

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 09.11.2009. до 02.12.2009. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 03.12.2009. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 111209, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР–има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

** Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

*** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР–има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 11.12.2009.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

11.12.2009. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страног конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (11.12.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (11.12.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 09.11.2009. до 02.12.2009.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за промет и услуге ДОМ ДРУШТВЕНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА, КРАЉЕВО

Шифра аукцијске продаје: <u>111209-3125</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 125.809.000 Дин или 1.335.300 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.			
Матични број субјекта: 07102267	Депозит за учешће на аукцији износи: 15.097.000 Дин или 160.236 *ЕУР-а			
Делатност субјекта: Изнајмљивање некретнина	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 30.194.000 Дин			
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 884.000 Дин			
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Пословна зграда (право коришћења и управљања) (3665)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Путничко возило (Feliciја) 2) Котларница 3) Грејна мрежа 4) Лифт 5) Канцеларијска опрема и намештај 6) Ресторански инвентар и посуђе			
В) Земљиште (м²): <i>Укупно земљиште: (3275) ; Грађевинско земљиште: (3275) – у државној својини</i>				
Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Искан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	20.947.000	261.955	20.826.000	255.637
Укупни пословни расходи	21.667.000	270.959	21.287.000	261.296
Најважнији производи/услуге: 1) Издавање просторија у закуп				
Укупан број запослених: 23; од тога ВСС: 2				

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће ИБА Индустрија брусних алата, АДА

Шифра аукцијске продаје: <u>111209-3368</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 137.561.000 Дин или 1.460.023 *ЕУР-а што представља 53,893 % укупног капитала привредног субјекта.			
Матични број субјекта: 08250316	Депозит за учешће на аукцији износи: 16.507.000 Дин или 175.203 *ЕУР-а			
Делатност субјекта: Производња брусних производа	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 33.015.000 Дин			
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 49.078.000 Дин			
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Зграда брусних производа (2737) 2. Приземна зграда (925) 3. Магацин (1960) 4. Магацин сировина I (968) 5. Магацин готове робе (447)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Хидраулична преса са пратећом опремом (MDM-50L 500 T) 2) Хидраулична flex преса (MDM-587-5 600 T) 3) Коморна пећ (BIKLEY – UNNA –B) 4) Хидраулична преса (800 T) 5) Сушара			
В) Земљиште (м²): <i>Укупно земљиште: (36377) ; Грађевинско земљиште: (22999) – у друштвеној својини; Пољопривредно земљиште: (11962) – у друштвеној својини; Шумско земљиште: (1416) – у друштвеној својини</i>				
Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Искан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	154.637.000	1.933.833	151.006.000	1.853.585
Укупни пословни расходи	157.443.000	1.968.924	165.008.000	2.025.458
Најважнији производи/услуге: 1) Брусни производи				
Укупан број запослених: 72; од тога ВСС: 7				

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за пројектовање, инжењеринг, производњу, монтажу и промет ЕНИКОН, ЛОЗНИЦА

Шифра аукцијске продаје: <u>111209-3369</u>	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: 41.449.000 Дин или 439.927 *ЕУР-а што представља 70 % укупног капитала привредног субјекта.			
Матични број субјекта: 07833849	Депозит за учешће на аукцији износи: 4.145.000 Дин или 43.993 *ЕУР-а			
Делатност субјекта: Остале непоменуте машина опште намене	Почетна цена на аукцијској продаји износи: 8.290.000 Дин			
Најважнија имовина субјекта приватизације **	Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: 4.128.000 Дин			
А) Зграде – најважнији објекти (м²): 1. Радионичка хала (1500) 2. Складиште техничких гасова (59) 3. Портирница (13)	Б) Најзначајнија опрема: 1) Виљушкар (Linda) 2) Машина за савијање лима (Jelšingrad) 3) Радијална бушилица (Pobeda) 4) Камсион (Far) 5) Аутобус (Zastava) 6) Комби (Transporter)			
В) Земљиште (м²):				
Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
Искан у:	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Укупни пословни приходи	131.061.000	1.639.000	164.969.000	2.024.979
Укупни пословни расходи	122.218.000	1.528.413	162.409.000	1.993.556
Најважнији производи/услуге: 1) Израда и монтажа машинске опреме и делова 2) Израда и монтажа челичних конструкција 3) Резервни делови за термоелектране 4) Машинско одржавање термоелектрана 5) Резервоари (хоризонтални и вертикални)				
Укупан број запослених: 87; од тога ВСС: 5				

