

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **80000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 04.02.2010. до 10.03.2010. године.

**РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 11.03.2010. ГОДИНЕ ДО 16:30**  
Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 190310, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.  
УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

\*\* Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

\*\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

**АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 19.03.2010.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:  
**19.03.2010. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (19.03.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (19.03.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 04.02.2010. до 10.03.2010.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелом и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

Шифра аукцијске продаје: 190310-3275п

Депозит за учешће на аукцији износи: **71.698.000 Дин** или **726.132 \*ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **143.396.000 Дин**

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће конфекције ДП КЛУЗ-КОЗАРА, БЕОГРАД**

Матични број субјекта: **17195611**

Делатност субјекта: **Производња остале одеће**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **918.155.000 Дин** или **9.298.791 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **18.059.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Фабричка зграда Козара, Мите Ружића 8, Београд (5907) 2. Котларница, Мите Ружића 8, Београд (270) 3. Управна зграда, Мите Ружића 8, Београд (1560) 4. Амбуланта, Мите Ружића 8, Београд (400) 5. Фабричка зграда, Мите Ружића 8, Београд (7980) 6. Производна линија 13 и 14, Мите Ружића 8, Београд (439) 7. Производна линија 11 и 12, Мите Ружића 8, Београд (1168)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Котловско постројење

**В) Земљиште (м²):** *Остало земљиште: (7680) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	133.060.000	1.663.999	36.731.000	450.870
Укупни пословни расходи	239.675.000	2.997.286	152.384.000	1.870.500

**Најважнији производи/услуге:** 1) Производња осталне спољне одеће

**Укупан број запослених:** 225; **од тога ВСС:** 3

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће КЛУЗ-ТРГОВАЧКА МРЕЖА, БЕОГРАД**

Матични број субјекта: **17195620**

Делатност субјекта: **Трговина на мало одећом**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **515.797.000 Дин** или **5.223.831 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **3.099.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Управна зграда, Мите Ружића 8, Београд (1560) 2. Пословни простор у Јагодини (123) 3. Пословни простор у Ваљеву (159)

**Б) Најзначајнија опрема:**

2) Телефонска централа (Elektrotel)

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	2.365.000	29.576	3.061.000	37.573
Укупни пословни расходи	30.977.000	387.387	51.040.000	626.511

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина на мало одећом 2) Послови спољнотрговинског промета

**Укупан број запослених:** 28; **од тога ВСС:** 2