

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 16.11.2009. до 20.01.2010. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 21.01.2010. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 290110, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР–има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР–има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 29.01.2010.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

29.01.2010. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (29.01.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (29.01.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 16.11.2009. до 20.01.2010.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено трговинско предузеће НОВА МЛАДОСТ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110–2218п

Матични број субјекта: **07755317**

Делатност субјекта: **Остала трговина на велико**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **27.726.000 Дин** или **295.809 *ЕУР–а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **2.218.000 Дин** или **23.665 *ЕУР–а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **4.436.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **92.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Етажно грејање 2) Компјутер, штампач и монитор 3) Клима уређај (Vivux CM 1706) 4) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	6.886.000	86.114	3.286.000	40.335
Укупни пословни расходи	12.682.000	158.596	9.136.000	112.144

Најважнији производи/услуге: 1) Продаја кацеларијског и школског прибора и материјала

Укупан број запослених: 8; од тога ВСС: 0

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за туристичко посредовање UNIS TOURS TRADE, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110–3070

Матични број субјекта: **06429122**

Делатност субјекта: **Делатност путничких агенција и слично**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **5.942.000 Дин** или **63.395 *ЕУР–а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **713.000 Дин** или **7.607 *ЕУР–а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.426.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **55.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Компјутер (Computer) 3) Фотеље Јадран (Jadran)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	7.508.000	93.892	10.404.000	127.708
Укупни пословни расходи	8.640.000	108.049	8.561.000	105.085

Најважнији производи/услуге: 1) Делатност путничких агенција 2) Организовање путовања, семинара, конгреса 3) Продаја туђих аранжмана 4) Продаја авио карата

Укупан број запослених: 12; од тога ВСС: 2

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за инжењеринг, пројектовање, иградњу објеката, промет роба и услуга и спољну трговину УНИОНИНВЕСТ са п.о., КРАГУЈЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 290110–3095

Матични број субјекта: **06090877**

Делатност субјекта: **Постављање електро–инсталације и опреме**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословни простор, Ђуре Ђаковића 33, Крагујевац (86) 2. Стан, Ђуре Ђаковића 33, Крагујевац (35) 3. Стан, Ђуре Ђаковића 33, Крагујевац (45)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **22.092.000 Дин** или **235.695 *ЕУР–а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **2.651.000 Дин** или **28.283 *ЕУР–а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **5.302.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.230.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомобил (Lada Niva 107) 2) Аутомобил (Zastava 101) 3) Ваљци за полагање кабла 4) Инсталациони уређај (Unitest) 5) Електропнеуматски чекић

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (331) ; Грађевинско земљиште: (331) у државној својини*

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	46.534.000	581.937	43.414.000	532.903
Укупни пословни расходи	44.616.000	557.951	43.283.000	531.295

Најважнији производи/услуге: 1) Постављање електричних инсталација и опреме

Укупан број запослених: 13; од тога ВСС: 3

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће YU TIM RENT A CAR, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **290110-3098**

Матични број субјекта: **07885075**

Делатност субјекта: **Изнајмљивање аутомобила**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **8.640.000 Дин** или **92.177 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **864.000 Дин** или **9.218 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.728.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **6.827.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомобил (4 комада) (Renault) 2) Аутомобил (4 комада) (Nissan) 3) Аутомобил (2 комада) (Zastava)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	9.866.000	123.381	6.406.000	78.633
Укупни пословни расходи	14.363.000	179.618	11.390.000	139.811

Најважнији производи/услуге: 1) Изнајмљивање аутомобила

Укупан број запослених: 2; од тога ВСС: 1

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштво са ограниченом одговорношћу за пољопривреду АБ-КООПЕРАЦИЈА, ПЛАНДИШТЕ

Шифра аукцијске продаје: **290110-3282**

Матични број субјекта: **08574073**

Делатност субјекта: **Остале пољопривредне услуге**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **7.556.000 Дин** или **80.611 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **756.000 Дин** или **8.061 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.511.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **108.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Фискална каса (Geneko) 2) Фискална каса (Colibri) 3) Клима уређај (Calanz) 4) Травокосачица бензиска (MTDTC 51) 5) Канцеларијска опрема 6) Усисивач 7) Електрична вага (RE-122)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	95.981.000	1.200.303	91.787.000	1.126.677
Укупни пословни расходи	95.282.000	1.191.561	92.781.000	1.138.878

Најважнији производи/услуге: 1) Репроматеријал издат кооперантима 2) Продата роба у малопродаји 3) Приходи од услуга

Укупан број запослених: 12; од тога ВСС: 1

6) Основни подаци о субјекту приватизације: РАДЕ КОНЧАР – СЕРВИС ЛИФТОВА Предузеће за израду, монтажу, сервисирање, ремонт и одржавање, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **290110-3372**

Матични број субјекта: **07760175**

Делатност субјекта: **Постављање електро-инсталације и опреме**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **31.841.000 Дин** или **339.712 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **3.821.000 Дин** или **40.765 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **7.642.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **407.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијска опрема 2) Канцеларијски намештај 3) Путничко возило (YUGO TEMPO 1.1) 4) Путничко возило (LADA KARAVAN) 5) Путничко возило (ZASTAVA KORAL IN 1.1)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	40.667.000	508.566	46.735.000	573.668
Укупни пословни расходи	41.589.000	520.097	46.337.000	568.782

Најважнији производи/услуге: 1) Сервисирање и ремонт лифтова

Укупан број запослених: 29; од тога ВСС: 2

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Књижарско издавачко предузеће НИКОЛА ПАШИЋ ДП, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110-3373

Матични број субјекта: **07818653**

Делатност субјекта: **Издавање књига, брошура и слично**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **852.000 Дин** или **9.092 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **105.000 Дин** или **1.120 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **210.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **13.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Витрине за књиге 2) Столови 3) Столице 4) Изложбене полице 5) Регистар каса

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	4.538.000	56.751	4.916.000	60.343
Укупни пословни расходи	4.480.000	56.025	4.884.000	59.951

Најважнији производи/услуге: 1) Приходи од продаје књига, публикација, сопствених издања, као и издања других издавача

Укупан број запослених: 3; **од тога ВСС:** 1

8) Основни подаци о субјекту приватизације: ДОО у друштвеној својини за ватротехничке,изолатерске и грађевинске радове ТЕРМОМОНТ са П.О, ПАНЧЕВО

Шифра аукцијске продаје: 290110-3374

Матични број субјекта: **08249105**

Делатност субјекта: **Остали инсталациони радови**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Магацински простор (405) 2. Производно сервисни простор (405) 3. Пословни простор (405)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **97.105.000 Дин** или **1.035.996 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **11.653.000 Дин** или **124.320 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **23.305.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **4.218.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (Opel Vectra) 2) Мешалица (3 комада) (DZB 300) 3) Конвертор/виброигла (5 комада) 4) Цевна скела 500м (4 комада) 5) Циркулатор (2 комада) (ТМ-100)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (1075) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	54.095.000	676.492	84.585.000	1.038.273
Укупни пословни расходи	52.116.000	651.743	80.549.000	988.732

Најважнији производи/услуге: 1) Термоизолатерски и ватростални радови

Укупан број запослених: 23; **од тога ВСС:** 0