

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 30.11.2009. до 20.01.2010. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 21.01.2010. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 290110, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 29.01.2010.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

29.01.2010. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (29.01.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (29.01.2010.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 30.11.2009. до 20.01.2010. године.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за градитељство, трговину и пословне услуге МОНТИНГ АТОС, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110-2204п

Матични број субјекта: 07514280

Делатност субјекта: **Пројектовање грађевинских и других објеката**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **7.885.000 Дин** или **83.572 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **615.000 Дин** или **6.520 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.230.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **90.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:
 1) Компјутер (DTK) 2) Компјутер (Pentium)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	4.604.000	57.576	127.000	1.559
Укупни пословни расходи	4.262.000	53.299	206.000	2.529

Најважнији производи/услуге: 1) Техничка документација 2) Инжењеринг услуге 3) Трговина грађевинским материјалом
Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 0

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за производњу, промет и услуге ВЕСКОМТУР-С, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110-3069

Матични број субјекта: 07901119

Делатност субјекта: **Трговина на велико хемијским производима**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **46.000 Дин** или **484 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **5.000 Дин** или **58 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **11.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **156.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:
 1) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	543.000	6.791	41.000	503
Укупни пословни расходи	1.092.000	13.656	427.000	5.241

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина моторним уљима, мазивима 2) Трговина рекламним материјалима
Укупан број запослених: 3; од тога ВСС: 1

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица НОВИ КНЕЖЕВАЦ, НОВИ КНЕЖЕВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 290110-3168п

Матични број субјекта: 08483671

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.282.000 Дин** или **13.588 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **64.000 Дин** или **679 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **128.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **49.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда амбуланте (115) 2. Помоћна стамбена зграда (157)

Б) Најзначајнија опрема:
 1) Контејнер за течни азот 2) Рачунар (Pentium 4) 3) Канцеларијска опрема и намештај 4) Трихиноскоп 5) Путничко возило (Југо)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (269); Грађевинско земљиште: (269) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	6.295.000	78.723	2.504.000	30.736
Укупни пословни расходи	5.674.000	70.957	2.923.000	35.880

Најважнији производи/услуге: 1) Заштита здравља и лечење болесних животиња 2) Вештачко осемењавање и репродукција домаћих животиња 3) Промет ветеринарских лекова, адитива и сточне хране 4) Заштита и унапређење животне средине

Укупан број запослених: 9; од тога ВСС: 3

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Грађевинско друштвено предузеће ЦРНА ТРАВА, ВЛАСОТИНЦЕ

Шифра аукцијске продаје: **290110-3229п**

Матични број субјекта: **07139616**

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Нова управна зграда Власотинце (660) 2. Стара управна зграда Власотинце (514)
3. Ресторан са кухињом (427) 4. Радионица (308) 5. Тесарско столарски погон (262)
6. Помоћна зграда-магацин (202)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **66.306.000 Дин** или **702.763 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **3.315.000 Дин** или **35.138 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **6.631.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.403.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијски намештај 2) Канцеларијска опрема 3) Возило (SKALA 55) 4) Клима уређај 5) Фрижидер – комбиновани (AD 250) 6) Замрзивач (AFE 279)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (31969) ; Грађевинско земљиште: (23332) – (11151) – у друштвеној својини; – (12181) – у државној својини; Пољопривредно земљиште: (8637) – у друштвеној својини

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	5.952.000	74.433	52.831.000	648.496
Укупни пословни расходи	15.917.000	199.052	68.022.000	834.964

Најважнији производи/услуге: 1) Издавање пословног простора 2) Грађевински радови

Укупан број запослених: 17; од тога ВСС: 1

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за саобраћај, спољну трговину, туризам и друге делатности ВЕЛМОРТРАНС ПЛУС, ЂУПРИЈА

Шифра аукцијске продаје: **290110-3347п**

Матични број субјекта: **07166702**

Делатност субјекта: **Превоз путника у друмском саобраћају**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Ресторан друштвене исхране (1082) 2. Аутобуска станица (1253) 3. Надстрешница перона (3700) 4. Управна зграда са котларницом (2882) 5. Пословни простор и магацин, Крушевац (58)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **262.093.000 Дин** или **2.777.863 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **20.967.000 Дин** или **222.229 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **41.935.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **2.797.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутобус (MAN GAUH 240 M 12) 2) Аутобус (Renault PF 08A) 3) Аутобус (Renault 1002) 4) Полуприколица (Goša) 5) Теретно возило (Zastava 624) 6) Комби (DAF) 7) Путничко возило (Mazda Sedan 323)

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (22768) ; Грађевинско земљиште: (22768) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	240.000	3.001	0	0
Укупни пословни расходи	4.089.000	51.136	2.376.000	29.165

Најважнији производи/услуге: 1) Услуге аутобуске станице

Укупан број запослених: 22; од тога ВСС: 1

6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу, трговину и услуге САВРЕМЕНИ ПРИВРЕДНИК, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: **290110-3376**

Матични број субјекта: **06015565**

Делатност субјекта: **Консалтинг и менаџмент послови**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Канцеларија, Краља Милана 4/III, Београд (26)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.317.000 Дин** или **13.962 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **158.000 Дин** или **1.676 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **316.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **133.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Исказан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР

Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	300.000	3.752	318.000	3.903

Најважнији производи/услуге: 1) Консалтинг и менаџмент послови

Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 1

7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за трговину РАСИНА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110-3377

Матични број субјекта: 17061607

Делатност субјекта: Трговина на мало месом и производима од меса

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **461.000 Дин** или **4.887 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **80.000 Дин** или **843 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **159.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **4.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.874.000	23.436	579.000	7.107
Укупни пословни расходи	2.305.000	28.825	957.000	11.747

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на мало месом и производима од меса

Укупан број запослених: 3; од тога ВСС: 0

8) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено трговинско предузеће ДЕРМА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110-3378

Матични број субјекта: 07555016

Делатност субјекта: Остала трговина на мало – мешовита роба

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **3.748.000 Дин** или **39.719 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **450.000 Дин** или **4.766 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **899.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **213.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

1) Путничко возило (Yugo 101) 2) Канцеларијска опрема

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	34.821.000	435.458	34.024.000	417.641
Укупни пословни расходи	34.758.000	434.671	34.628.000	425.056

Најважнији производи/услуге: 1) Остала трговина на мало у продавницама мешовите робе

Укупан број запослених: 9; од тога ВСС: 0

9) Основни подаци о субјекту приватизације: ADRIA – COMERC предузеће за унутрашњу и спољну трговину, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 290110-3379

Матични број субјекта: 07763964

Делатност субјекта: Трговина на велико осталом храном

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **88.000 Дин** или **930 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **17.000 Дин** или **179 *ЕУР-а**

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **34.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **0 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације **

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Б) Најзначајнија опрема:

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				

Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	184.000	2.301	225.000	2.762

Најважнији производи/услуге: 1) Трговина на велико осталом храном

Укупан број запослених: 1; од тога ВСС: 0