

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 08.07.2009. до 02.09.2009. године.

#### **РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 03.09.2009. ГОДИНЕ ДО 16:30**

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 110909, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 5.спрат”. УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР–има, обрачуната је по званичном курсу на дан припреме јавног позива.

\*\* Подаци о непокретностима субјекта приватизације из овог јавног позива су искључиво информативног карактера, док се подаци о правном основу, облику својине и врсти права над истим налазе у аукцијској документацији.

\*\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР–има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

#### **АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 11.09.2009.**

на адреси: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **11.09.2009. од 09:00 до 10:50 часова**.

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (11.09.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (11.09.2009.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације може се обавити након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 08.07.2009. до 02.09.2009. године.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

## 1) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за изградњу електроенергетских објеката и постројења 24.СЕПТЕМБАР д.о.о., УЖИЦЕ

**Шифра аукцијске продаје: 110909–2197п**

Матични број субјекта: **06275869**

Делатност субјекта: **Производња опреме за дистрибуцију електричне енергије**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **484.838.000 Дин** или **5.191.794 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **38.787.000 Дин** или **415.343 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **77.574.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **18.755.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Производна хала са радничком мензом (6957) 2. Управна зграда са пројектним бироом (835) 3. Пословни простор у Пожеги (100) 4. Пословни простор у Новој Вароши (127) 5. Зидане кућице на Златибору (336)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Машина профилирка за путну ограду 2) Кран 25 тона 3) Сушара електрична за лакирање (велика) 4) Хидрауличне маказе (М 16) 5) Канцеларијски намештај 6) Теренско возило (FAP 1417 К/36 UE-252-70)

**В) Земљиште (м²):** Укупно земљиште: (26272) ; Грађевинско земљиште: (26272) – у државном власништву;

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	167.482.000	2.094.468	263.094.000	3.229.455
Укупни пословни расходи	196.496.000	2.457.306	323.619.000	3.972.394

**Најважнији производи/услуге:** 1) Пројектна мрежа далеководна и трафостаница 2) Пројектна инсталација индустријских и стамбених објеката 3) Производња челично решеткастих далеководних стубова 4) Производња и монтажа челично грађевинских конструкција 5) Производња и монтажа стубова јавне расвете

**Укупан број запослених:** 271; **од тога ВСС:** 12

## 2) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска установа Ветеринарска станица ПЛАНДИШТЕ, ПЛАНДИШТЕ

**Шифра аукцијске продаје: 110909–3252п**

Матични број субјекта: **08422940**

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **4.793.000 Дин** или **51.326 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **383.000 Дин** или **4.106 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **767.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **85.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Зграда ветеринарске станице (110) 2. Породично стембена зграда (80) 3. Помоћна зграда (16)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Путничко возило (Југо) 2) Путничко возило (Renо 18) 3) Трихиноскоп

**В) Земљиште (м²):** Укупно земљиште: (1497) ; Грађевинско земљиште: (1497) – у државној својини;

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	0	0	0	0

**Најважнији производи/услуге:** 1) Услуге ветерине

**Укупан број запослених:** 1; **од тога ВСС:** 1

## 3) Основни подаци о субјекту приватизације: Предузеће за производњу, маркетинг, унутрашњу и спољну трговину ЈУГОСЛАВИЈА–ПУБЛИК АД, БЕОГРАД

**Шифра аукцијске продаје: 110909–3313п**

Матични број субјекта: **07008325**

Делатност субјекта: **Издавање књига, брошура и слично**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **796.844.000 Дин** или **8.532.843 \*ЕУР**-а што представља **63,973 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **63.748.000 Дин** или **682.627 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **127.495.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **7.495.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације \*\***

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Централни магацин, Панчевачки пут, Крњача (2135) 2. Управна зграда, Панчевачки пут, Крњача (560) 3. Управна зграда дирекција, Кнез Михајлова 10, Београд (2110) 4. Локал у тржно–пословном ценетру, Трг Републике, Београд (31)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Опема видео надзор 2) Хидраулична преса 3) Столарска машина 4) Клима уређај (Panasonic) 5) Универ глодалица

**В) Земљиште (м²):**

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	6.193.000	77.447	10.204.000	125.253
Укупни пословни расходи	27.410.000	342.779	22.780.000	279.622

Најважнији производи/услуге: 1) Израда сајамских штандова 2) Продаја робе  
Укупан број запослених: 22; од тога ВСС: 5

**4) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво ДВАДЕСЕТПРВИ МАЈ холдинг компанија – у реструктурирању, БЕОГРАД**

Шифра аукцијске продаје: **110909–3300п**

Матични број субјекта: **07012497**

Делатност субјекта: **Холдинг послови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.979.413.000 Дин** или **21.196.150 \*ЕУР-а** што представља **99,34 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **158.353.000 Дин** или **1.695.692 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **316.706.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **21.674.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације \*\*

**А) Зграде – најважнији објекти (м<sup>2</sup>):**

1. Управна зграда, Ослобођења 1, Београд (3839) 2. Анекс 1, предњи анекс хале за производњу, Ослобођења 1, Београд (5580) 3. Анекс 2, задњи анекс хале за производњу, Ослобођења 1, Београд (6188) 4. Машинска хала, Ослобођења 1, Београд (29412) 5. Хала у Бојнику (2198) 6. Нова хала у Малом Зворнику (1549)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Канцеларијска опрема 2) Канцеларијски намештај 3) Разна опрема намењена производњи мотора и моторних возила 4) Виљушкар 5) Камион (ZASTAVA 80) 6) Камион (ТАМ)

**В) Земљиште (м<sup>2</sup>):** *Укупно земљиште: (160395) ; Грађевинско земљиште: (160395) (48652) – у друштвеној својини; (111743) – у државној својини;*

Биланс успеха за:	2007. годину		2008. годину	
	Дин	***ЕУР	Дин	***ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	3.000	38	0	0
Укупни пословни расходи	17.449.000	218.211	14.969.000	183.743

Најважнији производи/услуге: 1) Производња мотора за моторна возила 2) Холдинг послови 3) Финансијски послови

Укупан број запослених: 553; од тога ВСС: 35