали грађевински објекти** који нису евидентирани у Листу непокретности и **опрема** која је налази у грађевинским објектима.

Према извештају овлашћеног проценитеља, процењена тржишна цена наведене имовине са пратећим објектима са стањем на дан 31.12.2014. године, износи **608.771,00 евра**.

4. Почетна цена предмета продаје

Почетна цена предмета продаје износи једну трећину процењене вредности имовине Имовинске целине 2. – Топоница, односно **202.923,67 евра**.

Депозит купца се урачунава у продајну цену.

Средства плаћања су евро (ЕУР) или динар (РСД - противвредност обрачуната по средњем курсу за евро Народне банке Србије, на дан плаћања).

Проглашени купац продајну цену плаћа одједном.

5. Рок и начин подношења пријаве у Поступку

Заинтересована лица могу поднети пријаве за учешће у Поступку најкасније до **01.12.2015. године до 14:00 часова** по локалном времену.

Пријава се подноси у оквиру затвореног коверта, заједно са понудом, све у складу и на начин дефинисан Упутством за понуђаче.

Само благовремене и потпуне пријаве ће бити разматране.

6. Откуп продајне документације

Сва домаћа физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица, која изразе интерес за учешће у поступку дужна су да:

- потпишу Уговор о чувању поверљивих података;
- откупе продајну документацију.

Уговор о чувању поверљивих података заинтересованим лицима може бити послат поштом, факсом или електронским путем.

Заинтересовано лице доставља Агенцији захтев за откуп продајне документације (у даљем тексту: Захтев) у писаној форми поштом на адресу Теразије 23, 11000 Београд, Република Србија, и/или факсом на број +381 (11) 30 20 881 и/или електронском поштом (e-mail) на адресу jkapisoda@priv.rs (руководилац пројекта) и bstepic@priv.rs (помоћник руководиоца пројекта) са назнаком "Захтев за откуп продајне документације - шифра поступка: ЈР 173/15".

Захтев мора садржати све контакт податке подносиоца Захтева (пун назив, адреса, матични број, e-mail адреса, контакт телефон и факс), а у противном ће се сматрати неуредним и Агенција на исти неће одговорити.

Откуп продајне документације траје од **09.11.2015. године до 26.11.2015. године** (до **15:00 часова** по локалном времену).

Накнада за откуп продајне документације износи **300.000,00 РСД** (словима: **тристахиљада динара**).

По пријему Захтева, овлашћеном лицу подносиоца Захтева биће испостављена фактура за плаћање Накнаде и биће му достављен на потпис Уговор о чувању поверљивих података поштом, факсом, електронском поштом или лично.

По пријему потврде о уплати цене за продајну документацију, као и потписаног Уговора о чувању поверљивих података, заинтересована лица могу преузети продајну документацију у седишту Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, V спрат, сваког радног дана од 7:30 до 15:30 часова или путем поште.

Продајну документацију чине:

- Уговор о чувању поверљивих података
- Извод из Програма за продају имовине за Имовинску целину 2. – Топоница и Изјава одговорног лица о тачности и свеобухватности података
- Упутство за понуђаче
- Образац пријаве за учествовање у Поступку
- Нацрт Уговора о продаји

7. Износ и начин уплате депозита

Сва заинтересована лица дужна су да уплате депозит за учешће у Поступку, у износу од **60.877,10 евра** или у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу НБС-а на дан плаћања, а све на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

Депозит се може уплатити у готовом новцу или полагањем првокласне банкарске гаранције.

На уплаћени депозит се не обрачунава камата.

8. Обилазак субјекта приватизације

Сва заинтересована лица могу да, по преузимању продајне документације, а до истека рока за подношење пријаве, закажу посету Субјекту приватизације, у циљу разгледања имовине Субјекта приватизације и обављања интервјуа са руководством, на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

9. Датум, време и место отварања пријава

Отварање Главног коверта и коверте са ознаком: „Подаци о понуђачу“ одржаће се дана **03.12.2015. године** у просторијама Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, на **3. спрату** у **12:00 часова** по локалном времену.

Право да присуствују имају сви учесници, њихови заступници или пуномоћници.

Коверат са ознаком „Понуда“ отвара се само уколико Комисија одобри пријаву за учешће.

Учесник чија пријава је одобрена дужан је да присуствује отварању Коверта са ознаком „Понуда“. У супротном, сматраће се да је одустао од своје понуде и губи право на враћање депозита.

10. Измене Јавног позива

У случају потребе Агенција задржава право да измени све или поједине елементе из овог Јавног позива.

11. Остали подаци од значаја за спровођење Поступка

За сва питања у вези са овим Јавним позивом, заинтересована лица могу контактирати доле наведено лице на српском или енглеском језику:

Агенција за приватизацију
Републике Србије
Теразије 23, 11000 Београд
Република Србија

Јелена Каписода

Руководилац пројекта за приватизацију

Тел: + 381 11 30 25 721

Факс: + 381 11 30 20 881

Е-mail: jkapisoda@priv.rs

Биљана Степић

Помоћник руководиоца пројекта за приватизацију

Тел: +381 11 30 20 815

Факс: + 381 11 30 20 881

Е-mail: bstepic@priv.rs