

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 04.02.2010. до 10.03.2010. године.

#### **РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 11.03.2010. ГОДИНЕ ДО 16:30**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 190310, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”. УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР–има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

\*\* Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

\*\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР–има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

#### **АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 19.03.2010.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **19.03.2010. од 09:00 до 10:50 часова**.

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (19.03.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (19.03.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 04.02.2010. до 10.03.2010.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за градитељство, трговину и пословне услуге МОНТИНГ АТОС, БЕОГРАД**

Шифра аукцијске продаје: 190310-2204п

Матични број субјекта: 07514280

Делатност субјекта: Пројектовање грађевинских и других објеката

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 7.980.000 Дин или 80.817 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.  
 Депозит за учешће на аукцији износи: 623.000 Дин или 6.305 \*ЕУР-а  
 Почетна цена на аукцијској продаји износи: 1.245.000 Дин  
 Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 91.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:  
 1) Компјутер (DTK) 2) Компјутер (Pentium)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	4.604.000	57.576	127.000	1.559
Укупни пословни расходи	4.262.000	53.299	206.000	2.529

Најважнији производи/услуге: 1) Техничка документација 2) Инжењеринг услуге 3) Трговина грађевинским материјалом  
 Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 0

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено трговинско предузеће НОВА МЛАДОСТ, БЕОГРАД**

Шифра аукцијске продаје: 190310-2218п

Матични број субјекта: 07755317

Делатност субјекта: Остала трговина на велико

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 28.060.000 Дин или 284.180 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.  
 Депозит за учешће на аукцији износи: 2.245.000 Дин или 22.734 \*ЕУР-а  
 Почетна цена на аукцијској продаји износи: 4.490.000 Дин  
 Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 93.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:  
 1) Етажно грејање 2) Компјутер, штампач и монитор 3) Клима уређај (Vivux CM 1706) 4) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	6.886.000	86.114	3.286.000	40.335
Укупни пословни расходи	12.682.000	158.596	9.136.000	112.144

Најважнији производи/услуге: 1) Продаја канцеларијског и школског прибора и материјала  
 Укупан број запослених: 8; од тога ВСС: 0

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за производњу, промет и услуге ВЕСКОМТУР-С, БЕОГРАД**

Шифра аукцијске продаје: 190310-3069п

Матични број субјекта: 07901119

Делатност субјекта: Трговина на велико хемијским производима

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 46.000 Дин или 468 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.  
 Депозит за учешће на аукцији износи: 4.000 Дин или 37 \*ЕУР-а  
 Почетна цена на аукцијској продаји износи: 7.000 Дин  
 Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 158.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:  
 1) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин
Укупни пословни приходи	543.000	6.791	41.000	503
Укупни пословни расходи	1.092.000	13.656	427.000	5.241

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина моторним уљима, мазивима 2) Трговина рекламним материјалима  
Укупан број запослених: 3; од тога ВСС: 1

#### 4) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица НОВИ КНЕЖЕВАЦ, НОВИ КНЕЖЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 190310–3168п

Матични број субјекта: 08483671

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда амбуланте (115) 2. Помоћна стамбена зграда (157)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 1.297.000 Дин или 13.140 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 65.000 Дин или 657 \*ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 130.000 Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 50.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:

1) Контејнер за течни азот 2) Рачунар (Pentium 4) 3) Канцеларијска опрема и намештај 4) Трихиноскоп 5) Путничко возило (Југо)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (269) ; Грађевинско земљиште: (269) – у државној својини

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	6.295.000	78.723	2.504.000	30.736
Укупни пословни расходи	5.674.000	70.957	2.923.000	35.880

Најважнији производи/услуге: 1) Заштита здравља и лечење болесних животиња 2) Вештачко осемењавање и репродукција домаћих животиња 3) Промет ветеринарских лекова, адитива и сточне хране 4) Заштита и унапређење животне средине

Укупан број запослених: 9; од тога ВСС: 3

#### 5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће Конфекција ЗВЕЗДА, КРУШЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 190310–3220п

Матични број субјекта: 07102569

Делатност субјекта: Производња остале одеће

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда I (2585) 2. Пословна зграда II (1000) 3. Пословна зграда Рибаре (800) 4. Бутик Звезда (60) 5. Слобода, Брус (54) 6. Квалитет, Ћићевац (54) 7. 26, Александровац (84) 8. Јастребац, Краљево (64) 9. 49, Крушевац (59) 10. Булевар, Крушевац (59) 11. 32, Деспотовац (49)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 66.965.000 Дин или 678.201 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 3.348.000 Дин или 33.910 \*ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 6.697.000 Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 3.530.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машина за мерење тканине 2) Машина за вез 3) Контејнер за отпад текстила 4) Машине за шивење (6 комада) (Singer) 5) Фискалне касе (15 комада)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (28082) ; Пољопривредно земљиште: (4120) – у друштвеној својини

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	58.444.000	730.879	51.645.000	633.938
Укупни пословни расходи	72.281.000	903.919	69.172.000	849.080

Најважнији производи/услуге: 1) Мушка и женска одела 2) Капути 3) Панталоне 4) Јакне 5) Услужно шивење

Укупан број запослених: 203; од тога ВСС: 3

#### 6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштво са ограниченом одговорношћу за пољопривреду АБ–КООПЕРАЦИЈА, ПЛАНДИШТЕ

Шифра аукцијске продаје: 190310–3282п

Матични број субјекта: 08574073

Делатност субјекта: Остале пољопривредне услуге

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 7.647.000 Дин или 77.442 \*ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: 382.000 Дин или 3.872 \*ЕУР-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: 765.000 Дин

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 110.000 Дин

Б) Најзначајнија опрема:

1) Фискална каса (Geneko) 2) Фискална каса (Colibri) 3) Клима уређај (Calanz) 4) Травокосачица бензиска (MTDTC 51) 5) Канцеларијска опрема 6) Усисивач 7) Електрична вага (RE-122)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР

Укупни пословни приходи	95.981.000	1.200.303	91.787.000	1.126.677
Укупни пословни расходи	95.282.000	1.191.561	92.781.000	1.138.878

Најважнији производи/услуге: 1) Репроматеријал издат кооперантима 2) Продата роба у малопродаји 3) Приходи од услуга  
Укупан број запослених: 12; од тога ВСС: 1

#### 7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ИБА Индустија брусних алата, АДА

Шифра аукцијске продаје: <b>190310-3368п</b>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: <b>139.214.000 Дин</b> или <b>1.409.918 *ЕУР-а</b> што представља <b>53,893 %</b> укупног капитала привредног субјекта. Депозит за учешће на аукцији износи: <b>11.137.000 Дин</b> или <b>112.793 *ЕУР-а</b> Почетна цена на аукцијској продаји износи: <b>22.274.000 Дин</b> Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: <b>49.668.000 Дин</b>
Матични број субјекта: <b>08250316</b>	
Делатност субјекта: <b>Производња брусних производа</b>	

Најважнија имовина субјекта приватизације **	Б) Најзначајнија опрема:
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Зграда брусних производа (2737) 2. Приземна зграда (925) 3. Магацин (1960) 4. Магацин сировина I (968) 5. Магацин готове робе (447)	1) Хидраулична преса са пратећом опремом (MDM-50L 500 Т) 2) Хидраулична flex преса (MDM-587-5 600 Т) 3) Коморна пећ (BIKLEY – UNNA –B) 4) Хидраулична преса (800 Т) 5) Сушара

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (36377); Грађевинско земљиште: (22999) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (11962) – у друштвеној својини; Шумско земљиште: (1416) – у друштвеној својини				
Биланс успеха за:	2007. годину	2008. годину		
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	154.637.000	1.933.833	151.006.000	1.853.585
Укупни пословни расходи	157.443.000	1.968.924	165.008.000	2.025.458

Најважнији производи/услуге: 1) Брусни производи  
Укупан број запослених: 72; од тога ВСС: 7

#### 8) Основни подаци о субјекту приватизације: ДОО у друштвеној својини за ватротехничке,изолатерске и грађевинске радове ТЕРМОМОНТ са П.О, ПАНЧЕВО

Шифра аукцијске продаје: <b>190310-3374п</b>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: <b>98.272.000 Дин</b> или <b>995.267 *ЕУР-а</b> што представља <b>70 %</b> укупног капитала привредног субјекта. Депозит за учешће на аукцији износи: <b>7.862.000 Дин</b> или <b>79.621 *ЕУР-а</b> Почетна цена на аукцијској продаји износи: <b>15.723.000 Дин</b> Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: <b>4.269.000 Дин</b>
Матични број субјекта: <b>08249105</b>	
Делатност субјекта: <b>Остали инсталациони радови</b>	

Најважнија имовина субјекта приватизације **	Б) Најзначајнија опрема:
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Магацински простор (405) 2. Производно сервисни простор (405) 3. Пословни простор (405)	1) Путничко возило (Opel Vectra) 2) Мешалица (3 комада) (DZB 300) 3) Конвертор/виброигла (5 комада) 4) Цевна скела 500м (4 комада) 5) Циркулатор (2 комада) (ТМ-100)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (1075); Грађевинско земљиште: (1075) – у државној својини				
Биланс успеха за:	2007. годину	2008. годину		
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	54.095.000	676.492	84.585.000	1.038.273
Укупни пословни расходи	52.116.000	651.743	80.549.000	988.732

Најважнији производи/услуге: 1) Термоизолатерски и ватростални радови  
Укупан број запослених: 23; од тога ВСС: 0

#### 9) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за трговину РАСИНА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: <b>190310-3377п</b>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: <b>467.000 Дин</b> или <b>4.726 *ЕУР-а</b> што представља <b>70 %</b> укупног капитала привредног субјекта. Депозит за учешће на аукцији износи: <b>13.000 Дин</b> или <b>130 *ЕУР-а</b> Почетна цена на аукцијској продаји износи: <b>26.000 Дин</b> Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: <b>4.000 Дин</b>
Матични број субјекта: <b>17061607</b>	
Делатност субјекта: <b>Трговина на мало месом и производима од меса</b>	

Најважнија имовина субјекта приватизације **	Б) Најзначајнија опрема:
А) Зграде – најважнији објекти (м²):	1) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):				
Биланс успеха за:	2007. годину	2008. годину		
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР

Укупни пословни приходи	1.874.000	23.436	579.000	7.107
Укупни пословни расходи	2.305.000	28.825	957.000	11.747

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на мало месом и производима од меса  
Укупан број запослених: 3; од тога ВСС: 0

### 10) Основни подаци о субјекту приватизације: ADRIA – COMERC предузеће за унутрашњу и спољну трговину, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 190310–3379п

Матични број субјекта: 07763964

Делатност субјекта: Трговина на велико осталом храном

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **89.000 Дин** или **899 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **1.000 Дин** или **7 \*ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **0 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	184.000	2.301	225.000	2.762

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико осталом храном  
Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 0

### 11) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу, промет и заступање ЧЕЛИК КОМЕРЦ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 190310–3386

Матични број субјекта: 07754809

Делатност субјекта: Трговина на велико опремом за грејање

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.881.000 Дин** или **19.048 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **226.000 Дин** или **2.286 \*ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **451.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **0 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	626.000	7.829	585.000	7.181
Укупни пословни расходи	626.000	7.829	585.000	7.181

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико опремом за грејање  
Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 1