

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40.000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 29.03.2010. до 12.05.2010. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 13.05.2010. ГОДИНЕ ДО 16:30**  
Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 210510, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 21.05.2010.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **21.05.2010. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (21.05.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (21.05.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 29.03.2010. до 12.05.2010..

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

\*\* Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

\*\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: МЕГА–ПРОЈЕКТАкционарско друштво за инжењеринг и дистрибуцију гаса, ПАНЧЕВО**

**Шифра аукцијске продаје: 210510–1761п**

Матични број субјекта: **08206473**

Делатност субјекта: **Остали инсталациони радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **10.036.000 Дин** или **100.699 \*ЕУР–а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **502.000 Дин** или **5.035 \*ЕУР–а**

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **1.004.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **4.174.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Управна зграда (555) 2. Радионица и магацин (954) 3. Портирница и ограда (24)  
4. Магацин (309)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Возило (SKALA 1.1 POLI) 2) Мешалица за бетон 3) Телефонска централа 4) Рачунар (PENTIUM IV)

**В) Земљиште (м²):** Укупно земљиште: (4787) ; Грађевинско земљиште: (4787) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2008. годину		2009. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	22.082.000	271.055	13.663.000	145.449
Укупни пословни расходи	36.949.000	453.546	29.396.000	312.933

**Најважнији производи/услуге:** 1) Глетовање и кречење 2) Арматура 3) PVC цеви канализације 4) Кров и изолација

**Укупан број запослених:** 40; **од тога ВСС:** 4

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за производњу, промет и услуге ВЕСКОМТУР–С, БЕОГРАД**

**Шифра аукцијске продаје: 210510–3069п**

Матични број субјекта: **07901119**

Делатност субјекта: **Трговина на велико хемијским производима**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **47.000 Дин** или **473 \*ЕУР–а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **4.000 Дин** или **38 \*ЕУР–а**

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **8.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **162.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Канцеларијска опрема

**В) Земљиште (м²):** Укупно земљиште: (0) ; ;

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	543.000	6.791	41.000	503
Укупни пословни расходи	1.092.000	13.656	427.000	5.241

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина моторним уљима, мазивима 2) Трговина рекламним материјалима

**Укупан број запослених:** 3; **од тога ВСС:** 1

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће Конфекција ЗВЕЗДА, КРУШЕВАЦ**

**Шифра аукцијске продаје: 210510–3220п**

Матични број субјекта: **07102569**

Делатност субјекта: **Производња остале одеће**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **68.381.000 Дин** или **686.145 \*ЕУР–а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **3.419.000 Дин** или **34.307 \*ЕУР–а**

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **6.838.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **3.605.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословна зграда I (2585) 2. Пословна зграда II (1000) 3. Пословна зграда Рибаре (800) 4. Бутик Звезда (60) 5. Слобода, Брус (54) 6. Квалитет, Ћићевац (54) 7. 26, Александровац (84) 8. Јастребац, Краљево (64) 9. 49, Крушевац (59) 10. Булевар, Крушевац (59) 11. 32, Деспотовац (49)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Машина за мерење тканине 2) Машина за вез 3) Контејнер за отпад текстила 4) Машине за шивење (6 комада) (Singer) 5) Фискалне касе (15 комада)

**В) Земљиште (м²):** Укупно земљиште: (28082) ; ; Пољопривредно земљиште: (4120) – у друштвеној својини;

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	58.444.000	730.879	51.645.000	633.938
Укупни пословни расходи	72.281.000	903.919	69.172.000	849.080

**Најважнији производи/услуге:** 1) Мушка и женска одела 2) Капути 3) Панталоне 4) Јакне 5) Услужно шивење

**Укупан број запослених:** 203; **од тога ВСС:** 3

**4) Основни подаци о субјекту приватизације: ДОО у друштвеној својини за ватротехничке,изолатерске и грађевинске радове ТЕРМОМОНТ са П.О, ПАНЧЕВО**

**Шифра аукцијске продаје: 210510-3374п**

Матични број субјекта: 08249105

Делатност субјекта: **Остали инсталациони радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **100.349.000 Дин** или **1.006.925 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **8.028.000 Дин** или **80.554 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **16.056.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **4.359.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Магацински простор (405) 2. Производно сервисни простор (405) 3. Пословни простор (405)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Путничко возило (Opel Vectra) 2) Мешалица (3 комада) (DZB 300) 3) Конвертор/виброигла (5 комада) 4) Цевна скела 500м (4 комада) 5) Циркулатор (2 комада) (ТМ-100)

**В) Земљиште (м²):** Укупно земљиште: (1075) ; Грађевинско земљиште: (1075) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	54.095.000	676.492	84.585.000	1.038.273
Укупни пословни расходи	52.116.000	651.743	80.549.000	988.732

**Најважнији производи/услуге:** 1) Термоизолатерски и ватростални радови

**Укупан број запослених:** 23; **од тога ВСС:** 0

**5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за трговину РАСИНА, БЕОГРАД**

**Шифра аукцијске продаје: 210510-3377п**

Матични број субјекта: 17061607

Делатност субјекта: **Трговина на мало месом и производима од меса**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **477.000 Дин** или **4.781 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **13.000 Дин** или **131 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **26.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **4.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Канцеларијска опрема

**В) Земљиште (м²): ; ;**

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.874.000	23.436	579.000	7.107
Укупни пословни расходи	2.305.000	28.825	957.000	11.747

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина на мало месом и производима од меса

**Укупан број запослених:** 3; **од тога ВСС:** 0

**6) Основни подаци о субјекту приватизације: АДРИА – СОМЕРС предузеће за унутрашњу и спољну трговину, БЕОГРАД**

**Шифра аукцијске продаје: 210510-3379п**

Матични број субјекта: 07763964

Делатност субјекта: **Трговина на велико осталом храном**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **91.000 Дин** или **910 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **1.000 Дин** или **7 \*ЕУР**-а  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **1.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **0 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

**Б) Најзначајнија опрема:**

**В) Земљиште (м²): ; ;**

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	184.000	2.301	225.000	2.762

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина на велико осталом храном

**Укупан број запослених:** 1; **од тога ВСС:** 0